

Số: 61/TBH - TTBDG

Lạng Sơn, ngày 13 tháng 9 năm 2018

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Lạng Sơn (Số 413B đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

II. Tên, địa chỉ người có tài sản: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng (Số 03 đường 19/8, khu An Ninh, thị trấn Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn).

III. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất khu đất thôn Ba Nàng, xã Cai Kinh, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

- Vị trí: Thuộc thửa đất số 25, tờ bản đồ địa chính số 139-d-1 xã Cai Kinh. mặt tiền tiếp giáp đường Quốc lộ 1A mới, đoạn từ ngã ba đường cũ đi Đèo Lừa giao đường QL1 A mới đến đầu cầu Ba Nàng; hướng tiếp giáp như sau:

- Phía Bắc: Giáp đường bê tông

- Phía Đông Nam: giáp mương thoát nước và hành lang BVAT công trình đường Quốc lộ 1A mới

- Phía Tây: giáp đất hộ gia đình, cá nhân

- Diện tích khu đất đấu giá: 104 m²

- Mục đích sử dụng: Đất ở

- Hệ số điều chỉnh giá đất: k= 4,22

2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

- Đơn giá khởi điểm 01 m² đất là: **3.800.000** đồng (Ba triệu tám trăm nghìn đồng chẵn)

- Tổng giá khởi điểm toàn bộ khu đất: **395.200.000** đồng (Ba trăm, chín mươi năm triệu hai trăm nghìn đồng chẵn).

(Giá khởi điểm trên chưa bao gồm nghĩa vụ tài chính về đất. Nghĩa vụ nộp các loại phí, lệ phí trước bạ do người mua được tài sản đấu giá thực hiện theo quy định của pháp luật).

IV. Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Từ ngày 17/9/2018 đến ngày 20/9/2018 tại khu đất thôn Ba Nàng, xã Cai Kinh, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

