UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10914/VP-KTTH	*Lạng Sơn, ngày 15 tháng 11 năm 2026*

V/v xem xét xử lý cơ sở nhà, đất trụ sở Sở Y tế cũ tại số 13 đường Hoàng Văn Thụ, phường Lương Văn Tri

Kính gửi:
- Các Sở: Tài chính, Y tế;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất.

Xem xét Báo cáo số 1262/BC-STC ngày 09/11/2026 của Sở Tài chính về việc xem xét đề xuất xử lý cơ sở nhà, đất trụ sở Sở Y tế cũ tại Báo cáo số 539/BC-TTPTQĐ của Trung tâm Phát triển quỹ đất; đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương điều chỉnh phương án xử lý nhà, đất trụ sở Sở Y tế cơ sở 2 (số 13 đường Hoàng Văn Thụ, phường Lương Văn Tri) tại Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 996/QĐ-UBND ngày 02/6/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh[1] theo hướng chuyển mục đích chuyển giao từ *"Để quản lý, xử lý theo quy định của pháp luật về đất đai"* sang *"Cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất)"* theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 1 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ như đề xuất của Sở Tài chính tại Báo cáo số 1262/BC-STC ngày 09/11/2026.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh:

- Lập hồ sơ đề xuất điều chỉnh Quyết định số 996/QĐ-UBND ngày 02/6/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh, gửi Sở Tài chính thẩm định, **chậm nhất ngày 17/11/2026**.

- Rà soát, chuẩn bị các điều kiện, hồ sơ để kịp thời thực hiện trình tự, thủ tục cho thuê nhà gắn với quyền sử dụng đất theo quy định, ngay sau khi Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định điều chỉnh Quyết định số 996/QĐ-UBND ngày 02/6/2026, bảo đảm khai thác hiệu quả tài sản công, tránh thất thoát, lãng phí. Hoàn thành **trong tháng 11/2026**.

3. Giao Sở Tài chính trên cơ sở hồ sơ của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, rà soát, thẩm định, tham mưu điều chỉnh Quyết định số 996/QĐ-UBND ngày 02/6/2026 đảm bảo đúng quy định của pháp luật; hoàn thành, trình Chủ tịch UBND tỉnh **chậm nhất ngày 19/11/2026**.

4. Giao Sở Y tế có trách nhiệm bố trí địa điểm làm việc, di chuyển toàn bộ người làm việc và tài sản của Phòng Dân số và Phòng An toàn thực phẩm hiện

[1] Quyết định số 996/QĐ-UBND ngày 02/6/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh chuyển giao tài sản công là cơ sở nhà, đất Trụ sở cơ sở 2 của Sở Y tế về Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, xử lý.

đang làm việc tại cơ sở nhà, đất Trụ sở Sở Y tế cơ sở 2, bàn giao lại mặt bằng cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, bảo đảm điều kiện để đưa tài sản vào khai thác theo quy định; hoàn thành **trong tháng 11/2026**.

(Báo cáo số 1262/BC-STC gửi kèm theo trên hệ thống VNPT-iOffice)

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND phường Lương Văn Tri;
- C, PVP UBND tỉnh,
  Các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTTH(ĐTTH).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Vi Thiện Việt