UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 921 /TB-VP	*Lạng Sơn, ngày 14 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Trần Thanh Nhàn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp xem xét tình hình triển khai các dự án xây dựng Trường Phổ thông nội trú liên cấp tiểu học và trung học cơ sở tại các xã biên giới tỉnh Lạng Sơn - Giai đoạn 2

Ngày 10/11/2026, đồng chí Trần Thanh Nhàn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp xem xét tình hình triển khai các dự án xây dựng Trường Phổ thông nội trú liên cấp tiểu học và trung học cơ sở tại các xã biên giới tỉnh Lạng Sơn - Giai đoạn 2. Tham dự cuộc họp có các đồng chí Phó Giám đốc Công an tỉnh (chủ đầu tư); đại diện lãnh đạo các sở, ngành: Giáo dục và Đào tạo, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Văn phòng UBND tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất; đại diện lãnh đạo Công ty Điện lực Lạng Sơn; đại diện lãnh đạo UBND các xã Ba Sơn, Cao Lộc, Đồng Đăng, Hoàng Văn Thụ, Thụy Hùng, Quốc Việt, Kháng Chiến; đại diện lãnh đạo các nhà thầu thi công, đơn vị tư vấn quản lý dự án, tư vấn giám sát, tư vấn thiết kế.

Sau khi nghe báo cáo của Công an tỉnh, ý kiến tham gia của các sở, ngành, địa phương, cơ quan, đơn vị liên quan và thảo luận tại cuộc họp, đồng chí Trần Thanh Nhàn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Thời gian vừa qua, Công an tỉnh đã tích cực triển khai thực hiện các nội dung công việc thuộc trách nhiệm chủ đầu tư đối với các trường liên cấp biên giới và đã đạt được nhiều kết quả tích cực; đồng thời đánh giá cao tinh thần trách nhiệm và công tác phối hợp của các sở, ngành, cơ quan liên quan, Trung tâm Phát triển quỹ đất, UBND các xã trong quá trình thực hiện, nhất là việc phối hợp giải quyết, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc phát sinh để đến hiện tại đã đảm bảo mặt bằng để tổ chức thi công như hiện nay.

Với mục tiêu hoàn thành các dự án trong tháng 7/2027, do đó yêu cầu tiến độ trong thời gian tới rất cao. Các cơ quan, đơn vị, chủ đầu tư, nhà thầu và tư vấn phải khẩn trương, quyết liệt hơn nữa, không chủ quan, chậm trễ; đồng thời rút kinh nghiệm từ quá trình triển khai giai đoạn 1, chủ động lường trước các khó khăn, vướng mắc có thể phát sinh, nhất là điều kiện thời tiết, địa hình, nhân lực, máy móc, thiết bị, nguồn cung và giá vật liệu xây dựng, hoàn thiện hồ sơ đảm bảo pháp lý công tác giải phóng mặt bằng, hoàn thiện hồ sơ thiết kế và các vấn đề phát sinh trong quá trình thi công để có giải pháp xử lý kịp thời, không để ảnh hưởng đến tiến độ chung. Việc triển khai phải được tổ chức khoa học, đồng bộ, có kế hoạch cụ thể, tránh tình trạng dồn việc, gấp gáp vào thời điểm cuối kỳ như giai đoạn 1.

Để bảo đảm tiến độ, chất lượng và hiệu quả thực hiện 07 dự án, yêu cầu

Công an tỉnh, các sở, ngành, địa phương, cơ quan, đơn vị liên quan, các nhà thầu và đơn vị tư vấn tập trung thực hiện nghiêm túc các nhiệm vụ sau:

1. Đề nghị Công an tỉnh (chủ đầu tư):

- Xây dựng đường găng tiến độ cho từng dự án; thường xuyên rà soát tiến độ thực hiện từng hạng mục công trình; kịp thời phối hợp với các sở, ngành, địa phương và đơn vị liên quan giải quyết những khó khăn, vướng mắc phát sinh thuộc thẩm quyền, không để ảnh hưởng đến tiến độ chung.

- Cử đầu mối theo dõi, tổng hợp tiến độ triển khai thực hiện 07 dự án; thiết lập chế độ báo cáo tiến độ hằng tuần, cập nhật đầy đủ tình hình thực hiện, khối lượng hoàn thành so với kế hoạch đặt ra; các nhiệm vụ còn chậm, khó khăn, vướng mắc và giải pháp xử lý. Thực hiện công khai, cập nhật thông tin trực tuyến để các thành viên Ban Chỉ đạo tỉnh theo dõi, nắm bắt và đôn đốc tiến độ. Thường xuyên đối chiếu tiến độ thực hiện với các điều khoản, cam kết tiến độ trong hợp đồng đã ký với nhà thầu, đơn vị tư vấn để kịp thời đôn đốc, chấn chỉnh, áp dụng các biện pháp xử lý theo hợp đồng và quy định pháp luật đối với các trường hợp chậm tiến độ, không đáp ứng yêu cầu.

- Chủ động rà soát, hoàn thiện các thủ tục pháp lý về lựa chọn nhà thầu, ký kết hợp đồng thi công xây dựng và các hợp đồng có liên quan.

- Thực hiện quản lý chi phí của dự án theo đúng quy định; không để chậm giải ngân do nguyên nhân chủ quan, ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án và kết quả giải ngân, tăng trưởng chung của tỉnh.

- Tăng cường quản lý, kiểm tra, đôn đốc các chủ thể thực hiện đúng trách nhiệm theo hợp đồng; tập trung vào các nhiệm vụ, tiến độ sau:

+ Nội dung về Tư vấn thiết kế, tư vấn thẩm tra: Hoàn thành hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công trong tháng 11/2026; đơn vị tư vấn thẩm tra hoàn thành thẩm tra trong thời hạn 01 đến 02 ngày kể từ khi nhận đủ hồ sơ; Các đơn vị chủ động phối hợp xử lý hồ sơ còn thiếu, chưa đạt yêu cầu, xác định rõ trách nhiệm và thời hạn hoàn thành, bảo đảm chất lượng, tiến độ và không làm gián đoạn việc thi công (ví dụ: trong thời gian thi công móng thì phải hoàn thành thiết kế và hoàn thành thẩm tra hạng mục thân công trình để đảm bảo hoàn thành móng thì thi công được ngay hạng mục tiếp theo...)

+ Nội dung về Tư vấn quản lý dự án, tư vấn giám sát: Tăng cường kiểm tra hiện trường, kiểm soát tiến độ, chất lượng, khối lượng, an toàn lao động và vệ sinh môi trường; kịp thời phối hợp xử lý vướng mắc, tham mưu khắc phục các nguy cơ ảnh hưởng đến dự án.

+ Nội dung về Nhà thầu thi công: Chủ động triển khai các hạng mục đủ điều kiện, huy động đầy đủ nhân lực, máy móc, thiết bị, tổ chức thi công liên tục, bảo đảm tiến độ và chất lượng. Lập tiến độ chi tiết từng dự án, hạng mục, gửi Công an tỉnh chậm nhất trong ngày 16/11/2026.

Công an tỉnh có trách nhiệm theo dõi, kiểm tra việc thực hiện các mục tiêu tiến độ nêu trên; kịp thời đôn đốc, chấn chỉnh các đơn vị chậm tiến độ, không

đáp ứng yêu cầu và xem xét xử lý theo hợp đồng, quy định pháp luật.

2. Giao Sở Xây dựng: chủ động phối hợp, kịp thời hướng dẫn Công an tỉnh và các đơn vị tư vấn trong quá trình hoàn thiện hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, thẩm tra, thẩm định, phê duyệt và triển khai các trình tự, thủ tục xây dựng có liên quan. Tập trung hướng dẫn, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc về giải pháp thiết kế, kết cấu, xử lý nền móng, san nền, kè taluy và các hạng mục hạ tầng kỹ thuật; bảo đảm việc hoàn thiện hồ sơ được thực hiện nhanh chóng, đồng bộ, đúng quy định pháp luật, đáp ứng yêu cầu tiến độ các dự án.

3. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường: chủ động phối hợp với Công an tỉnh, UBND các xã và các cơ quan, đơn vị liên quan kịp thời xem xét, hướng dẫn, tham mưu UBND tỉnh giải quyết các đề nghị về vị trí tiếp nhận đất, đá thừa phát sinh trong quá trình thi công các dự án; đối với vị trí bãi đổ đất, đá thừa phục vụ thi công Trường Kháng Chiến, khẩn trương rà soát, tham mưu UBND tỉnh báo cáo ***trong ngày 12/11/2026***.

4. Giao Sở Giáo dục và Đào tạo: chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh, Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát nhu cầu trang thiết bị phục vụ hoạt động dạy và học tại 07 trường; rà soát các trang thiết bị từ các cơ sở giáo dục không còn nhu cầu sử dụng, đề xuất phương án điều chuyển, sử dụng tại các trường bảo đảm phù hợp, tiết kiệm, hiệu quả, không vượt tổng mức đầu tư được duyệt. Hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh ***chậm nhất ngày 15/11/2026.***

5. Trung tâm Phát triển quỹ đất

- Khẩn trương phối hợp với UBND các xã hoàn thiện hồ sơ, tài liệu, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng đối với 07 dự án, trình phê duyệt (chính thức) phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng ***trong tháng 11/2026***.

- Tiếp tục phối hợp với Công ty Điện lực Lạng Sơn và UBND các xã trong công tác bồi thường, di chuyển đường dây, cột điện, bảo đảm mặt bằng phục vụ thi công các dự án; hoàn thành ***trong tháng 11/2026.***

6. Đề nghị Công ty Điện lực Lạng Sơn: chủ động triển khai các thủ tục di chuyển hệ thống điện ra khỏi phạm vi công trình đảm bảo tiến độ thực hiện các dự án, trong đó: di chuyển xong các cột điện trung thế, cao thế ***trong tháng 11/2026.***

7. UBND các xã Ba Sơn, Cao Lộc, Đồng Đăng, Hoàng Văn Thụ, Thụy Hùng, Quốc Việt, Kháng Chiến

- Chủ động phối hợp chặt chẽ với Công an tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất và các cơ quan liên quan trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng; khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục thuộc trách nhiệm của địa phương, hoàn thành việc phê duyệt chính thức phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng đối với các dự án ***trong tháng 11/2026.***

- Chủ động phối hợp với Công an tỉnh, nhà thầu rà soát, đề xuất các vị trí tiếp nhận đất, đá thừa phục vụ thi công các dự án; phối hợp với Sở Nông nghiệp

và Môi trường hoàn thiện các thủ tục liên quan theo quy định. Kịp thời phát hiện, xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền giải quyết các vấn đề phát sinh liên quan đến đất đai, tài sản, mồ mả, môi trường và các nội dung khác ảnh hưởng đến tiến độ triển khai dự án.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh để các cơ quan, đơn vị tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các thành phần dự họp;
- CVP, PCVP UBND tỉnh; các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(CVĐ).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Lê Anh Tùng