UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10879 /VP-KTCN	*Lạng Sơn, ngày 13 tháng 11 năm 2026*

V/v kiểm tra điều kiện trình thu hồi đất và giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Văn phòng UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 647/TTr-SNNMT ngày 09/11/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường trình UBND tỉnh về việc thu hồi đất và giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn để quản lý, khai thác, sử dụng theo quy định[1], qua rà soát nhận thấy:

(1). Các Văn bản chỉ đạo của lãnh đạo UBND tỉnh đều có nội dung chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Y tế, các cơ quan hoàn thiện hồ sơ, thủ tục thực hiện tham mưu UBND tỉnh thu hồi đất đối với diện tích đất Sở Y tế tự nguyện trả lại đất ***đảm bảo theo quy định***.

(2). Tại khoản 3, mục II, phần I, Phụ lục I kèm theo Quyết định 28/2026/QĐ-UBND ngày 20/6/2026 của UBND tỉnh quy định về *Trình tự thu hồi đất do chấm dứt việc sử dụng đất theo pháp luật,* ***tự nguyện trả lại đất****, có nguy cơ đe dọa tính mạng con người, không còn khả năng tiếp tục sử dụng quy định tại khoản 1, 2 và 3 Điều 82 Luật Đất đai:*

3. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày kết thúc thời hạn thông báo thu hồi đất, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh/xã có trách nhiệm ban hành quyết định thu hồi đất và chỉ đạo việc tổ chức thực hiện quyết định thu hồi đất.

Tuy nhiên Tờ trình, Hồ sơ gửi kèm theo chưa có Thông báo thu hồi đất của cơ quan có thẩm quyền là chưa đảm bảo quy định hiện hành. Do đó, chưa có cơ sở để Văn phòng trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Để giải quyết hồ sơ đảm bảo theo quy định, đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường kiểm tra, bổ sung, làm rõ nội dung nêu trên; hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh đảm bảo theo các chỉ đạo của lãnh đạo UBND tỉnh.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để Sở Nông nghiệp và Môi trường biết, xem xét xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- CVP, PCVP UBND tỉnh; phòng Tổng hợp; Trung tâm thông tin;
- Trung tâm phục vụ Hành chính công;
- Lưu: VT, KTCN (DTTT).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Lê Anh Tùng

[1] trình UBND tỉnh xem xét, quyết định thu hồi diện tích đất thuộc Dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Lạng Sơn do có Văn bản chấm dứt đầu tư; đồng thời Sở Y tế có văn bản trả lại đất do không còn nhu cầu sử dụng