UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10776/VP-KTCN	*Lạng Sơn, ngày 11 tháng 11 năm 2026*
V/v tăng cường công tác quản lý vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh	

Kính gửi:
- Các sở, ban, ngành: Công an tỉnh, Xây dựng, Công thương, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Thuế tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Ban quản lý đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh;
- UBND các xã, phường;

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực Tỉnh uỷ tại Thông báo số 2347-TB/VPTU ngày 09/11/2026 về Báo cáo số 10830/BC-CAT-PA02, ngày 04/11/2026 của Công an tỉnh về tình hình phát triển, cung ứng và bảo đảm ổn định thị trường vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn. Xét Báo cáo số 972/BC-SXD ngày 05/11/2026 của Sở Xây dựng về kết quả rà soát, đánh giá tình hình nguồn cung, nhu cầu và giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; đề xuất giải pháp bảo đảm nguồn cung và ổn định giá vật liệu xây dựng; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND các xã, phường căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao chủ động nghiên cứu Báo cáo số 10830/BC-CAT-PA02 ngày 04/11/2026 của Công an tỉnh để triển khai các nhiệm vụ, giải pháp đảm bảo nguồn cung và ổn định giá vật liệu xây dựng; tăng cường phối hợp, trao đổi, chia sẻ thông tin về nhu cầu, năng lực cung ứng và tình hình giá vật liệu xây dựng, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện; tổng hợp các khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo.

2. Giao Sở Xây dựng

- Thường xuyên theo dõi, đánh giá tình hình cung - cầu, biến động giá vật liệu xây dựng, cùng với nhiệm vụ Lãnh đạo UBND tỉnh giao tại Công văn số 10548/VP-KTCN ngày 06/11/2026.

- Tổ chức khảo sát, thu thập, phân tích, xử lý và công bố thông tin giá vật liệu xây dựng, chỉ số giá xây dựng theo đúng quy định, bảo đảm khách quan, công bố kịp thời, phản ánh sát diễn biến thị trường.

3. Giao Sở Công Thương

- Chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan nghiên cứu

phương án tạm thời điều phối, hỗ trợ nguồn vật liệu xây dựng thông thường giữa các tỉnh, thành phố phục vụ các công trình trọng điểm quốc gia (theo Quyết định số 2800/QĐ-BCT ngày 24/10/2026 của Bộ Công thương) để tham mưu UBND tỉnh tổ chức thực hiện, bảo đảm đúng, đầy đủ các nội dung, nhiệm vụ thuộc trách nhiệm của địa phương theo quy định, cùng với nhiệm vụ được Lãnh đạo UBND tỉnh giao tại các Công văn số: 9344/VP-KTCN ngày 06/10/2026, 9934/VP-KTCN ngày 22/10/2026 và 10195/VP-KTCN ngày 28/10/2026.

- Chỉ đạo Chi cục Quản lý thị trường tăng cường kiểm tra hoạt động mua bán, lưu thông vật liệu xây dựng, việc niêm yết giá, nguồn gốc xuất xứ, xử lý nghiêm các hành vi đầu cơ, găm hàng, tự ý nâng giá và các hành vi vi phạm khác thuộc chức năng của lực lượng quản lý thị trường... Kịp thời phối hợp với Sở Xây dựng và Công an tỉnh để phối hợp xác minh, xử lý theo thẩm quyền.

4. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương, Sở Xây dựng, UBND các xã, phường và các cơ quan liên quan tiếp tục rà soát, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc liên quan đến thủ tục đầu tư, đất đai, khoáng sản và các điều kiện hoạt động của các mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường, cơ sở sản xuất vật liệu xây dựng đủ điều kiện nhằm tạo điều kiện duy trì hoạt động ổn định, nâng cao năng lực khai thác, sản xuất và cung ứng vật liệu xây dựng bảo đảm tuân thủ theo quy định; rà soát, đánh giá tác động của biến động giá vật liệu xây dựng đến chi phí đầu tư và kế hoạch vốn của các dự án, tham mưu giải pháp cân đối, bố trí vốn theo quy định, góp phần bảo đảm tiến độ thực hiện và giải ngân vốn đầu tư công.

5. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì rà soát, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc về giao đất, cho thuê đất, thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất, giải phóng mặt bằng, chuyển mục đích sử dụng rừng, đánh giá tác động môi trường các điểm mỏ vật liệu xây dựng; kiểm tra, hướng dẫn việc bảo vệ, phục hồi môi trường tại các mỏ, bãi thải, bãi tập kết vật liệu của dự án, bảo đảm đời sống, sinh hoạt của người dân sinh sống gần các mỏ.

6. Công an tỉnh chỉ đạo các phòng nghiệp vụ và Công an cấp xã tăng cường nắm tình hình địa bàn theo phân công, phân cấp, tập trung địa bàn có nhiều dự án trọng điểm hoặc có dấu hiệu thiếu hụt nguồn cung vật liệu xây dựng cục bộ. Chủ động phát hiện, phối hợp với các cơ quan chức năng ngăn chặn và xử lý nghiêm các vi phạm trong khai thác, vận chuyển, mua bán khoáng sản trái phép, khai thác vượt công suất, trữ lượng hoặc quá phạm vi được cấp phép, vi phạm quản lý vật liệu nổ, gian lận thuế và thao túng giá vật liệu xây dựng.

7. Thuế tỉnh tăng cường kiểm tra việc chấp hành pháp luật về thuế, hóa đơn, giá; xử lý hành vi không xuất hóa đơn, xuất hóa đơn không đúng giá trị giao dịch thực tế, kê khai không trung thực hoặc có dấu hiệu trốn thuế trong hoạt động khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng.

8. Các chủ đầu tư, ban quản lý dự án đầu tư xây dựng chủ động xây dựng kế hoạch nhu cầu và phương án cung ứng vật liệu gắn với tiến độ thi công của từng dự án; chủ động xác định nguồn cung vật liệu xây dựng ngay từ giai đoạn

chuẩn bị đầu tư, ký kết hợp đồng cung ứng, dự trữ vật liệu; thường xuyên cập nhật tình hình thị trường và kịp thời báo cáo các khó khăn, vướng mắc phát sinh, không để tình trạng thiếu hụt vật liệu làm gián đoạn thi công, ảnh hưởng đến tiến độ và giải ngân vốn đầu tư công.

9. UBND các xã, phường phối hợp với lực lượng Công an xã tăng cường nắm tình hình, kịp thời phát hiện hoạt động khai thác trái phép, vận chuyển khoáng sản không rõ nguồn gốc hoặc tranh chấp, khiếu kiện liên quan hoạt động khai thác khoáng sản; phối hợp tuyên truyền, vận động doanh nghiệp và nhân dân chấp hành đúng theo các quy định pháp luật.

Văn phòng UBND tỉnh trân trọng thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh;
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NVC).

CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Nguyễn Văn Hà