UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 3117 /UBND-NC	*Lạng Sơn, ngày 03 tháng 11 năm 2026*
V/v triển khai thực hiện Chỉ thị số 36/CT-TTg ngày 12/10/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường công tác thi hành án dân sự trong tình hình mới	

Kính gửi:
- Các sở, ban, ngành;
- Thi hành án dân sự tỉnh;
- UBND các xã, phường.

Thực hiện Chỉ thị số 36/CT-TTg ngày 12/10/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường công tác thi hành án dân sự trong tình hình mới và Công văn số 8536/BTP-CQLTHADS ngày 27/10/2026 của Bộ Tư pháp về việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 36/CT-TTg; UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương tập trung thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Các sở, ban, ngành và UBND các xã, phường

a) Tổ chức quán triệt, phổ biến, triển khai thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 36/CT-TTg gắn với tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 11-CT/TU ngày 24/7/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác thi hành án dân sự, thi hành án hành chính trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn và Công văn số 2075/UBND-NC ngày 03/8/2026 của UBND tỉnh đến cán bộ, công chức, viên chức thuộc thẩm quyền quản lý. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, chủ động phối hợp trong công tác thi hành án dân sự, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, tạo điều kiện thuận lợi cho Thi hành án dân sự tỉnh thực hiện nhiệm vụ theo quy định.

b) UBND các xã, phường:

- Phối hợp với cơ quan thi hành án dân sự, Chấp hành viên trong vận động, thuyết phục đương sự tự nguyện thi hành án; thông báo thi hành án, xác minh điều kiện thi hành án, áp dụng biện pháp bảo đảm, biện pháp cưỡng chế và thực hiện các nhiệm vụ khác về thi hành án dân sự trên địa bàn.

- Giải quyết kịp thời những kiến nghị, khó khăn, vướng mắc trong phối hợp giữa các cơ quan chuyên môn thuộc UBND cấp xã và tổ chức, cá nhân có liên quan; bảo đảm an ninh, trật tự, an toàn xã hội trong quá trình tổ chức thi hành án. Cung cấp thông tin, điều kiện thi hành án theo đề nghị của cơ quan thi hành án dân sự, Chấp hành viên, Văn phòng thi hành án dân sự, Thừa hành viên theo quy định của Luật Thi hành án dân sự.

c) Tham gia, phối hợp tổ chức cưỡng chế thi hành án; tham gia Hội đồng tiêu hủy vật chứng, tài sản theo đề nghị của cơ quan thi hành án dân sự; tiếp

nhận, xử lý vật chứng, tài sản sung quỹ nhà nước và bảo quản tài sản theo quy định của pháp luật.

2. Sở Tài chính

a) Chủ trì, phối hợp với Thi hành án dân sự tỉnh và các cơ quan liên quan, căn cứ khả năng cân đối ngân sách địa phương và quy định của pháp luật về ngân sách nhà nước, tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định việc hỗ trợ kinh phí cho các cơ quan thi hành án dân sự trên địa bàn để thực hiện các nhiệm vụ phối hợp thi hành án đặc thù tại địa phương.

b) Theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền, tăng cường kiểm tra và phối hợp với cơ quan thanh tra trong thanh tra, kiểm tra hoạt động của các tổ chức thẩm định giá liên quan đến thi hành án dân sự; ưu tiên các vụ việc có tài sản giá trị lớn, phải thẩm định lại nhiều lần, giảm giá nhiều lần, đấu giá nhiều lần không thành hoặc có dấu hiệu bất thường.

3. Sở Tư pháp

Theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền được giao, tăng cường công tác quản lý nhà nước, kiểm tra và phối hợp với cơ quan thanh tra trong thanh tra, kiểm tra các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản liên quan đến thi hành án dân sự. Chú trọng các vụ việc có tài sản giá trị lớn, giảm giá nhiều lần, đấu giá nhiều lần không thành hoặc có dấu hiệu bất thường; kịp thời phát hiện, chấn chỉnh, xử lý hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý các hành vi vi phạm theo quy định của pháp luật, góp phần phòng ngừa thất thoát, lãng phí, tham nhũng, tiêu cực.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Chỉ đạo cơ quan đăng ký đất đai và các đơn vị trực thuộc phối hợp chặt chẽ với cơ quan thi hành án dân sự và các cơ quan, tổ chức có liên quan trong quá trình tổ chức thi hành án; kịp thời cung cấp thông tin về quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất. Phối hợp rà soát, làm rõ khó khăn, vướng mắc đối với các trường hợp chậm đăng ký, chuyển quyền đối với tài sản đã bán đấu giá thành, kịp thời giải quyết theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật, không để người mua được tài sản phải chờ đợi kéo dài.

b) Tăng cường công tác quản lý, phối hợp ngăn chặn và xử lý theo thẩm quyền đối với các hành vi vi phạm pháp luật về chuyển nhượng, đăng ký biến động quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất có liên quan đến việc trốn tránh nghĩa vụ thi hành án.

c) Chủ trì, phối hợp với Thi hành án dân sự tỉnh và các cơ quan liên quan, UBND các xã, phường rà soát khó khăn, vướng mắc về trình tự, thủ tục đăng ký đất đai đối với tài sản đã được bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật tuyên xử lý, công nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng; tài sản bán đấu giá thi hành án; tài sản được giao, nhận để trừ vào tiền thi hành án. Tham mưu giải pháp đơn giản hóa, rút ngắn thời gian giải quyết đối với các thủ tục thuộc thẩm quyền theo quy

định của pháp luật; tổng hợp, kiến nghị cấp có thẩm quyền sửa đổi, hoàn thiện quy định đối với nội dung vượt thẩm quyền.

5. Thi hành án dân sự tỉnh

a) Chủ động phối hợp với các sở, ban, ngành, địa phương tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức thi hành án, nhất là giải quyết các vụ việc lớn, phức tạp, kéo dài hoặc liên quan nhiều cơ quan, tổ chức.

b) Tham mưu cho UBND tỉnh kiện toàn, nâng cao hiệu quả, phát huy vai trò của Ban Chỉ đạo thi hành án dân sự tỉnh trong chỉ đạo, điều hòa, phối hợp giải quyết kịp thời khó khăn, vướng mắc, nhất là đối với vụ việc lớn, phức tạp, kéo dài hoặc liên quan nhiều cơ quan, tổ chức.

c) Định kỳ hằng quý, rà soát danh mục vụ việc, tài sản có giá trị lớn, trọng điểm, phức tạp, kéo dài trên địa bàn; xác định rõ nguyên nhân, giải pháp thực hiện, tham mưu Ban Chỉ đạo đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo thi hành án dân sự chỉ đạo, phân công thành viên Ban chỉ đạo thi hành án dân sự, cơ quan, cá nhân có liên quan thực hiện, có thời hạn hoàn thành. Khắc phục tình trạng chậm phối hợp, đùn đẩy hoặc né tránh trách nhiệm. Kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền những khó khăn, vướng mắc và đề xuất phương án xử lý.

d) Chủ trì xây dựng dự toán kinh phí thực hiện các nhiệm vụ thuộc phạm vi quản lý; xác định rõ nội dung công việc, khối lượng, nhu cầu kinh phí, nguồn kinh phí và thời gian thực hiện; gửi cơ quan tài chính tổng hợp, thẩm định theo quy định.

đ) Làm đầu mối theo dõi, đôn đốc, tổng hợp tình hình thực hiện Chỉ thị số 36/CT-TTg và Công văn này; tham mưu UBND tỉnh báo cáo kết quả thực hiện Chỉ thị số 36/CT-TTg theo yêu cầu. Tiếp tục tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh, tham mưu Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh báo cáo kết quả thực hiện Chỉ thị số 11-CT/TU theo quy định, bảo đảm thống nhất nội dung, tránh trùng lặp.

Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị, địa phương kịp thời phản ánh đến Thi hành án dân sự tỉnh để được hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền hoặc tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo xử lý.

(Gửi kèm theo Chỉ thị số 36-CT/TTg của Thủ tướng Chính phủ)./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Bộ Tư pháp;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh,
- Lưu: VT, NC (HTMĐ).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Đoàn Thanh Sơn