

Số: 10199VP-KTCN

Lạng Sơn, ngày 28 tháng 10 năm 2026

V/v thẩm tra Tờ trình số 3284/TTr-BQLDA ngày 22/10/2026 của Ban
Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh.

Thẩm tra Tờ trình số 3284/TTr-BQLDA ngày 22/10/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đối với Khu dân cư Pác Luồng (phục vụ tái định cư) và Hạng mục di chuyển cấp nước sinh hoạt thuộc Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn thuộc dự án Đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (giai đoạn 1). Văn phòng UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn thuộc dự án Đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (giai đoạn 1) được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện tại Quyết định số 325/QĐ-UBND ngày 25/02/2026, **trong đó thời gian thực hiện: Năm 2024 - Quý III năm 2026.**

Tại Tờ trình trên, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh **đề xuất điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Khu dân cư thôn Pác Luồng (phục vụ tái định cư) đến 31/10/2026 và Hạng mục di chuyển cấp nước sinh hoạt đến hết năm 2026 là vượt thời gian thực hiện** Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn thuộc dự án Đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (giai đoạn 1) được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 325/QĐ-UBND ngày 25/02/2026.

Do đó, chưa đủ cơ sở để Văn phòng UBND tỉnh trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chấp thuận đề xuất điều chỉnh thời gian thực hiện dự án theo quy định tại Điều 34, Luật Xây dựng năm 2025¹.

¹ Điều 34. Quản lý tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng

Văn phòng UBND tỉnh đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh thực hiện rà soát, hoàn thiện, báo cáo đề xuất UBND tỉnh đảm bảo theo quy định pháp luật về xây dựng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: TC, XD;
- CVP, PCVP UBND tỉnh; Phòng TH;
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NVC).

CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Văn Hà

1. Người quyết định đầu tư quyết định thời gian, tiến độ thực hiện khi phê duyệt dự án (bao gồm cả trường hợp điều chỉnh) bảo đảm tính khả thi, phù hợp với chủ trương được cấp có thẩm quyền chấp thuận hoặc quy định khác của pháp luật có liên quan.

2. Chủ đầu tư, nhà thầu thi công xây dựng công trình phải lập kế hoạch tiến độ và quản lý thực hiện dự án theo tiến độ thi công xây dựng được duyệt.