

Số:10072/VP-KTCN

*Lạng Sơn, ngày 25 tháng 10 năm 2026*

V/v tiếp tục thực hiện các nhiệm vụ  
liên quan đến Dự án Khách sạn, sân  
golf Hoàng Đồng - Lạng Sơn

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng;
- UBND các xã, phường: Tam Thanh, Kỳ Lừa, Đồng  
Đang, Đông Kinh, Lương Văn Tri, Cao Lộc, Công Sơn;
- Công ty Cổ phần Quốc tế Lạng Sơn.

Xét Báo cáo số 1399/BC-SNNMT ngày 19/10/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về tiến độ thực hiện Văn bản số 9678/VP-KTCN ngày 15/10/2026 của Văn phòng UBND tỉnh về việc tập trung hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, bảo đảm tiến độ thực hiện Dự án Khách sạn, sân golf Hoàng Đồng - Lạng Sơn; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, UBND các xã, phường liên quan, Công ty Cổ phần Quốc tế Lạng Sơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện, hoàn thành các nội dung, nhiệm vụ được giao tại Văn bản số 9678/VP-KTCN ngày 15/10/2026 và các văn bản chỉ đạo có liên quan đến Dự án nhưng đến nay chưa hoàn thành; chủ động giải quyết các nội dung thuộc thẩm quyền, kịp thời hướng dẫn Nhà đầu tư hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục ĐTM theo quy định.

2. Đối với việc xử lý khoảng 1,3 triệu m<sup>3</sup> đất, đá dư thừa của Dự án: trên cơ sở kết quả rà soát của 07 xã, phường và phương án Nhà đầu tư đang nghiên cứu, Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan và Nhà đầu tư rà soát, xác định phương án xử lý cụ thể, khả thi. Không chỉ dừng ở việc tổng hợp kết quả rà soát không có vị trí tiếp nhận, phải làm rõ phương án xử lý, điều kiện và trách nhiệm tổ chức thực hiện để Nhà đầu tư có cơ sở hoàn thiện Báo cáo đánh giá tác động môi trường, Báo cáo nghiên cứu khả thi và các hồ sơ liên quan, bảo đảm tiến độ triển khai Dự án; hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 10/2026**.

Đối với nội dung vượt thẩm quyền, kịp thời báo cáo UBND tỉnh, trong đó phải đề xuất rõ phương án xử lý cụ thể, khả thi để xem xét, quyết định, không để tiếp tục kéo dài, ảnh hưởng đến tiến độ chung của Dự án.

3. Sở Xây dựng, UBND các xã, phường liên quan và Công ty Cổ phần Quốc tế Lạng Sơn chủ động, tích cực phối hợp, cung cấp đầy đủ hồ sơ, thông tin và thực hiện các nội dung thuộc trách nhiệm theo yêu cầu của Sở Nông nghiệp và

Môi trường; không để chậm tiến độ do việc phối hợp, cung cấp thông tin hoặc xử lý công việc thuộc trách nhiệm của cơ quan, đơn vị mình.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- CVP, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH,  
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN<sub>(VAT)</sub>.

**CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Văn Hà**