

Số: 830 /TB-VP

Lạng Sơn, ngày 13 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại cuộc kiểm tra tiến độ thực hiện Dự án tuyển cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng

Ngày 09/10/2026, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tổ chức kiểm tra tiến độ thực hiện Dự án tuyển cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng. Tham dự có lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; lãnh đạo UBND các xã, phường: Đông Kinh, Kỳ Lừa, Đồng Đăng, Hoàng Văn Thụ, Nhân Lý; đại diện lãnh đạo Công ty Cổ phần Cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng.

Sau khi kiểm tra thực tế hiện trường, nghe báo cáo của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án, UBND các xã, phường và ý kiến của các thành phần tham dự, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận, chỉ đạo như sau:

1. Đánh giá chung

Ngày 23/9/2026, Lãnh đạo UBND tỉnh đã kiểm tra, đánh giá tình hình thực hiện Dự án và kết luận, giao cụ thể nhiệm vụ, mốc thời gian hoàn thành cho từng cơ quan, đơn vị, địa phương tại Thông báo số 773/TB-VP ngày 24/9/2026 của Văn phòng UBND tỉnh; trong đó xác định ngày 31/10/2026 là thời hạn cuối cùng phải hoàn thành, bàn giao mặt bằng đối với toàn bộ các vị trí, hạng mục còn tồn tại.

Qua kết quả thực hiện đến thời điểm kiểm tra (báo cáo của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh) cho thấy, công tác giải phóng mặt bằng đã có chuyển biến: số vị trí đường gom, đường ngang dân sinh chưa hoàn thành GPMB giảm từ 53 xuống còn 47 vị trí (Đồng Đăng 15, Kỳ Lừa 10, Đông Kinh 14 và Hoàng Văn Thụ 08 vị trí), giảm 06 vị trí; một số trường hợp vướng mắc về nhà ở, đất đai đã được xử lý. UBND xã Nhân Lý đã cơ bản hoàn thành các nhiệm vụ được giao tại Thông báo số 773/TB-VP, bàn giao mặt bằng để Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án tổ chức thi công; UBND xã Hoàng Văn Thụ đã quyết liệt triển khai thực hiện, đạt nhiều kết quả tích cực; các xã, phường còn lại đã có cố gắng, tập trung xử lý các vị trí tồn tại.

Tuy nhiên, tiến độ và mức độ chuyển biến nhìn chung còn chậm, chưa đáp ứng yêu cầu, trong khi thời gian còn lại đến ngày 31/10/2026 không nhiều. Một số nhiệm vụ đã quá thời hạn nhưng chưa hoàn thành, nhất là việc chi trả 20% kinh phí bồi thường, hỗ trợ còn lại đối với các hộ gia đình, cá nhân bị thu

hồi đất tuyển chính theo phương án đã được phê duyệt, yêu cầu hoàn thành trước ngày 05/10/2026 nhưng đến ngày 08/10/2026 vẫn chưa hoàn thành. Các vướng mắc lớn tại nút giao IC04, trạm dừng nghỉ, phần diện tích GPMB bổ sung, các công trình hạ tầng kỹ thuật và nhiều vị trí đường gom, đường ngang dân sinh vẫn chưa được xử lý dứt điểm, bên cạnh đó địa bàn xã Hoàng Văn Thụ, phường Kỳ Lừa tiếp tục phát sinh thêm điểm vướng mắc.

Thời gian từ nay đến ngày 31/10/2026 rất ngắn, khối lượng GPMB còn lại lớn. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương, Nhà đầu tư và Doanh nghiệp dự án tập trung cao nhất, quyết liệt hơn nữa trong tổ chức thực hiện; kiểm soát tiến độ đến từng hộ, từng vị trí, từng công việc; xử lý dứt điểm các tồn tại, không để tiếp tục chậm trễ, bảo đảm hoàn thành toàn bộ công tác GPMB trong **tháng 10/2026** và hoàn thành Dự án trong năm 2026.

2. Nhiệm vụ cụ thể:

a) Yêu cầu Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; UBND các xã, phường nơi Dự án đi qua; Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án và các sở, ngành liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, tiếp tục thực hiện nghiêm túc, quyết liệt, hiệu quả các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh, Lãnh đạo UBND tỉnh tại Công văn số 9092/VP-KTCN ngày 30/9/2026, Thông báo số 773/TB-VP ngày 24/9/2026 và các văn bản có liên quan.

Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND các xã, phường phải bám sát từng hộ, từng vị trí còn vướng mắc; xác định cụ thể công việc, thời gian hoàn thành và trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, cá nhân để tổ chức thực hiện. Đối với các trường hợp đã bảo đảm đầy đủ điều kiện pháp lý, đã tuyên truyền, vận động nhưng không chấp hành, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thực hiện trình tự, thủ tục cưỡng chế thu hồi đất, bảo vệ thi công theo quy định; không tiếp tục để việc tuyên truyền, vận động kéo dài làm ảnh hưởng đến tiến độ Dự án.

b) Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với UBND các xã, phường nơi Dự án đi qua rà soát, thống kê đầy đủ các trường hợp chưa được chi trả 20% kinh phí bồi thường, hỗ trợ còn lại theo phương án bồi thường đã được phê duyệt; chủ động tự làm rõ nguyên nhân, trách nhiệm, xác định cụ thể thời gian hoàn thành chi trả đối với từng trường hợp; tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh trước **ngày 18/10/2026**.

c) Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Doanh nghiệp dự án, UBND phường Tam Thanh, UBND xã Đồng Đăng và các cơ quan liên quan tiếp tục kiểm tra, rà soát, đánh giá đầy đủ hiện trạng, nhu cầu sử dụng; khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, quyết định đối với 04 vị trí dự kiến bổ sung, mở rộng bãi đỗ đất, đá thừa BS-03, BS-04, BS-CL07, BS-CL17 phục vụ thi công Dự án; hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh trước **ngày 20/10/2026**.

d) Đối với việc di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật (điện chiếu sáng dọc QL1, cây xanh và hạ tầng viễn thông) khu vực nút giao cửa khẩu Hữu Nghị: đây không phải nội dung mới phát sinh, yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất

tỉnh chủ trì, phối hợp với UBND xã Đồng Đăng, Doanh nghiệp dự án, các đơn vị quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật và cơ quan liên quan khẩn trương hoàn thành các thủ tục và tổ chức di chuyển, bảo đảm bàn giao toàn bộ mặt bằng trong **tháng 10/2026**, không để ảnh hưởng đến tiến độ thi công nút giao.

đ) Về công tác thi công: yêu cầu Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án khẩn trương rà soát toàn bộ khối lượng còn lại; hoàn thiện, cập nhật tiến độ chi tiết theo từng gói thầu, đoạn tuyến, hạng mục và đường găng; xác định rõ khối lượng còn lại, nguy cơ chậm tiến độ, giải pháp khắc phục và trách nhiệm của từng nhà thầu. Huy động tối đa nguồn lực tài chính, nhân lực, máy móc, thiết bị, vật tư; bổ sung mũi thi công, tăng ca, tăng kíp, tổ chức thi công liên tục; tập trung bù tiến độ đối với đoạn Km1+800 - IC02, phần mở rộng tuyến Tân Thanh - Cốc Nam, các nút giao, đường gom, hệ thống giao thông thông minh và các hạng mục phụ trợ, bảo đảm hoàn thành toàn bộ Dự án trong năm 2026.

Thực hiện nguyên tắc mặt bằng được bàn giao đến đâu phải huy động lực lượng tổ chức thi công ngay đến đó, không để mặt bằng đã có nhưng không tổ chức thi công hoặc thi công cầm chừng.

Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án chủ động phối hợp với chính quyền địa phương và các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra, xác minh, giải quyết kịp thời các phản ánh, kiến nghị của tổ chức, cá nhân liên quan đến quá trình triển khai Dự án; thực hiện đầy đủ các biện pháp khắc phục và trách nhiệm có liên quan theo quy định, bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp của người dân, không để vụ việc tồn đọng, kéo dài làm ảnh hưởng đến tiến độ thi công.

g) Các sở, ban, ngành, cơ quan, đơn vị, UBND các xã, phường, Nhà đầu tư và Doanh nghiệp dự án tăng cường phối hợp chặt chẽ, trao đổi và xử lý công việc trực tiếp, không để việc chuyển hồ sơ, xin ý kiến qua lại làm kéo dài thời gian thực hiện. Người đứng đầu các cơ quan, đơn vị, địa phương trực tiếp chỉ đạo, kiểm tra và chịu trách nhiệm về tiến độ các nhiệm vụ thuộc phạm vi phụ trách; các khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền phải kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo, không để phát sinh điểm nghẽn mới ảnh hưởng đến mục tiêu hoàn thành GPMB trước ngày 31/10/2026 và hoàn thành Dự án trong năm 2026.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh uỷ (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Thường trực Đảng uỷ UBND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ngành, cơ quan, đơn vị dự kiểm tra;
- Đảng uỷ các xã, phường có dự án (chỉ đạo);
- Công ty cổ phần Xây dựng Đèo Cả; Công ty cổ phần Tập đoàn Đèo Cả; Công ty cổ phần Lizen;
- CVP, PVP UBND tỉnh, Phòng TH,
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(VAT).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Anh Tùng