

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc làm việc với các đơn vị chủ quản của 04 công trình hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi giải phóng mặt bằng Dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn

Ngày 05/10/2026, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì làm việc với các đơn vị chủ quản của 04 công trình hạ tầng kỹ thuật gồm: Trạm Khí tượng Thủy văn, Trạm phát sóng VOV, Trạm phát sóng VNPT và đường dây điện 110kV trong phạm vi giải phóng mặt bằng Dự án Quần thể khu du lịch sinh thái, cáp treo Mẫu Sơn. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Trung tâm Phát triển quỹ đất, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, UBND các xã: Mẫu Sơn, Lộc Bình; đại diện các cơ quan, đơn vị: Đài Tiếng nói Việt Nam (VOV), Cục Khí tượng Thủy văn/Bộ Nông nghiệp và Môi trường, VNPT Lạng Sơn, Báo và Phát thanh, Truyền hình Lạng Sơn, Đài Khí tượng Thủy văn Bắc Bộ, Công ty Điện lực Lạng Sơn (theo ủy quyền của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc và là thành phần mời họp) và Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn.

Sau khi nghe Trung tâm Phát triển quỹ đất báo cáo tình hình thực hiện công tác bồi thường, di chuyển 04 công trình hạ tầng kỹ thuật; ý kiến của các cơ quan, đơn vị dự họp, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Về nguyên tắc bồi thường

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh xây dựng phương án bồi thường 04 công trình hạ tầng kỹ thuật theo đúng quy định của pháp luật. Sau khi phương án bồi thường được cấp có thẩm quyền phê duyệt, các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ quy định của pháp luật và điều kiện thực tế để thống nhất cách thức tổ chức thực hiện, bảo đảm thuận lợi, duy trì hoạt động liên tục của các công trình và đáp ứng tiến độ giải phóng mặt bằng Dự án.

2. Đối với Trạm phát sóng VOV, Trạm Khí tượng Thủy văn và Trạm phát sóng VNPT

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị chủ quản, quản lý, sử dụng công trình và các cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện: (1) tham mưu Văn bản của UBND tỉnh gửi các cơ quan chủ

quản các công trình **trước ngày 15/10/2026** để thống nhất về quy mô, tiêu chuẩn kỹ thuật, phương án đầu tư và địa điểm xây dựng công trình mới, làm cơ sở hoàn thiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tổ chức thực hiện; (2) hoàn thiện phương án bồi thường đối với 03 công trình, hoàn thành việc lập, trình thẩm định phương án bồi thường trong **tháng 10/2026** theo đúng quy định.

Đề nghị các cơ quan chủ quản, đơn vị quản lý, sử dụng 03 công trình có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ, cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu; xác nhận các yêu cầu về công năng, công suất, quy mô, tiêu chuẩn kỹ thuật chuyên ngành và các điều kiện cần thiết để bảo đảm công trình mới có tiêu chuẩn kỹ thuật tương đương, duy trì hoạt động ổn định, liên tục sau khi di chuyển.

3. Đối với đường dây điện 110kV, 35kV và hệ thống điện hạ áp bị ảnh hưởng do thực hiện dự án

Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với Tổng công ty Điện lực miền Bắc, Công ty Điện lực Lạng Sơn, Trung tâm Phát triển quỹ đất và các cơ quan liên quan khẩn trương rà soát, đánh giá cụ thể sự cần thiết phải di chuyển tuyến đường dây điện 110kV do ảnh hưởng trực tiếp của Dự án (và hệ thống điện khác); trên cơ sở vận hành hệ thống điện sau khi tuyến 110kV 03 mạch đầu nối Nhà máy Nhiệt điện Na Dương được đưa vào sử dụng và sự phù hợp với quy hoạch có liên quan; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh chậm nhất **ngày 15/10/2026**.

4. Về đầu tư hạ tầng tại vị trí di chuyển mới

Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất, Sở Tài chính, UBND các xã: Mẫu Sơn, Lộc Bình và các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát nhu cầu, nghiên cứu, đề xuất phương án đầu tư xây dựng hạ tầng thiết yếu tại khu vực dự kiến bố trí xây dựng mới của Trạm Khí tượng Thủy văn, Trạm phát sóng VOV và Trạm phát sóng VNPT, gồm: đường giao thông, cấp điện, cấp nước, san nền, thông tin liên lạc và các hạng mục hạ tầng cần thiết khác, bảo đảm điều kiện xây dựng, vận hành các công trình sau khi di chuyển; xác định quy mô, kinh phí, nguồn vốn và phương thức tổ chức thực hiện, báo cáo UBND tỉnh chậm nhất **ngày 15/10/2026**.

5. Đối với Nhà đầu tư

Đề nghị Công ty TNHH Mặt trời Mẫu Sơn tiếp tục thực hiện đầy đủ cam kết, trách nhiệm ứng trước kinh phí thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và kinh phí đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cần thiết phục vụ bồi thường, di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi giải phóng mặt bằng Dự án theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và quy định của pháp luật; phối hợp chặt chẽ với Trung tâm Phát triển quỹ đất và các cơ quan liên quan, bảo đảm kinh phí được bố trí kịp thời, không để ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện.

Khẩn trương phối hợp với Sở Xây dựng, các cơ quan liên quan hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh quy hoạch chi tiết Dự án đối với các nội dung có liên quan, hoàn thành trong **tháng 10/2026**, bảo đảm đồng bộ với vị trí di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật và tiến độ triển khai Dự án.

Văn phòng UBND tỉnh trân trọng thông báo để các cơ quan, đơn vị tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh uỷ (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Công an tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- Tập đoàn Sun Group;
- CVP, PCVP UBND tỉnh; các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(VAT).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Anh Tùng