

Số: /TB-UBND

Tân Thành, ngày 18 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tiếp tục tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Hoà Sơn 3, xã Tân Thành, tỉnh Lạng Sơn

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 303/2026/NĐ-CP ngày 01/8/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 28/02/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Thực hiện Công văn số 2819/SCT-QLCN ngày 11/9/2026 của Sở Công Thương tỉnh Lạng Sơn về việc hướng dẫn tiếp nhận, xử lý hồ sơ đề nghị thành lập cụm công nghiệp và chuẩn bị các điều kiện thu hút đầu tư; ý kiến hướng dẫn của Sở Công Thương về việc thực hiện lại thông báo tiếp tục nhận hồ sơ đề nghị thành lập cụm công nghiệp;

Ngày 16/9/2026, UBND xã Tân Thành nhận được Văn bản đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Hoà Sơn 3 (hồ sơ gửi đầu tiên) của Công ty TNHH An Nhiên Korea (Địa chỉ: thôn Rừng Dong, xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn) đề nghị thành lập và làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hoà Sơn 3, xã Tân Thành, tỉnh Lạng Sơn.

Để bảo đảm việc tiếp nhận, xử lý hồ sơ được thực hiện công khai, minh bạch, khách quan, bình đẳng và xác định rõ thời gian tiếp nhận hồ sơ, UBND xã Tân Thành thông báo tiếp tục tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp của các doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức có nhu cầu đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp, cụ thể như sau:

1. Thông tin về Cụm công nghiệp Hoà Sơn 3

- Tên cụm công nghiệp: Cụm công nghiệp Hoà Sơn 3.
- Địa điểm: Thôn Chiến Thắng, xã Tân Thành, tỉnh Lạng Sơn.
- Quy mô diện tích dự kiến: Khoảng 30 ha.
- Mục tiêu: Đầu tư xây dựng, kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hoà Sơn 3 theo quy hoạch và quy định của pháp luật.

- Việc thành lập, đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và thu hút các dự án thứ cấp vào cụm công nghiệp phải bảo đảm phù hợp với quy hoạch và các quy định của pháp luật có liên quan.

2. Đối tượng tiếp nhận hồ sơ

Doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức có tư cách pháp lý, có năng lực đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật, có nhu cầu đề nghị thành lập và làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hoà Sơn 3 theo quy định của pháp luật.

Việc tiếp nhận, tổng hợp và xử lý hồ sơ được thực hiện công khai, minh bạch, khách quan và bình đẳng; không tạo lợi thế, quyền ưu tiên hoặc quyền được lựa chọn làm chủ đầu tư đối với bất kỳ doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức nào trên cơ sở thời điểm đã đăng ký quan tâm, khảo sát, nghiên cứu hoặc làm việc với địa phương trước thời điểm Thông báo này.

Hồ sơ được tiếp nhận trong cùng thời hạn quy định tại Thông báo này sẽ được tổng hợp, xử lý theo quy định. Việc lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hoà Sơn 3 được thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành, không căn cứ vào thứ tự hoặc thời điểm nộp hồ sơ.

3. Thành phần hồ sơ và hình thức nộp hồ sơ

Doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức chuẩn bị 01 bộ hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Tân Thành 3 theo các điểm b, d và đ khoản 1 Điều 9 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 303/2026/NĐ-CP, kèm theo tệp tin điện tử của hồ sơ.

- Nộp trực tiếp tại UBND xã Tân Thành;
- Qua dịch vụ bưu chính công ích;
- Thông qua Cổng Dịch vụ công trực tuyến của cơ quan nhà nước tại địa chỉ <https://dichvucong.gov.vn/> theo quy định.
- Khuyến khích doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức nộp hồ sơ trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công.

4. Thời gian tiếp nhận hồ sơ

Thời hạn tiếp nhận hồ sơ là 05 ngày làm việc, được xác định cụ thể như sau:

- **Đối với hồ sơ nộp trực tiếp tại UBND xã hoặc qua dịch vụ bưu chính công ích:** Từ 07 giờ 00 phút ngày 21/9/2026 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 25/9/2026, theo thời gian làm việc của UBND xã Tân Thành. Thời điểm tiếp nhận hồ sơ qua dịch vụ bưu chính được xác định theo thời điểm UBND xã Tân Thành thực tế nhận được hồ sơ.

- **Đối với hồ sơ nộp qua Cổng Dịch vụ công trực tuyến:** Từ 00 giờ 00 phút ngày 21/9/2026 đến hết 23 giờ 59 phút ngày 25/9/2026; thời điểm nộp hồ sơ được xác định theo thời điểm hệ thống ghi nhận.

Ngày ban hành Thông báo này và các ngày nghỉ thứ Bảy, Chủ nhật (ngày 19 và 20/9/2026) không tính vào thời hạn 05 ngày làm việc nêu trên.

5. Địa điểm tiếp nhận hồ sơ và thông tin liên hệ

- Địa điểm: UBND xã Tân Thành, tỉnh Lạng Sơn.
- Bộ phận tiếp nhận: Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Tân Thành.
- Thông tin liên hệ: Ông Triệu Hồng Tiến, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Tân Thành; số điện thoại: 0916297866.

6. Công khai Thông báo

Thông báo này được đăng tải, phát thông tin ngay trong ngày 16/9/2026 trên các phương tiện thông tin đại chúng của địa phương, gồm:

- Trang thông tin điện tử xã Tân Thành tại địa chỉ <http://tanthanh.langson.gov.vn/>
- Hệ thống thông tin, truyền thanh cơ sở xã Tân Thành và các hình thức thông tin đại chúng phù hợp khác của địa phương.

Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Dịch vụ công ích xã và các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm đăng tải, phát thông tin kịp thời; lưu giữ đầy đủ tài liệu, dữ liệu chứng minh việc công khai, gồm thời điểm đăng tải, đường dẫn, hình ảnh, nội dung phát thanh và các tài liệu có liên quan. Đồng thời, đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn phối hợp đăng tải trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

UBND xã Tân Thành thông báo để các doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức có nhu cầu biết, nghiên cứu, chuẩn bị và nộp hồ sơ trong thời hạn nêu trên./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Công Thương(b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- TT Đảng ủy xã; TT HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Các doanh nghiệp, HTX, tổ chức có nhu cầu;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tố Nga