

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTCN

Lạng Sơn, ngày tháng 9 năm 2026

V/v triển khai tổ chức đấu giá
quyền khai thác khoáng sản trên
địa bàn tỉnh Lạng Sơn

Kính gửi:

- Sở Công Thương;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Tư pháp;
- Sở Xây dựng;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- UBND các xã, phường: Thiện Tân, Cai Kinh,
Văn Quan, Vũ Lễ, phường Kỳ Lừa.

Thực hiện Quyết định số 1483/QĐ-UBND ngày 14/8/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với 07 khu vực tại các xã Thiện Tân, Cai Kinh, Văn Quan, Vũ Lễ và phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn.

Xem xét đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo số 1201/BC-SNNMT ngày 14/9/2026 về kết quả rà soát trình tự, thủ tục tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực đã được phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo thẩm quyền của Chủ tịch UBND tỉnh và Sở Tư pháp tại Báo cáo số 676/BC-STP ngày 21/9/2026 về Kết quả thẩm tra, rà soát Báo cáo số 1201/BC-SNNMT ngày 14/9/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về kết quả rà soát trình tự, thủ tục tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực đã được phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo thẩm quyền của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường có liên quan tập trung triển khai thực hiện các nội dung sau

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

Khẩn trương bàn giao đầy đủ hồ sơ, tài liệu, kết quả rà soát và các công việc đang thực hiện liên quan đến Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với 07 khu vực tại các xã Thiện Tân, Cai Kinh, Văn Quan, Vũ Lễ và phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1483/QĐ-UBND ngày 14/8/2026 theo đúng chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 2477/UBND-KTCN ngày 06/9/2026 về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 66.25/2026/NQ-CP ngày 04/09/2026 của Chính phủ và Công văn số 8569/VP-KTCN ngày 16/9/2026 của Văn phòng UBND tỉnh về tập trung thực

hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 2477/UBND-KTCN ngày 06/9/2026 của UBND tỉnh. Hoàn thành **chậm nhất ngày 29/9/2026**.

2. Sở Công Thương, UBND xã, phường nơi có khu vực khoáng sản; các sở, ngành có liên quan thực hiện trình tự thủ tục, nội dung công việc đảm bảo thời hạn sau:

a) Rà soát điều kiện, xác định khu vực và thời điểm tổ chức đấu giá:

- Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Tư pháp; UBND xã, phường nơi có khu vực khoáng sản; các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện:

Rà soát 07 khu vực đã được phê duyệt trong Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản về hiện trạng, phạm vi, diện tích, loại khoáng sản, tình trạng pháp lý và các điều kiện liên quan của từng khu vực.

Kiểm tra, đối chiếu với phương án bảo vệ, sử dụng khoáng sản đã được tích hợp trong Quy hoạch tỉnh và các quy hoạch, kế hoạch có liên quan. Xác định khu vực đủ điều kiện triển khai; đề xuất thứ tự, thời điểm tổ chức đấu giá từng khu vực.

- Thời hạn hoàn thành rà soát và báo cáo UBND tỉnh trong 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được chỉ đạo về việc tổ chức đấu giá từng khu vực.

b) Xác định, trình phê duyệt giá khởi điểm, bước giá và các thông số phục vụ đấu giá:

- Sở Công Thương chủ trì phối hợp Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp và các cơ quan chuyên môn liên quan rà soát, xác định và trình Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt các nội dung sau:

Các thông số phục vụ tổ chức đấu giá, gồm: Giá khởi điểm; bước giá; tiền đặt trước; tổng dự toán Đề án thăm dò khoáng sản đối với khu vực chưa có kết quả thăm dò; tổng mức đầu tư dự án khai thác khoáng sản đối với khu vực đã có kết quả thăm dò, khu vực tận thu, khu vực khoáng sản nhóm IV; các thông số cần thiết khác theo quy định pháp luật.

Giá khởi điểm thực hiện theo quy định của Luật Địa chất và Khoáng sản; bước giá trong khoảng từ 01% đến 10% giá khởi điểm; tiền đặt trước thực hiện theo quy định tại Nghị định số 193/2025/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 21/2026/NĐ-CP.

Đối với khu vực chưa có kết quả thăm dò, rà soát dự toán Đề án thăm dò làm cơ sở xác định điều kiện năng lực tài chính của người tham gia đấu giá; đối với khu vực đã có kết quả thăm dò, xác định tổng mức đầu tư dự án khai thác làm cơ sở kiểm tra năng lực tài chính.

- Thời hạn hoàn thành hồ sơ trình trong 03 ngày làm việc kể từ khi hoàn thành rà soát khu vực và có đủ cơ sở xác định các thông số.

c) Lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

- Sở Công Thương chủ trì phối hợp Sở Tư pháp; tổ chức hành nghề đấu giá tài sản và các cơ quan liên quan thực hiện:

Xây dựng và ban hành thông báo lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản; công khai thông báo theo quy định trên các phương tiện, cổng thông tin điện tử có liên quan. Tiếp nhận, đánh giá, lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo tiêu chí, trình tự quy định. Công khai kết quả lựa chọn. Ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với tổ chức hành nghề đấu giá được lựa chọn.

Trường hợp không lựa chọn được tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thì tham mưu thực hiện đấu giá thông qua Hội đồng đấu giá tài sản theo quy định.

- Thời hạn: Khoảng 06 - 08 ngày làm việc đối với các bước lựa chọn; việc ký hợp đồng thực hiện ngay sau khi công khai kết quả lựa chọn và hoàn tất các điều kiện cần thiết.

d) Xây dựng Quy chế đấu giá, hồ sơ mời tham gia đấu giá và thông báo tổ chức đấu giá:

- Sở Tư pháp chủ trì phối hợp Sở Công Thương và các cơ quan liên quan chỉ đạo tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn (hoặc Hội đồng đấu giá tài sản) thực hiện: xây dựng, ban hành Quy chế cuộc đấu giá. Lập hồ sơ mời tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản. Thực hiện thông báo, niêm yết công khai việc đấu giá; bảo đảm đầy đủ các nội dung về điều kiện tham gia, giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, thời gian, địa điểm, phương thức đấu giá và các nội dung khác theo quy định.

- Thời hạn: Hoàn thành các thủ tục để niêm yết, công khai việc đấu giá ít nhất 30 ngày trước ngày mở phiên đấu giá theo quy định.

đ) Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ và xét duyệt điều kiện tham gia đấu giá:

- Sở Tư pháp chủ trì phối hợp Sở Công Thương và các cơ quan liên quan chỉ đạo tổ chức đấu giá tài sản (hoặc Hội đồng đấu giá tài sản) thực hiện bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ theo quy định, chuyển hồ sơ của người tham gia đấu giá được lập, niêm phong và bàn giao theo đúng trình tự cho Sở Công Thương.

Trong thời hạn 01 ngày làm việc kể từ ngày hết hạn tiếp nhận hồ sơ, tổ chức hành nghề đấu giá (hoặc Hội đồng đấu giá tài sản) chuyển hồ sơ theo quy định cho người có tài sản đấu giá.

- Sở Công Thương chủ trì thẩm tra, xét duyệt điều kiện của người tham gia đấu giá. Thông báo danh sách người đủ điều kiện và không đủ điều kiện cho tổ chức hành nghề đấu giá đúng thời hạn.

Thời hạn: Sở Công Thương hoàn thành việc xét duyệt và thông báo kết quả chậm nhất 05 ngày làm việc trước ngày mở phiên đấu giá; tổ chức hành nghề đấu giá thông báo cho từng người tham gia đấu giá theo thời hạn luật định.

e) Tổ chức phiên đấu giá:

- Sở Tư pháp chủ trì phối hợp Sở Công Thương và các cơ quan liên quan chỉ đạo Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tổ chức phiên đấu giá theo Quy chế đã ban hành và quy định pháp luật.

Sở Công Thương cử cán bộ tham gia giám sát việc thực hiện các nội dung thuộc trách nhiệm của người có tài sản đấu giá.

Các cơ quan liên quan phối hợp bảo đảm an ninh, trật tự, điều kiện tổ chức và xử lý các vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền.

Sau khi kết thúc phiên đấu giá, tổ chức hành nghề đấu giá thực hiện ghi kết quả, lập biên bản và thông báo kết quả theo quy định.

- Thời hạn: Tổ chức sau khi hoàn thành thời gian niêm yết, công khai tối thiểu 30 ngày và bảo đảm đủ điều kiện mở phiên đấu giá.

g) Chuyển hồ sơ và trình phê duyệt kết quả trúng đấu giá:

- Sở Công Thương phối hợp tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, Sở Tư pháp và các cơ quan liên quan kiểm tra tính đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ. Lập Tờ trình và dự thảo Quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá trình Chủ tịch UBND tỉnh.

- Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, tổ chức hành nghề đấu giá chuyển kết quả đấu giá, biên bản đấu giá, danh sách người trúng đấu giá và hồ sơ liên quan cho cơ quan có thẩm quyền.

- Sở Công Thương trình UBND tỉnh phê duyệt kết quả trúng đấu giá trong thời hạn không quá 12 ngày làm việc kể từ ngày Sở Công Thương nhận được hồ sơ từ tổ chức hành nghề đấu giá.

h) Phê duyệt kết quả trúng đấu giá:

- Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, ban hành Quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Thời hạn: Không quá 08 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ trình phê duyệt kết quả trúng đấu giá.

i) Công khai kết quả trúng đấu giá và hoàn thiện các thủ tục sau đấu giá:

- Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, Sở Tư pháp, Sở Tài chính, Sở Xây dựng và UBND cấp xã nơi có khu vực khoáng sản.

Thông báo kết quả trúng đấu giá; đăng tải công khai kết quả theo quy định; lưu trữ đầy đủ hồ sơ cuộc đấu giá. Tiếp tục thực hiện các thủ tục về cấp giấy phép thăm dò, khai thác khoáng sản và các thủ tục có liên quan theo quy định pháp luật.

- Thời hạn: Thực hiện ngay sau khi có Quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá; việc công khai kết quả thực hiện trong thời hạn luật định.

Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Giám đốc các sở, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND các xã, phường nghiêm túc triển khai thực

hiện. Trong quá trình thực hiện nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo bằng văn bản gửi Sở Công Thương để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh uỷ;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng uỷ UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Bí thư Đảng uỷ các xã, phường: Thiện Tân, Cai Kinh, Văn Quan, Vũ Lễ, phường Kỳ Lừa;
- CVP, PCVP UBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN_(NNT)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Hữu Học