

Số: /VP-KTCN

Lạng Sơn, ngày tháng 9 năm 2026

V/v xử lý hệ thống cây xanh, tài sản
tại khu Thác Mạ, khối 19, phường
Đông Kinh

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh;
- UBND phường Đông Kinh.

Xét đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo số 1231/BC-SNNMT ngày 19/9/2026 về kết quả xem xét, giải quyết đối với đề xuất, kiến nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh về phương án xử lý hệ thống cây xanh, tài sản tại khu Thác Mạ, khối 19, phường Đông Kinh; đồng chí Trần Thanh Nhân, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. UBND phường Đông Kinh: chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thông báo, yêu cầu Công ty TNHH MTV Đầu tư Minh Bảo thực hiện đúng cam kết tự nguyện hoàn trả mặt bằng; di dời toàn bộ tài sản, tháo dỡ phần sân pickleball, di chuyển 50 cây xanh trong phạm vi khoảng 600 m² thuộc phạm vi thi công Dự án Kè bảo vệ bờ sông Kỳ Cùng đợt 4, hoàn trả mặt bằng sạch cho Chủ đầu tư **trước ngày 30/9/2026**.

Trường hợp Công ty TNHH MTV Đầu tư Minh Bảo không chấp hành, chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện việc xử lý vi phạm hành chính và áp dụng biện pháp cưỡng chế di dời theo đúng quy định của pháp luật.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh: chủ trì, phối hợp với UBND phường Đông Kinh quản lý chặt chẽ phần diện tích đất còn lại ngoài phạm vi thi công Dự án Kè bảo vệ bờ sông Kỳ Cùng đợt 4; không để phát sinh công trình vi phạm hoặc hoạt động kinh doanh, dịch vụ trái phép trên đất do Nhà nước quản lý. Rà soát, đề xuất phương án xử lý đối với hệ thống cây xanh và các công trình, vật kiến trúc khác do Công ty TNHH MTV Đầu tư Minh Bảo đã tạo lập trên khu đất; tham mưu UBND tỉnh phương án quản lý, khai thác ngắn hạn quỹ đất theo đúng quy định tại Điều 43 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh: chủ động phối hợp với UBND phường Đông Kinh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan liên quan trong quá trình tiếp nhận, quản lý mặt bằng thuộc phạm vi thi công Dự án Kè bảo vệ bờ sông Kỳ Cùng đợt 4; khẩn trương triển khai các thủ tục tiếp theo để bảo đảm tiến độ thực hiện dự án sau khi được bàn giao mặt bằng.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Các sở: Xây dựng, Tư pháp;
- CVP, PCVP UBND tỉnh; các Phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN_(NNT).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Anh Tùng