

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2388/UBND-KTCN

Lạng Sơn, ngày 26 tháng 8 năm 2026

V/v thực hiện chính sách, pháp luật
về đất đai đối với đồng bào dân tộc
thiểu số, vùng đồng bào dân tộc
thiểu số và miền núi từ khi Luật Đất
đai năm 2024 có hiệu lực thi hành

Kính gửi:

- Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Dân tộc và Tôn giáo, Tài chính, Nội Vụ, Văn hoá, Thể Thao và Du lịch.
- UBND các xã, phường: Đình Lập, Châu Sơn, Kiên Mộc, Lộc Bình, Mẫu Sơn, Na Dương, Lợi Bắc, Xuân Dương, Khuất Xá, Hữu Lũng, Tuấn Sơn, Tân Thành, Vân Nham, Thiện Tân, Kháng Chiến, Lương Văn Tri;
- Các Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp: Lộc Bình, Đình Lập, Đông Bắc;
- Công ty cổ phần Giống lâm nghiệp vùng Đông Bắc;
- Công ty cổ phần Chè Thái Bình Lạng Sơn.

Thực hiện nội dung kiến nghị tại Báo cáo số 200/BC-ĐĐBQH ngày 07/8/2026 của Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Lạng Sơn về kết quả khảo sát tình hình thực hiện chính sách, pháp luật về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số, vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi từ khi Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành, để kịp thời khắc phục những hạn chế, khó khăn, vướng mắc, nâng cao hiệu quả thực hiện chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn tỉnh, UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị tập trung thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Sở Dân tộc và Tôn giáo

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu UBND tỉnh thực hiện tổng kết, đánh giá kết quả thực hiện Quyết định số 22/2023/QĐ-UBND ngày 17/11/2023 của UBND tỉnh quy định định mức đất sản xuất và mức xác định hộ thiếu đất sản xuất để thực hiện dự án 1 thuộc chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025 (số liệu tính từ ngày 01/12/2023 đến hết ngày 31/12/2025), hoàn thành **chậm nhất trong tháng 9/2026**.

Trên cơ sở kết quả tổng kết, đánh giá và quy định của Trung ương về Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn tiếp theo, chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu UBND tỉnh ban hành theo thẩm quyền hoặc trình cấp

có thẩm quyền ban hành quy định mới phù hợp, bảo đảm thống nhất với Luật Đất đai.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát, đánh giá kết quả thực hiện Nghị quyết số 18/2024/NQ-HĐND ngày 30/10/2024 và Nghị quyết số 31/2025/NQ-HĐND ngày 10/11/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh, hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh chậm nhất **trong tháng 10/2026**.

Thực hiện đẩy nhanh tiến độ trình phê duyệt chủ trương đầu tư và tổ chức triển khai thực hiện 02 dự án: (1) Chính lý biến động hồ sơ địa chính, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh sau khi sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã đối với khu vực tỷ lệ 1/500 và 1/1000; (2) Dự án đo đạc lại bản đồ địa chính, cấp Giấy CNQSD đất và xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính đất lâm nghiệp tỉnh; đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn theo nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch số 154/KH-UBND ngày 23/4/2026 và các Văn bản chỉ đạo của Trung ương, UBND tỉnh, đảm bảo tiến độ, chất lượng.

Đôn đốc, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị liên quan, các công ty nông, lâm nghiệp thực hiện công tác quản lý đất đai có nguồn gốc từ nông, lâm trường quốc doanh; đẩy nhanh tiến độ rà soát xây dựng và thực hiện phương án sử dụng đất các công ty nông, lâm nghiệp giữ lại để quản lý, sử dụng và phương án sử dụng đất các công ty nông, lâm nghiệp bàn giao về địa phương; khẩn trương giải quyết tình trạng tranh chấp, lấn chiếm đất đai và xử lý tài sản trên đất bàn giao về địa phương.

3. Sở Tài chính

Trên cơ sở đề xuất của Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND cấp xã và khả năng cân đối ngân sách địa phương: chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu cấp có thẩm quyền bố trí kinh phí theo quy định để thực hiện các nhiệm vụ đo đạc, lập, chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính; xây dựng, hoàn thiện và vận hành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh theo lộ trình, tiến độ theo chỉ đạo tại Chương trình hành động số 48-CTr/TU ngày 16/8/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh uỷ về việc tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết số 21-NQ/TW, ngày 28/7/2026 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng tại Hội nghị lần thứ 3 khóa XIV về quan điểm, định hướng sửa đổi Luật Đất đai và các luật có liên quan; Kế hoạch số 07-KH/TW, ngày 28/7/2026 của Bộ Chính trị thực hiện Nghị quyết số 21-NQ/TW, ngày 28/7/2026 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng.

4. UBND các xã, phường có đất công ty nông, lâm nghiệp bàn giao về địa phương, gồm: Đình Lập, Châu Sơn, Kiên Mộc, Lộc Bình, Mẫu Sơn, Na Dương, Lợi Bắc, Xuân Dương, Khuất Xá, Hữu Lũng, Tuấn Sơn, Tân Thành, Vân Nam, Thiện Tân, Kháng Chiến, Lương Văn Tri

Khẩn trương hoàn thành phương án sử dụng đất Công ty nông, lâm nghiệp bàn giao về địa phương; đồng thời tập trung thực hiện cấp Giấy CN.QSD đất cho người đang sử dụng đất theo quy định hiện hành; giao đất, cho thuê đất,

công nhận quyền sử dụng đất theo phương án sử dụng đất đã phê duyệt, trong đó ưu tiên thực hiện chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số, người có công với cách mạng, người thuộc hộ nghèo tại địa phương không có đất hoặc thiếu đất sản xuất.

**5. Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp: Lộc Bình, Đình Lập, Đông Bắc;
Công ty cổ phần Giồng lâm nghiệp vùng Đông Bắc; Công ty cổ phần Chè
Thái Bình Lạng Sơn**

Tập trung xử lý tình trạng tranh chấp, lấn chiếm đất đai đối với phần diện tích giữ lại để quản lý, sử dụng; phối hợp với UBND cấp xã tiếp tục rà soát phương án sử dụng đất giữ lại để quản lý, sử dụng đã được phê duyệt, trong đó làm rõ, phân loại diện tích đang tranh chấp, diện tích người dân sử dụng ổn định và diện tích không còn nhu cầu sử dụng, trả lại địa phương để phục vụ công trình công cộng, đất sinh hoạt cộng đồng và thực hiện chính sách đối với đồng bào dân tộc thiểu số.

UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị tập trung triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- CVP, PCVP UBND tỉnh; phòng Tổng hợp;
- Lưu: VT, KTCN_(ĐTT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Hữu Học