

Số: /VP-KTTH

Lạng Sơn, ngày tháng 8 năm 2026

V/v xem xét báo cáo của Sở Tài
chính về kiến nghị của Trung tâm
phát triển quỹ đất về phương án
quản lý, khai thác các cơ sở nhà,
đất được giao

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND các xã, phường: Cai Kinh, Tân Thành, Vân Nham, Yên Bình, Thiện Tân, Bình Gia, Kỳ Lừa, Đông Kinh, Lương Văn Tri, Tam Thanh.

Xem xét Báo cáo số 802/BC-STC ngày 17/8/2026 của Sở Tài chính về việc xem xét các nội dung kiến nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất tại Báo cáo số 351/BC-TTPTQĐ ngày 10/8/2026; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý với nội dung báo cáo, đề xuất của Sở Tài chính tại Báo cáo số 802/BC-STC ngày 17/8/2026.

2. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh:

- Rà soát, hoàn thiện hồ sơ liên quan gửi Sở Tài chính thẩm định, tham mưu Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh điều chỉnh, xác định mục đích quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất theo quy định tại Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ¹ đối với 13 cơ sở nhà, đất tại phụ lục đính kèm theo Công văn này.

- Các cơ sở nhà đất: trụ sở Sở Xây dựng cũ (số 193, đường Lê Lợi, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn); Cơ sở 2 (Chi cục Dân số - KHHGD cũ, địa chỉ: số 13 đường Hoàng Văn Thụ, phường Lương Văn Tri); Trung tâm Dịch vụ nông nghiệp thành phố Lạng Sơn (cũ) (địa chỉ: Khu đô thị mới phía đông thành phố Lạng Sơn, Tổ 9, Khối 18, phường Đông Kinh): tiếp tục tạm quản lý, khai thác theo Quyết định giao tài sản và kế hoạch quản lý, khai thác tài sản.

- Trên cơ sở Quyết định điều chỉnh, xác định mục đích quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất được giao, chủ động rà soát, tổng hợp thực hiện trình tự, thủ tục ban hành kế hoạch quản lý, khai thác các cơ sở nhà, đất.

3. Giao UBND các xã, phường: Cai Kinh, Tân Thành, Vân Nham, Yên Bình, Thiện Tân, Bình Gia, Kỳ Lừa, Đông Kinh, Lương Văn Tri, Tam Thanh:

¹ Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính.

chủ động thực hiện trình tự, thủ tục điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng phù hợp với mục đích sử dụng từng cơ sở nhà, đất sau khi có Quyết định điều chỉnh, xác định mục đích quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất trên địa bàn.

4. Giao Sở Tài chính: theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị, xã, phường phối hợp thực hiện; kịp thời báo cáo UBND tỉnh các nội dung vượt thẩm quyền (nếu có).

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: NNMT, XD, Thanh tra tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTTH(ĐTTH).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Vi Thiện Việt