

UBND TỈNH LẠNG SƠN
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /VP-KTCN

Lạng Sơn, ngày tháng 8 năm 2026

V/v tiếp tục xem xét, giải quyết các
nội dung liên quan đến dự án Khu đô
thị Phú Lộc III

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND phường Kỳ Lừa.

Xem xét Báo cáo số 638/BC-SXD ngày 03/8/2026 của Sở Xây dựng về kết quả giải quyết đề nghị của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư & Xây dựng Phú Lộc về các nội dung liên quan đến dự án Khu đô thị Phú Lộc III; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính và các cơ quan liên quan tiếp tục rà soát, làm rõ cơ sở pháp lý, cơ chế thanh toán chi phí đầu tư hạng mục đường 37m; xác định cụ thể giá trị chi phí đầu tư, tình trạng quyết toán và nguồn thu từ quỹ đất 12% làm cơ sở thực hiện thanh toán đối trừ. Đồng thời, rà soát, làm rõ phương án điều chỉnh, hoán đổi vị trí các ô đất thuộc quỹ đất 12%, bảo đảm cơ sở pháp lý, phù hợp quy hoạch, không làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích của Nhà nước; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh chậm nhất ngày 20/8/2026.

2. Giao UBND phường Kỳ Lừa chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị Phú Lộc III, hoàn thành trong quý III/2026 (**Kế hoạch số 95/KH-UBND ngày 01/4/2026 của UBND phường Kỳ Lừa**).

Văn phòng UBND tỉnh trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, NNMT, TP, TTr;
- TTPTQĐ tỉnh;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(HVTr).

CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Văn Hà