

Số: /TB-VP

Lang Sơn, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp xem xét tình hình thực hiện Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT

Ngày 24/7/2026, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh chủ trì cuộc họp tình hình thực hiện Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT. Tham dự họp có đại diện Lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; Lãnh đạo UBND các xã, phường: Nhân Lý, Chiến Thắng, Đồng Đăng, Hoàng Văn Thụ, Đông Kinh, Kỳ Lừa, Tam Thanh; Lãnh đạo Công ty cổ phần cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng (DNDA).

Sau khi nghe Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Công ty cổ phần cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng báo cáo các nội dung Dự án; ý kiến của các cơ quan liên quan, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận như sau:

Thời gian qua, UBND tỉnh đã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc nhằm đẩy nhanh tiến độ, bảo đảm hoàn thành Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo kế hoạch đề ra. Thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ và Công điện số 23/CD-BXD ngày 06/7/2026 của Bộ Xây dựng, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương, Nhà đầu tư và Doanh nghiệp dự án tiếp tục tập trung cao độ, quyết liệt triển khai các nhiệm vụ, giải pháp, xử lý dứt điểm các khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án.

Với quyết tâm hoàn thành toàn bộ Dự án trong năm 2026, trong đó trước mắt tập trung cao nhất để sớm hoàn thiện, đưa đoạn tuyến từ nút giao IC03 đến cuối tuyến vào khai thác, sử dụng theo yêu cầu của Bộ Xây dựng, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương, Nhà đầu tư và Doanh nghiệp dự án tập trung thực hiện quyết liệt, đồng bộ các nhiệm vụ sau:

1. Về công tác giải phóng mặt bằng:

- UBND xã Nhân Lý: khẩn trương hoàn thiện, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với vị trí đường gom còn lại trong đoạn từ Km34+930, **hoàn thành bàn giao mặt bằng trước ngày 15/8/2026**; Đối với các hộ dân bị ảnh hưởng trong quá trình thi công, sạt trượt thì chủ động phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Doanh nghiệp dự án khẩn trương rà

soát, nắm chắc tình hình, kịp thời xử lý ngay từ khi phát sinh, không để kéo dài, ảnh hưởng đến tiến độ Dự án.

- UBND phường Đông Kinh: hoàn thành phê duyệt các phương án bồi thường Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực đã trình đủ điều kiện theo quy định **trước ngày 30/7/2026**; khẩn trương tổ chức di chuyển nhà của 06 hộ dân, hoàn thành **trước ngày 05/8/2026**; hoàn thành bàn giao mặt bằng các vị trí đường gom, đường ngang và nút giao **trước ngày 15/8/2026**.

- UBND phường Tam Thanh tập trung giải quyết dứt điểm các vướng mắc tại các vị trí đường gom, đường ngang và nút giao, hoàn thành **trước ngày 31/7/2026**.

- UBND phường Kỳ Lừa: khẩn trương tổ chức di chuyển nhà của 03 hộ dân, hoàn thành **trước ngày 30/8/2026**; hoàn thành bàn giao mặt bằng các vị trí đường gom, đường ngang và nút giao **trước ngày 30/8/2026**.

- UBND xã Đồng Đăng: khẩn trương tổ chức di chuyển nhà của 05 hộ dân, hoàn thành **trước ngày 10/8/2026**; trường hợp các hộ dân không chấp hành, khẩn trương củng cố, hoàn thiện hồ sơ, thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục và tổ chức cưỡng chế theo quy định, hoàn thành **trước ngày 30/8/2026**; hoàn thành bàn giao mặt bằng các vị trí đường gom, đường ngang và nút giao **trước ngày 30/8/2026**; đối với các trường hợp phải cưỡng chế thu hồi đất thì hoàn thành tất cả **trước ngày 10/9/2026**.

- UBND xã Hoàng Văn Thụ: khẩn trương tổ chức di chuyển nhà của 02 hộ dân, hoàn thành **trước ngày 30/8/2026**; hoàn thành bàn giao mặt bằng các vị trí đường gom, đường ngang và nút giao **trước ngày 15/8/2026**; Đối với khu vực đã hoàn thành giải phóng mặt bằng tại thôn Bản Chang thì tiếp tục tuyên truyền, vận động người dân không cản trở hoạt động thi công. Trường hợp đã tuyên truyền, vận động nhưng không đạt kết quả, thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục bảo vệ thi công và xử lý các hành vi vi phạm theo quy định của pháp luật.

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất: chủ trì, phối hợp với UBND các xã, phường và các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, xây dựng tiến độ cụ thể đối với từng hộ dân, từng vị trí còn lại, bám sát các mốc thời gian nêu trên để tổ chức thực hiện; ưu tiên xử lý các vị trí ảnh hưởng trực tiếp đến việc hoàn thiện đoạn từ nút giao IC03 đến cuối tuyến; thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, kịp thời báo cáo UBND tỉnh các khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền; hoàn thiện hồ sơ dự toán phương án bồi thường liên quan đến bà Trần Ngọc Anh, ông Trần Minh Bách và Công ty Cổ phần Thương mại và Sản xuất Đông Dương tại xã Đồng Đăng và thông tin cho người ảnh hưởng **chậm nhất trong ngày 29/7/2026**.

2. Đối với Doanh nghiệp dự án:

- Khẩn trương rà soát toàn bộ các nội dung điều chỉnh, bổ sung liên quan đến đường gom, đường dân sinh, đường hoàn trả, nút giao và các hạng mục phụ trợ; hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thiết kế, bàn giao kịp thời cọc mốc giải phóng mặt bằng và các tài liệu liên quan cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND các

xã, phường và các cơ quan, đơn vị liên quan để triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tổ chức thi công; không để các nội dung thuộc trách nhiệm của Doanh nghiệp dự án ảnh hưởng đến tiến độ chung của Dự án. Trong đó: (1) Bàn giao mốc và hồ sơ thiết kế 02 vị trí đường gom còn lại cho UBND phường Đông Kinh và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chậm nhất trong ngày 29/7/2026; (2) Bàn giao mốc và hồ sơ thiết kế các vị trí đường gom còn lại cho UBND phường Kỳ Lừa và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chậm nhất trong ngày 26/7/2026.

- Rà soát, tổng hợp đầy đủ các kiến nghị của Nhân dân và UBND các xã, phường liên quan đến quá trình thi công Dự án; chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương tổ chức kiểm tra hiện trường, xác định rõ nguyên nhân, phạm vi ảnh hưởng và trách nhiệm của các bên liên quan; kịp thời đề xuất, triển khai phương án xử lý đối với các nội dung thuộc trách nhiệm, nhất là các trường hợp bị ảnh hưởng do thi công, sạt trượt, đường dân sinh, đường hoàn trả và các công trình hạ tầng có liên quan, không để tồn tại, vướng mắc kéo dài.

- Về tiến độ thi công: tập trung chỉ đạo, đôn đốc các đơn vị thi công huy động tối đa nhân lực, máy móc, thiết bị, vật tư; bổ sung các mũi thi công, tăng ca, tăng kíp, tổ chức thi công linh hoạt, liên tục; mặt bằng được bàn giao đến đâu phải tổ chức thi công ngay đến đó, không để tình trạng có mặt bằng nhưng chậm triển khai. Tập trung ưu tiên nguồn lực để sớm hoàn thiện, đưa đoạn tuyến từ nút giao IC03 đến cuối tuyến vào khai thác, sử dụng theo yêu cầu của Bộ Xây dựng; đồng thời đẩy nhanh tiến độ các đoạn tuyến còn lại, hệ thống giao thông thông minh, trạm dừng nghỉ và các công trình phụ trợ, bảo đảm đồng bộ, đáp ứng yêu cầu quản lý, vận hành, khai thác Dự án. Rà soát, cập nhật tiến độ chi tiết toàn bộ khối lượng còn lại, xác định rõ đường găng, các đoạn tuyến, hạng mục có nguy cơ chậm tiến độ; giao tiến độ cụ thể cho từng đơn vị thi công, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, kịp thời điều chỉnh, bổ sung nguồn lực, tổ chức thi công bù tiến độ, bảo đảm hoàn thành toàn bộ Dự án trong năm 2026.

3. Về công tác giải ngân vốn đầu tư

- Nguồn vốn ngân sách trung ương đã được bổ sung 2.200 tỷ đồng cho Dự án. Yêu cầu Nhà đầu tư tập trung huy động, bố trí đầy đủ, kịp thời phần vốn thuộc trách nhiệm của Nhà đầu tư theo đúng cơ cấu nguồn vốn của Dự án, tương ứng với tiến độ sử dụng vốn nhà nước và nhu cầu thi công thực tế; bảo đảm dòng tiền liên tục phục vụ thi công, không để thiếu vốn hoặc chậm bố trí vốn làm ảnh hưởng đến tiến độ Dự án.

- Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án khẩn trương nghiệm thu khối lượng hoàn thành, hoàn thiện hồ sơ thanh toán, đẩy nhanh giải ngân nguồn vốn đã được bố trí, bảo đảm sử dụng đồng bộ nguồn vốn nhà nước và vốn của Nhà đầu tư theo cơ cấu tài chính của Dự án.

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh theo dõi chặt chẽ tình hình huy động, bố trí vốn của Nhà đầu tư và tiến độ giải ngân; trường hợp việc huy động,

bố trí vốn không đáp ứng yêu cầu tiến độ, kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

4. Về giải quyết các khó khăn, vướng mắc, kiến nghị của Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án

Các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ và các nội dung đã thống nhất tại cuộc họp, chủ động giải quyết ngay các khó khăn, vướng mắc, đề xuất, kiến nghị của Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án thuộc thẩm quyền; xác định rõ trách nhiệm, thời gian hoàn thành, không đùn đẩy, né tránh, không để kéo dài thủ tục làm ảnh hưởng đến tiến độ Dự án.

Đối với các nội dung vượt thẩm quyền, cơ quan được giao chủ trì khẩn trương tham mưu UBND tỉnh xem xét, giải quyết hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền; đồng thời chủ động hướng dẫn Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án triển khai ngay các công việc đã đủ điều kiện thực hiện, không để việc giải quyết một nội dung làm đình trệ các công việc khác của Dự án.

5. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, với vai trò là cơ quan nhà nước có thẩm quyền, chủ trì theo dõi, kiểm tra, đôn đốc toàn diện việc thực hiện Dự án; bám sát tiến độ chi tiết, kiểm soát việc thực hiện nhiệm vụ, cam kết của từng cơ quan, đơn vị, địa phương, Nhà đầu tư và Doanh nghiệp dự án.

Định kỳ hằng tuần, tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh về tình hình thực hiện Dự án, trong đó xác định rõ khối lượng, nhiệm vụ đã hoàn thành, chưa hoàn thành, nguyên nhân, trách nhiệm của cơ quan, đơn vị liên quan và biện pháp khắc phục; kịp thời đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo xử lý các khó khăn, vướng mắc, nội dung có nguy cơ ảnh hưởng đến tiến độ chung của Dự án.

6. Đề nghị đồng chí Bí thư Đảng ủy các xã, phường (Nhân Lý; Chiến Thắng; Đông Kinh; Kỳ Lừa; Tam Thanh; Đông Đăng; Hoàng Văn Thụ) trực tiếp chỉ đạo thực hiện công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn và cùng chịu trách nhiệm về kết quả thực hiện.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến của đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh để các cơ quan, đơn vị thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các sở, ngành, cơ quan, đơn vị dự họp;
- Bí thư Đảng ủy các xã phường tại mục 6;
- CVP, PVP UBND tỉnh; các phòng CM, TTTT;
- Lưu: VT, KTCN_(HVTt).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Anh Tùng