

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Trần Thanh Nhân, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại hội nghị triển khai công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát năm 2026

Ngày 10/7/2026, đồng chí Trần Thanh Nhân, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, chủ trì hội nghị triển khai công tác xóa nhà tạm nhà dột nát năm 2026. Tham dự hội nghị có đại diện Lãnh đạo Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh; đại diện Lãnh đạo các sở, ban, ngành: Nội vụ, Dân tộc và Tôn giáo, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng UBND tỉnh; Đại diện Lãnh đạo UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh.

Sau khi nghe Sở Dân tộc và Tôn giáo báo cáo triển khai công tác xóa nhà tạm nhà dột nát 6 tháng đầu năm 2026 của tỉnh và ý kiến thảo luận của các cơ quan, đơn vị tại hội nghị, đồng chí Trần Thanh Nhân, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận, chỉ đạo như sau:

I. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Kết quả đạt được

Qua 6 tháng đầu năm 2026, các sở, ban, ngành và UBND các xã, phường đã có nhiều nỗ lực trong triển khai thực hiện công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát. Kết quả đã hoàn thành xóa nhà tạm, nhà dột nát 1340/1340 nhà (xây mới 826 nhà, sửa chữa 514 nhà). Sở Dân tộc và Tôn giáo (cơ quan Thường trực) đã kịp thời tham mưu, hướng dẫn giải quyết các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai tại các xã, phường; thường xuyên tổ chức kiểm tra, giám sát, đôn đốc việc thực hiện, góp phần tháo gỡ khó khăn, bảo đảm tiến độ Chương trình. Công tác rà soát, thống kê số liệu nhà tạm, nhà dột nát tiếp tục được triển khai thực hiện; qua rà soát, tổng số nhà cần hỗ trợ là 2.224 nhà (xây mới 1.699 nhà, sửa chữa 525 nhà). Đồng thời, cơ quan Thường trực đã phối hợp với Sở Nội vụ tham mưu chấn chỉnh, kiểm điểm trách nhiệm đối với các tập thể, cá nhân để xảy ra sai sót trong công tác rà soát, thống kê, báo cáo số liệu; phối hợp với các cơ quan liên quan và Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh xây dựng phương án phát động ủng hộ, huy động các nguồn lực xã hội hóa để hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát phát sinh trên địa bàn.

Những kết quả đạt được là cơ sở quan trọng để tỉnh tiếp tục triển khai đồng bộ, quyết liệt và hiệu quả Chương trình trong thời gian tới.

2. Những tồn tại, hạn chế

Bên cạnh kết quả đạt được, qua báo cáo và ý kiến thảo luận tại hội nghị cho thấy công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh còn bộc lộ rõ một số tồn tại, hạn chế cần nghiêm túc, thẳng thắn nhìn nhận, khắc phục:

Thứ nhất, số liệu nhà tạm, nhà đột nát tại một số xã còn thiếu chính xác, chưa thống nhất, phát sinh biến động qua các lần rà soát (nhất là đối với 09 xã: Thống Nhất, Tân Tiến, Chiến Thắng, Quan Sơn, Vạn Linh, Yên Bình, Tri Lễ, Tân Văn, Hưng Vũ), thể hiện việc rà soát ở cơ sở trong thời gian qua chưa chặt chẽ, thiếu thận trọng, ảnh hưởng đến tính chính xác của số liệu để báo cáo Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà đột nát; chính sách nhà ở và thị trường bất động sản tỉnh Lạng Sơn theo Quyết định số 416-QĐ/TU ngày 08/5/2026 (sau đây gọi tắt là Ban Chỉ đạo) và cấp có thẩm quyền.

Thứ hai, việc phát động ủng hộ, huy động nguồn lực xã hội hóa từ các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân trong và ngoài tỉnh còn chưa thật sự chủ động và phát huy hiệu quả; kết quả vận động, nhất là việc đôn đốc chuyển kinh phí đã đăng ký ủng hộ từ các năm 2024-2025 còn chậm.

Thứ ba, việc tổ chức kiểm điểm trách nhiệm đối với các tập thể, cá nhân để xảy ra sai sót, chậm trễ trong quá trình rà soát, thống kê số liệu còn chưa nghiêm túc, chưa bảo đảm đúng yêu cầu đề ra, chưa gắn kiểm điểm với chấn chỉnh trách nhiệm người đứng đầu.

Thứ tư, một số thủ tục về đất đai thuộc thẩm quyền của cấp xã thực hiện nhưng chưa có biện pháp tháo gỡ.

Thứ năm, công tác tuyên truyền, vận động ở một số địa phương còn mang tính hình thức, chưa thực sự đi vào chiều sâu; qua rà soát, đến nay chưa chuẩn xác được số hộ đăng ký thực hiện ngay trong năm 2026, số còn lại xin lùi sang năm 2027 và các năm sau do tâm lý e ngại, phong tục tập quán, hoàn cảnh gia đình,... cho thấy vai trò của cấp ủy, chính quyền cơ sở trong vận động, thuyết phục người dân chưa được phát huy đầy đủ.

Những tồn tại, hạn chế nêu trên có nguyên nhân khách quan là do nguồn lực thực hiện của ngân sách còn khó khăn, đối tượng thụ hưởng phần lớn là hộ nghèo, cận nghèo, khả năng đối ứng để triển khai thực hiện còn thấp và gặp nhiều khó khăn; nhưng nguyên nhân chủ quan là chủ yếu, trước hết thuộc về trách nhiệm chỉ đạo, điều hành, công tác thực hiện rà soát, kiểm tra, đôn đốc của các cơ quan chuyên môn và trách nhiệm của người đứng đầu cấp xã trong tổ chức thực hiện nhiệm vụ được giao.

II. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP TRỌNG TÂM TRONG THỜI GIAN TỚI

Để khắc phục triệt để các tồn tại, hạn chế nêu trên và bảo đảm hoàn thành mục tiêu xóa nhà tạm, nhà đột nát năm 2026 theo đúng tinh thần của Ban Chỉ đạo tại Thông báo số 1586-TB/VPTU ngày 09/7/2026, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương tập trung thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Giao Sở Dân tộc và Tôn giáo

- Chủ trì, phối hợp với UBND các xã, phường khẩn trương tổng hợp chính xác số liệu nhà tạm, đột nát cần hỗ trợ năm 2026, trên cơ sở đó phối hợp với Sở Tài chính, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh đề xuất phương án

triển khai xóa nhà dột nát trên địa bàn tỉnh theo yêu cầu chỉ đạo của Ban chỉ đạo tỉnh và UBND tỉnh; **báo cáo UBND tỉnh chậm nhất ngày 25/7/2026.**

- Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính và các cơ quan liên quan tham mưu UBND tỉnh bố trí kinh phí từ ngân sách nhà nước hỗ trợ các đối tượng từ Hợp phần thứ hai, thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2026 - 2035, giai đoạn I: từ năm 2026 đến năm 2030 để triển khai thực hiện theo quy định. **Hoàn thành trong tháng 7/2026.**

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu, xây dựng kế hoạch của UBND tỉnh để triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trong thời gian tới, với nội dung lộ trình cụ thể, phân công rõ trách nhiệm cho từng đơn vị để triển khai thực hiện; nâng cao trách nhiệm tham mưu, triển khai hiệu quả các nhiệm vụ được phân công; hướng dẫn, đôn đốc các xã, phường, giải quyết kịp thời những khó khăn vướng mắc phát sinh, báo cáo Ban Chỉ đạo, UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

- Kiểm tra, giám sát, theo dõi, đôn đốc việc tổ chức triển khai thực hiện; tổng hợp kết quả triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh, báo cáo Ban Chỉ đạo, Trưởng Ban Chỉ đạo, UBND tỉnh để kịp thời xem xét, tháo gỡ khó khăn vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện.

- Phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh: (i) phát động đóng góp, ủng hộ 01 ngày lương đối với mỗi cán bộ, công chức, viên chức, người lao động, cán bộ, chiến sĩ lực lượng vũ trang trên địa bàn tỉnh; các nguồn lực xã hội hóa từ các đơn vị, doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân, nhà hảo tâm trong và ngoài tỉnh để hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát và thực hiện công tác an sinh xã hội trên địa bàn tỉnh; (ii) đôn đốc các doanh nghiệp, tổ chức đã đăng ký hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh trong năm 2024 - 2025, tiếp tục chuyển kinh phí về Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh để triển khai hỗ trợ cho các đối tượng.

2. Giao Sở Tài chính

- Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Dân tộc và Tôn giáo tham mưu UBND tỉnh bố trí kinh phí từ ngân sách nhà nước hỗ trợ các đối tượng từ Hợp phần thứ hai, thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi năm 2026; tham mưu việc sử dụng các nguồn ngân sách khác để thực hiện hỗ trợ công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn, đảm bảo đúng quy định.

- Chủ trì, phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh: (i) phát động đóng góp, ủng hộ 01 ngày lương đối với mỗi cán bộ, công chức, viên chức, người lao động, cán bộ, chiến sĩ lực lượng vũ trang trên địa bàn tỉnh; các nguồn lực xã hội hóa từ các đơn vị, doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân, nhà hảo tâm trong và ngoài tỉnh để hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát và thực hiện công tác an sinh xã hội trên địa bàn tỉnh; (ii) đôn đốc các doanh nghiệp, tổ chức đã đăng ký hỗ trợ

xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh trong năm 2024 - 2025, tiếp tục chuyển kinh phí về Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh để triển khai hỗ trợ cho các đối tượng, **hoàn thành xong trong tháng 7/2026.**

3. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Phối hợp với Sở Tài chính, Sở Dân tộc và Tôn giáo tham mưu UBND tỉnh bố trí kinh phí từ Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi năm 2026 để thực hiện công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát ngay khi được Trung ương thông báo, phân bổ vốn sự nghiệp năm 2026.

- Tham mưu lồng ghép các chương trình, dự án, nguồn vốn thuộc lĩnh vực quản lý nhằm hỗ trợ thực hiện Chương trình.

- Hướng dẫn các xã tháo gỡ khó khăn về thủ tục đất đai của các hộ dân thực hiện chương trình.

4. Giao Sở Nội vụ

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan khẩn trương hoàn thành việc kiểm điểm trách nhiệm đối với tổ chức, cá nhân để xảy ra sai sót trong rà soát, thống kê, báo cáo số liệu về nhà tạm, nhà dột nát; yêu cầu phải làm rõ nguyên nhân, trách nhiệm cụ thể, gắn với xử lý nghiêm theo quy định, tuyệt đối không làm hình thức. **Báo cáo UBND tỉnh chậm nhất ngày 20/7/2026.**

- Chủ trì tham mưu công tác thi đua, khen thưởng đối với các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong công tác vận động, hỗ trợ và tổ chức thực hiện Chương trình.

- Kịp thời tổng hợp, đề xuất biểu dương, khen thưởng các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân có nhiều đóng góp cho công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh.

5. UBND các xã, phường

- Chịu trách nhiệm trước Ban Chỉ đạo, UBND tỉnh về kết quả thực hiện công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát thuộc địa bàn quản lý.

- Tiếp tục rà soát danh sách đối tượng đủ điều kiện theo nguyên tắc công khai, minh bạch, đúng đối tượng, đúng tiêu chuẩn; không để sót hộ đủ điều kiện nhưng cũng không để sai đối tượng, trùng lặp hoặc lợi dụng chính sách, **gửi kết quả về Sở Dân tộc và Tôn giáo chậm nhất ngày 20/7/2026.**

- Tiếp tục tổ chức thực hiện kiểm điểm lại về trách nhiệm đối với các tổ chức, cá nhân để xảy ra sai sót trong việc rà soát, thống kê, báo cáo số liệu nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh¹, **gửi kết quả về Sở Nội vụ chậm nhất ngày 15/7/2026.**

¹ Các xã: Ba Sơn, Thiện Tân, Văn Lăng, Hội Hoan, Yên Phúc, Tân Thành, Thiện Long, Lợi Bắc, Yên Bình, Tân Tiến, Quan Sơn, Tân Văn, Na Dương, Khuất Xá, Xuân Dương, Bằng Mạc, Chiến Thắng, Văn Quan, Thống Nhất, Vũ Lễ, Thiện Hoà, Lộc Bình, Hữu Liên, Nhân Lý, Tân Tri, Công Sơn, Văn Nham, Vạn Linh, Tri Lễ, Hưng Vũ

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động người dân thuộc trường hợp được hỗ trợ tích cực triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát. Kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc phát sinh, nhất là các vấn đề liên quan đến đất đai, thủ tục xây dựng, nguồn vật liệu, nhân công...; phát huy vai trò của cộng đồng dân cư, dòng họ, người thân trong việc hỗ trợ kinh phí, vật liệu xây dựng, ngày công lao động; huy động các nguồn lực tại chỗ cùng tham gia hỗ trợ các hộ gia đình có hoàn cảnh khó khăn. Kịp thời nắm bắt tâm tư, nguyện vọng của người dân, giải quyết các trường hợp đặc thù, khó khăn về phong tục, tập quán và hoàn cảnh gia đình để không ảnh hưởng đến tiến độ chung; từng bước khắc phục tâm lý e ngại, trông chờ... để người dân chủ động triển khai xây dựng, sửa chữa nhà tạm, dột nát.

- Tổ chức triển khai thực hiện xóa nhà dột nát trên địa bàn đảm bảo đúng đối tượng, nội dung, định mức, tiến độ yêu cầu đề ra. Kịp thời tổng hợp báo cáo kết quả triển khai thực hiện, khó khăn vướng mắc phát sinh gửi cơ quan Thường trực để tổng hợp chung, báo cáo Ban Chỉ đạo, UBND tỉnh xem xét, quyết định.

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan trên địa bàn, huy động mọi nguồn lực xã hội hóa tại địa bàn để kịp thời hỗ trợ, xử lý ngay các trường hợp khó khăn vướng mắc phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Yêu cầu các sở, ban, ngành theo chức năng nhiệm vụ, thẩm quyền, UBND các xã, phường nghiêm túc quán triệt và tổ chức thực hiện các nội dung nêu trên; thường xuyên kiểm tra, đánh giá kết quả thực hiện, kịp thời xử lý các tồn tại, vướng mắc thuộc thẩm quyền; định kỳ báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh (qua Sở Dân tộc và Tôn giáo) để tổng hợp, báo cáo theo quy định.

2. Giao Sở Dân tộc và Tôn giáo chủ trì theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc triển khai thực hiện; tổng hợp kết quả, kịp thời đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo đối với các cơ quan, đơn vị, địa phương chậm triển khai, thực hiện không đầy đủ hoặc không bảo đảm yêu cầu; báo cáo UBND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Các Thành viên Ban Chỉ đạo theo Quyết định số 416-QĐ/TU ngày 08/5/2026;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- Đảng ủy, UBND các xã, phường;
- C, PCVP UBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN_(NVC).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Văn Hà