

Số: /TB-VP

Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2026

## THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Cảnh Toàn, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc kiểm tra tình hình thực hiện nhiệm vụ của các xã: Văn Quan, Diêm He, Yên Phúc, Tri Lễ, Tân Đoàn và Khánh Khê; tiến độ triển khai thực hiện một số dự án trên địa bàn xã Văn Quan**

Ngày 11/6/2026, đồng chí Nguyễn Cảnh Toàn, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc kiểm tra tiến độ triển khai, thực hiện một số dự án trên địa bàn xã Văn Quan và làm việc với Lãnh đạo các xã khu vực Văn Quan. Tham dự kiểm tra có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, cơ quan: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Thanh tra tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; đồng chí Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã Văn Quan; cùng tham dự buổi làm việc sau khi kiểm tra dự án có đồng chí Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND các xã: Diêm He, Yên Phúc, Tri Lễ, Tân Đoàn, Khánh Khê; đại diện Nhà đầu tư: Dự án Nhà máy chế biến hoa hồi Lạng Sơn và Dự án Khu dân cư phố Đức Tâm II, xã Văn Quan.

Sau khi kiểm tra thực tế một số dự án trên địa bàn xã Văn Quan; nghe lãnh đạo UBND các xã khu vực Văn Quan báo cáo tình hình phát triển kinh tế - xã hội, kết quả thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm, những khó khăn, vướng mắc và các kiến nghị, đề xuất; nghe báo cáo của chủ đầu tư các dự án, ý kiến tham gia của các thành phần tham dự, đồng chí Nguyễn Cảnh Toàn, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

### I. ĐÁNH GIÁ CHUNG

Qua nghe báo cáo của các xã cho thấy, trong thời gian qua các địa phương đã chủ động triển khai các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh; bám sát sự lãnh đạo, chỉ đạo của Tỉnh ủy, HĐND tỉnh, UBND tỉnh và đạt được nhiều kết quả tích cực trên các lĩnh vực, trong đó công tác thu ngân sách đạt kết quả rất tích cực. Công tác quản lý nhà nước, giải quyết thủ tục hành chính, bảo đảm an sinh xã hội, giảm nghèo, xây dựng nông thôn mới, bảo đảm quốc phòng, an ninh được thực hiện tốt; đời sống Nhân dân cơ bản ổn định.

UBND tỉnh ghi nhận, biểu dương sự nỗ lực, tinh thần trách nhiệm của cấp ủy, chính quyền các xã: Văn Quan, Diêm He, Yên Phúc, Tri Lễ, Tân Đoàn và Khánh Khê trong triển khai thực hiện các nhiệm vụ được giao.

Đề nghị các xã tiếp tục phát huy tinh thần đoàn kết, chủ động, sáng tạo trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành; kế thừa và phát huy những kết quả đã đạt được, tập trung khắc phục những hạn chế, khó khăn, vướng mắc trong quá

trình tổ chức thực hiện nhiệm vụ; tiếp tục bám sát các mục tiêu, chỉ tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2026 của tỉnh và của địa phương; chủ động rà soát, đánh giá tình hình thực hiện từng lĩnh vực, kịp thời đề ra các giải pháp phù hợp nhằm hoàn thành các mục tiêu, nhiệm vụ đã đề ra.

Đồng thời, tăng cường phối hợp với các Sở, ngành, cơ quan liên quan trong quá trình triển khai thực hiện nhiệm vụ; chủ động trao đổi, đề xuất giải quyết các khó khăn, vướng mắc thuộc thẩm quyền, đối với những nội dung vượt thẩm quyền phải kịp thời báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết. Quan tâm công tác quản lý nhà nước trên các lĩnh vực đất đai, xây dựng, tài nguyên, môi trường; đẩy mạnh cải cách hành chính, chuyển đổi số, nâng cao chất lượng phục vụ Nhân dân; giữ vững quốc phòng, an ninh, trật tự an toàn xã hội, phấn đấu hoàn thành ở mức cao nhất các mục tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2026 đã đề ra.

## **II. VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN TRÊN ĐỊA BÀN XÃ VĂN QUAN**

Qua kiểm tra thực tế và nghe báo cáo của các chủ đầu tư, cơ quan, đơn vị liên quan, cho thấy các dự án đã được quan tâm triển khai; tuy nhiên kết quả thực hiện còn chưa đồng đều, một số nội dung công việc vẫn chậm so với yêu cầu. Những tồn tại, hạn chế chủ yếu tập trung ở công tác giải phóng mặt bằng, hoàn thiện các thủ tục về đầu tư, đất đai, môi trường và tổ chức thi công, làm ảnh hưởng đến việc thực hiện các mục tiêu, kế hoạch đã đề ra.

Các dự án được kiểm tra có vai trò quan trọng trong việc thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, tạo việc làm, nâng cao đời sống Nhân dân, phát triển kết cấu hạ tầng và chỉnh trang đô thị trên địa bàn. Do đó, yêu cầu các Sở, ngành, địa phương, chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan phát huy tinh thần trách nhiệm, tăng cường phối hợp, chủ động xử lý hoặc kịp thời đề xuất cấp có thẩm quyền giải quyết các vấn đề phát sinh; tập trung nguồn lực đẩy nhanh tiến độ thực hiện, bảo đảm chất lượng, hiệu quả đầu tư và sớm đưa các dự án vào khai thác, sử dụng.

### **1. Đối với Dự án Nhà máy chế biến hoa hồi Lạng Sơn**

#### **1.1. Giao Sở Tài chính**

Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND xã Văn Quan và các cơ quan liên quan tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc nhà đầu tư hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục theo quy định; kịp thời tháo gỡ hoặc tham mưu cấp có thẩm quyền tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện dự án.

Chủ trì làm việc với nhà đầu tư để rà soát tiến độ thực hiện dự án, thống nhất xây dựng bản cam kết tiến độ thực hiện với UBND tỉnh, trong đó xác định rõ các nội dung công việc, trách nhiệm thực hiện và thời hạn hoàn thành từng nhiệm vụ; bảo đảm hoàn thành các điều kiện cần thiết để khởi công dự án **chậm nhất ngày 12/12/2026**. Theo dõi, kiểm tra việc thực hiện các nội dung cam kết của nhà đầu tư, định kỳ hoặc đột xuất báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Trường hợp nhà đầu tư không thực hiện hoặc thực hiện không bảo đảm các nội dung đã cam kết; không hoàn thành các điều kiện cần thiết để khởi công dự án, giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát, đánh giá toàn diện tình hình thực hiện dự án, tham mưu UBND tỉnh các thủ tục chấm dứt hoạt động dự án theo quy định của pháp luật.

## **1.2. Nhà đầu tư - Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng hạ tầng và giao thông**

Trong tháng 6/2026, nhà đầu tư có trách nhiệm xây dựng và gửi Sở Tài chính bản cam kết về tiến độ thực hiện dự án, trong đó xác định rõ các nội dung công việc, thời hạn hoàn thành từng thủ tục và bảo đảm khởi công dự án chậm nhất ngày 12/12/2026.

Tập trung nguồn lực, khẩn trương hoàn thiện toàn bộ hồ sơ, thủ tục còn thiếu theo quy định; thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ của nhà đầu tư, bảo đảm tiến độ đã cam kết với UBND tỉnh. Xây dựng kế hoạch thực hiện chi tiết theo từng mốc thời gian, xác định rõ trách nhiệm của tổ chức, cá nhân liên quan; đồng thời chủ động phối hợp với các cơ quan chức năng trong quá trình hoàn thiện thủ tục đầu tư và chuẩn bị các điều kiện cần thiết để tổ chức khởi công dự án đúng thời hạn cam kết (*tiến độ và các nội dung công việc chi tiết tại Bảng tổng hợp kèm theo*).

Nhà đầu tư phải xác định đây là cơ hội cuối cùng để khắc phục các tồn tại, vướng mắc và triển khai dự án. Trường hợp không hoàn thành các nội dung đã cam kết, không bảo đảm điều kiện để triển khai dự án, UBND tỉnh sẽ thực hiện các thủ tục chấm dứt hoạt động dự án theo quy định của pháp luật.

**1.3. Giao UBND xã Văn Quan** tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các Sở, ngành và nhà đầu tư trong quá trình triển khai dự án; đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân đồng thuận với chủ trương đầu tư; kịp thời nắm bắt, giải quyết hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết các khó khăn, vướng mắc phát sinh trên địa bàn, tạo điều kiện thuận lợi để dự án được triển khai theo đúng tiến độ. Thường xuyên kiểm tra tình hình triển khai thực hiện dự án, kịp thời báo cáo Sở Tài chính, UBND tỉnh (*trước ngày 25 hàng tháng*), nếu nhà đầu tư không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nội dung, thời gian đã cam kết.

## **2. Đối với Dự án Khu dân cư phố Đức Tâm II, xã Văn Quan**

**2.1. Yêu cầu nhà đầu tư** tập trung nguồn lực, khẩn trương hoàn thiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư còn lại; chủ động phối hợp với các Sở, ngành, địa phương để giải quyết dứt điểm các nội dung còn tồn tại, đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án. Xây dựng kế hoạch thực hiện chi tiết, xác định rõ lộ trình và thời hạn hoàn thành từng nội dung công việc; tổ chức **khởi công xây dựng khu tái định cư trước ngày 15/7/2026** như đã cam kết.

### **2.2. UBND xã Văn Quan**

Tập trung lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt công tác giải phóng mặt bằng; chủ

động rà soát, xây dựng phương án xử lý đối với từng trường hợp cụ thể, bảo đảm đúng quy định của pháp luật. Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động, đối thoại để tạo sự đồng thuận của người dân; nghiên cứu áp dụng các cơ chế, giải pháp phù hợp nhằm khuyến khích các hộ gia đình, cá nhân chấp hành tốt chủ trương thu hồi đất, bàn giao mặt bằng đúng tiến độ.

Đối với các trường hợp đã được tuyên truyền, vận động, đối thoại nhiều lần nhưng vẫn cố tình không chấp hành, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục và xây dựng phương án tổ chức cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật; bảo đảm bàn giao mặt bằng sạch phục vụ triển khai dự án theo tiến độ yêu cầu.

**2.3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh** chủ động phối hợp với UBND xã Văn Quan và các cơ quan, đơn vị liên quan tập trung thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng theo nhiệm vụ được giao; kịp thời hướng dẫn, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện.

### **3. Đối với Dự án Mở rộng khuôn viên tượng đài Lương Văn Tri**

Đây là công trình có ý nghĩa chính trị, lịch sử, văn hóa quan trọng của tỉnh. Mặc dù các cơ quan, đơn vị đã có nhiều cố gắng trong quá trình triển khai thực hiện, tuy nhiên tiến độ thực hiện dự án vẫn chưa đáp ứng yêu cầu đề ra; một số hạng mục thi công chậm so với kế hoạch, nguy cơ không bảo đảm mục tiêu hoàn thành công trình theo tiến độ đề ra.

**3.1. Giao UBND xã Văn Quan** (chủ đầu tư) khẩn trương rà soát toàn bộ tiến độ thực hiện dự án; xây dựng kế hoạch chi tiết hoàn thành từng hạng mục còn lại; tập trung giải quyết dứt điểm các khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng đối với khu tái định cư và các hạng mục liên quan; đồng thời tăng cường kiểm tra, giám sát hiện trường, thực hiện đầy đủ trách nhiệm quản lý hợp đồng, quản lý chất lượng và tiến độ công trình theo quy định.

**3.2. Yêu cầu Công ty Cổ phần 873 Xây dựng công trình giao thông** tập trung tối đa nhân lực, thiết bị, vật tư, tổ chức thi công liên tục đối với các hạng mục còn lại của dự án; **hoàn thành trước ngày 15/8/2026.**

**4. Đối với công trình thủy lợi, thủy điện Bản Quyền:** giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND xã Văn Quan và các cơ quan liên quan tổ chức khảo sát, đánh giá tổng thể hiện trạng công trình, nhu cầu sử dụng nước, khả năng phát huy hiệu quả phục vụ sản xuất và dân sinh; trên cơ sở đó nghiên cứu, đề xuất phương án đầu tư, nâng cấp, sửa chữa hoặc các giải pháp phù hợp; báo cáo UBND tỉnh xem xét **trước ngày 10/7/2026.**

### **5. Về đề nghị hỗ trợ kinh phí thực hiện công trình xử lý chống ngập úng khu vực Trung tâm Y tế Văn Quan**

Cơ bản thống nhất chủ trương hỗ trợ kinh phí thực hiện công trình xử lý chống ngập úng khu vực Trung tâm Y tế Văn Quan nhằm khắc phục tình trạng ngập úng, bảo đảm hoạt động ổn định của cơ sở y tế, tạo điều kiện thuận lợi cho người dân tiếp cận các dịch vụ khám, chữa bệnh, nhất là trong mùa mưa

bão, không để tình trạng ngập úng gây chia cắt, cản trở việc đi lại, ảnh hưởng đến công tác khám, chữa bệnh và chăm sóc sức khỏe Nhân dân trên địa bàn.

**5.1. Giao UBND xã Văn Quan:** chỉ đạo bộ phận chuyên môn, đơn vị quản lý hạ tầng trên địa bàn tổ chức khơi thông, nạo vét hệ thống thoát nước hiện trạng; xử lý các vị trí bồi lấp, ách tắc tại tuyến cống, khe thoát nước và khu vực cửa xả nhằm bảo đảm dòng chảy thông suốt, hạn chế tình trạng ngập úng trong mùa mưa bão.

Khẩn trương rà soát, đánh giá nguyên nhân, làm rõ mức độ ngập úng, xác định nhu cầu đầu tư xử lý lâu dài; phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan liên quan xem xét sự cần thiết, tính cấp bách, quy mô và khả năng cân đối nguồn vốn để thực hiện công trình xử lý chống ngập úng khu vực Trung tâm Y tế Văn Quan, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét theo quy định.

**5.2. Giao Sở Tài chính** chủ trì, phối hợp với UBND xã Văn Quan và các cơ quan liên quan rà soát quy mô, nhu cầu kinh phí, nghiên cứu khả năng cân đối nguồn vốn và tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định theo quy định, bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả; báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 6/2026**.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị tổ chức triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần tại TB 417/TB-VP;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Đảng ủy, UBND các xã: Điềm He, Yên Phúc, Tri Lễ, Tân Đoàn, Khánh Khê;
- Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng hạ tầng và giao thông;
- Công ty Cổ phần BORD;
- Công ty Cổ phần 873 Xây dựng công trình giao thông;
- C, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(HĐN).

**CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Văn Hà**