

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 5 năm 2026

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 15/5/2026, ông Nguyễn Cảnh Toàn, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

01. Ông Nguyễn Đăng Ân, Phó Trưởng Đoàn đại biểu Quốc hội chuyên trách khoá XVI tỉnh Lạng Sơn, Đại biểu Quốc hội tỉnh;

02. Ông Nguyễn Văn Trường, Phó Chủ tịch HĐND tỉnh, đại biểu HĐND tỉnh;

03. Ông Vương Lê Hoàng, Phó Trưởng Ban Pháp chế HĐND tỉnh, đại biểu HĐND tỉnh;

04. Bà Lê Thị Thơm, Phó Trưởng Ban dân chủ và pháp luật, Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;

05. Ông Đậu Trường An, Chánh Thanh tra tỉnh;

06. Ông Vi Nông Trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;

07. Ông Triệu Đức Minh, Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường;

08. Ông Trương Trung Hiếu, Phó Giám đốc Sở Xây dựng;

09. Ông Vi Văn Ba, Phó Chủ tịch UBND phường Lương Văn Tri;

10. Ông Hà Huy Hùng, Phó Chủ tịch UBND xã Hữu Lũng;

11. Ông Trịnh Tuấn Anh, Phó Chủ tịch UBND xã Tuấn Sơn;

12. Ông Hoàng Mạnh Cường, Chủ tịch UBND xã Đồng Đăng;

13. Bà Nguyễn Thị Thuý, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;

14. Bà Nguyễn Thị Hoàng Quế, Quyền Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh.

I. Kết quả tiếp công dân

Trong ngày đã tiếp 04 lượt/ 10 công dân; công dân, vụ việc thuộc địa bàn các xã, phường: Lương Văn Tri, Hữu Lũng, Tuấn Sơn, Đồng Đăng.

II. Kết quả tiếp từng trường hợp cụ thể

01. Ông Nông Văn Bằng, ông Nông Văn Tấn (cùng trú tại khối Quảng Liên I, phường Lương Văn Tri) trình bày: gia đình ông Bằng hiện đang ở trong ngôi nhà tạm, dột nát, xây dựng từ năm 2003, diện tích khoảng 35m² tại khu vực khe đôi cao thuộc khối Quảng Liên I. Các ông đề nghị chỉ đạo cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 716, tờ bản đồ số 57 cho ông Bằng và thửa đất số 717, tờ bản đồ số 57 cho ông Tấn. Theo công dân trình bày, khu đất này liền kề tường bao Trạm Y tế cũ xã Quảng Lạc, có nguồn gốc là đất

ở do ông Nông Văn Đạt, bố ông Nông Văn Bằng, để lại; gia đình sử dụng đất liên tục, đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về đất đai.

Công dân cho rằng các Thông báo của UBND phường có nhiều nội dung không chính xác, không có cơ sở; đề nghị chỉ đạo giải quyết cho ông Bằng theo nội dung tại mục 3 Công văn số 437/UB-TD ngày 28/6/2005 của UBND tỉnh.

Kết luận: Chủ tịch UBND tỉnh đã chỉ đạo UBND phường Lương Văn Tri tổ chức đối thoại với ông Bằng, ông Tấn để thông tin, giải thích rõ kết quả kiểm tra, rà soát và kết quả xem xét, giải quyết của cơ quan có thẩm quyền đối với vụ việc tại Văn bản số 3827/VP-BTCD ngày 11/5/2026. Yêu cầu UBND phường Lương Văn Tri khẩn trương tổ chức đối thoại với công dân; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện **trong tháng 5/2026**.

02. Các công dân gồm: Ngô Thị Ngà, Dương Thị Phương Liên, Vũ Minh Tâm (được ông Vũ Đăng An uỷ quyền), Nguyễn Thị Liên, Đinh Thị Đức (cùng trú tại khu An Thịnh, xã Hữu Lũng) trình bày cùng nội dung: Đề nghị dừng thực hiện dự án Khu dân cư trung tâm thị trấn Hữu Lũng, không mở rộng, thu hồi đất của các hộ; nhà đầu tư trước kia đã nhận đất của người dân đến đâu thì sử dụng đến đó, hộ nào chưa bị thu hồi thì phải trả lại để các hộ có đất sản xuất, đất ở ổn định cuộc sống.

Bà Dương Thị Phương Liên trình bày: Dự án Khu dân cư trung tâm thị trấn Hữu Lũng do Công ty SDN làm chủ đầu tư; đất của mẹ bà là bà Nguyễn Thị Điền bị thu hồi, chủ đầu tư đã thỏa thuận nhưng trả thiếu tiền, giá thấp, đến nay chưa trả đủ tiền cho mẹ bà. Diện tích đất của mẹ bà hơn 800m² nhưng đến nay vẫn chưa xây dựng được nhà do chưa được chuyển mục đích sang đất ở; đề nghị chỉ đạo làm rõ.

Đối với trường hợp ông Dương Văn Ba, em trai bà Liên: Công ty SDN đã thỏa thuận với ông Ba để hoán đổi 01 sào ruộng lấy 80m² đất thổ cư. Tuy nhiên, đến năm 2024, khi ông Ba hỏi thủ tục thì Công ty yêu cầu làm sổ sớm, nếu không giá đất tăng gấp đôi. Ông Ba đã vay tiền ngân hàng, nộp thêm 480 triệu đồng mới được cấp sổ, trong khi một số hộ khác không phải nộp tiền. Công dân đề nghị chỉ đạo làm rõ nội dung này.

Bà Ngô Thị Ngà trình bày: Dự án Khu dân cư trung tâm thị trấn Hữu Lũng kéo dài nhiều năm, làm ảnh hưởng lớn đến đời sống của các hộ dân, trong khi các hộ chủ yếu sống nhờ đất canh tác. Các hộ dân đã có nhiều đơn kiến nghị, phản ánh đến các cấp chính quyền về dự án nhưng việc giải quyết chưa quan tâm đầy đủ đến đời sống của người dân. Bà đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh quan tâm, trực tiếp kiểm tra thực địa để nắm tình hình đời sống của các hộ dân bị ảnh hưởng.

Bà Ngà cũng phản ánh việc Chủ tịch UBND xã Hữu Lũng mời 27 công dân có đơn đến làm việc, đối thoại là không đúng quy định pháp luật vì khi tiếp đoàn đông người chỉ được mời 05 công dân đại diện; đồng thời cho rằng tại buổi

làm việc có mời cả công dân không bị ảnh hưởng bởi dự án tham dự nên việc tổ chức làm việc chưa phù hợp.

Ngoài ra, gia đình bà Ngà có diện tích đất bị thu hồi là 238m² nhưng chỉ được bồi thường 10 triệu đồng, giá bồi thường quá thấp. Bà đề nghị chỉ đạo Chủ tịch UBND xã Hữu Lũng trả lời nội dung kiến nghị đã được đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo tại Văn bản số 9192/VP-BTCD ngày 21/11/2025.

Kết luận:

- Giao UBND xã Hữu Lũng báo cáo tổng thể quá trình triển khai Dự án Khu dân cư trung tâm thị trấn Hữu Lũng từ khi được phê duyệt chủ trương đầu tư đến nay; kết quả công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng; việc giải quyết đơn khiếu nại, kiến nghị, phản ánh của công dân; báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 20/5/2026**.

- UBND xã Hữu Lũng, theo thẩm quyền, có trách nhiệm quan tâm, chăm lo đời sống các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án, nhất là về nước sạch, phương án tạm cư, bảo đảm chỗ ở và ổn định cuộc sống của người dân.

- Các sở, ngành, cơ quan: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, theo chức năng, nhiệm vụ, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh các nội dung liên quan đến dự án **trước ngày 20/5/2026**.

- Văn phòng UBND tỉnh tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức họp xem xét, đánh giá tổng thể dự án; đồng thời chuẩn bị các điều kiện tổ chức đối thoại với các hộ dân.

03. Ông Lăng Văn Thái (trú tại thôn Xóm Chùa, xã Tuấn Sơn) trình bày: gia đình ông bị ảnh hưởng bởi Dự án Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, tổng diện tích đất bị thu hồi là 7.802,3m², trong đó có 682,1m² là đất ở nông thôn. Gia đình ông đã xây dựng nhà ở, công trình phụ trên đất, có 08 nhân khẩu sinh sống. Nay gia đình phải di chuyển chỗ ở và không còn đất ở, nhà ở nào khác trên địa bàn xã Tuấn Sơn. Ông đề nghị xem xét, hỗ trợ bồi thường cho gia đình thêm 01 ô đất tái định cư để bảo đảm ổn định cuộc sống.

Kết luận:

Giao UBND xã Tuấn Sơn kiểm tra, rà soát toàn bộ hồ sơ giải quyết kiến nghị của ông Lăng Văn Thái; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện **trước ngày 25/5/2026**.

Chủ tịch UBND tỉnh sẽ chỉ đạo xử lý, trả lời kiến nghị của công dân sau khi có báo cáo của UBND xã Tuấn Sơn.

04. Bà Vũ Thị Quý, bà Hà Tuyết Oanh (cùng trú tại thôn Vườn Sái, xã Đồng Đăng) trình bày: đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo giải quyết cấp đất tái định cư cho các hộ dân do bị ảnh hưởng bởi dự án đường Quốc lộ 1A từ năm 2000 (đoạn Hà Nội – Lạng Sơn qua địa phận xã Đồng Đăng).

Kết luận:

Dự án khôi phục và cải tạo Quốc lộ 1 đoạn Hà Nội - Lạng Sơn do Ban Quản lý dự án Quốc lộ 1 thuộc Bộ Giao thông vận tải làm chủ đầu tư, được triển khai thực hiện và hoàn thành từ khoảng năm 2000, đến nay đã 26 năm. Các cơ quan chuyên môn của tỉnh đã tra cứu hồ sơ lưu trữ nhưng đến nay chưa tìm được thông tin, tài liệu liên quan đến hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án; đồng thời các công dân cũng chưa cung cấp được hồ sơ, văn bản, tài liệu liên quan đến việc giao đất tái định cư của dự án nêu trên. Do đó, hiện chưa có cơ sở để giải quyết kiến nghị của công dân.

Giao Sở Xây dựng liên hệ, làm việc với Bộ Xây dựng để tra cứu hồ sơ, tài liệu liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, bố trí tái định cư khi thực hiện Dự án khôi phục và cải tạo Quốc lộ 1 đoạn Hà Nội - Lạng Sơn qua địa bàn xã Đồng Đăng; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện **trước ngày 15/6/2026**. Trên cơ sở báo cáo của Sở Xây dựng và thông tin, tài liệu có liên quan, Chủ tịch UBND tỉnh sẽ chỉ đạo việc xem xét, thông tin, trả lời công dân theo quy định.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh; tại Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: <http://www.langson.gov.vn/>; tại chuyên trang tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo, địa chỉ: <http://www.tiepcongdan.langson.gov.vn/>).

Nơi nhận:

- BT, Phó BT TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Các Ban Đảng Tỉnh ủy: Tuyên giáo và Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ngành: Thanh tra tỉnh, CA tỉnh, NN và MT, XD, TP, TT PTQĐ tỉnh;
- UBND các xã, phường: Lương Văn Tri, Hữu Lũng, Tuấn Sơn, Đồng Đăng;
- C, PCVP UBND tỉnh; BTCD, TH, TTTT;
- Lưu: VT, NTHQ,

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Thị Thuý