

Số: /TB-VP

Lạng Sơn, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét về chủ trương đầu tư dự án Nhà máy điện gió Lộc Bình 3 và chủ trương đầu tư dự án Nhà máy điện gió Văn Lãng 1

Ngày 11/5/2026, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét Báo cáo số 343/BC-STC ngày 29/4/2026 của Sở Tài chính về thẩm định chủ trương đầu tư dự án Nhà máy điện gió Lộc Bình 3 và Báo cáo số 347/BC-STC ngày 29/4/2026 về việc xem xét chủ trương thực hiện dự án Nhà máy điện gió Văn Lãng 1. Tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo các Sở, ngành, cơ quan: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; đại diện Lãnh đạo UBND các xã: Na Sầm, Hoàng Văn Thụ, Thụy Hùng, Đồng Đăng, Chiến Thắng, Nhân Lý, Chi Lăng, Lợi Bác, Khuất Xá, Đình Lập, Châu Sơn; đại diện lãnh đạo Công ty Điện lực Lạng Sơn và Công ty cổ phần đầu tư phát triển năng lượng Gia Lai.

Sau khi nghe Sở Tài chính báo cáo các nội dung, ý kiến phát biểu của các cơ quan tham gia dự họp, đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận như sau:

Dự án Nhà máy điện gió Lộc Bình 3 có công suất thiết kế 60 MW, tổng vốn đầu tư khoảng 2.735,8 tỷ đồng, thực hiện tại các xã: Lợi Bác, Khuất Xá, Đình Lập, Châu Sơn; Dự án Nhà máy điện gió Văn Lãng 1 có công suất thiết kế 80 MW, tổng vốn đầu tư khoảng 3.633,3 tỷ đồng, thực hiện tại các xã: Na Sầm, Hoàng Văn Thụ, Thụy Hùng, Đồng Đăng. Hai dự án phù hợp với Quy hoạch điện VIII điều chỉnh, Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và định hướng phát triển năng lượng tái tạo của tỉnh; góp phần bổ sung nguồn điện sạch, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, tăng thu ngân sách và tạo việc làm cho lao động địa phương. Tuy nhiên, hồ sơ các dự án hiện vẫn còn một số khó khăn, vướng mắc liên quan đến công tác cập nhật vào quy hoạch xây dựng, giao thông kết nối, chỉ tiêu sử dụng đất, đất rừng, phương án đấu nối và một số nội dung kỹ thuật, pháp lý có liên quan.

Đối chiếu quy định của Luật Đầu tư năm 2025 và điểm a khoản 7 Điều 32 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP, hồ sơ các dự án có cơ sở xem xét chấp thuận chủ trương đầu tư do đã phù hợp với các quy hoạch thuộc hệ thống quy hoạch theo quy định của pháp luật về quy hoạch, gồm quy hoạch chuyên ngành quốc gia, quy hoạch vùng và Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Đối với các quy hoạch cấp dưới chưa phù hợp hoặc chưa cập nhật đầy đủ phạm vi, vị trí thực hiện dự án, yêu cầu các cơ quan, địa phương liên

quan chủ động rà soát, cập nhật, điều chỉnh theo quy định, bảo đảm đồng bộ, thống nhất làm cơ sở triển khai các thủ tục tiếp theo của dự án.

Để tiếp tục triển khai các bước tiếp theo bảo đảm đúng quy định và đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án, trên cơ sở ý kiến thảo luận tại cuộc họp, thống nhất thực hiện các nội dung sau:

1. Thống nhất chủ trương thực hiện đồng thời việc lập hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư với việc điều chỉnh, cập nhật các quy hoạch có liên quan; bảo đảm phù hợp với Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Quy hoạch điện VIII. Các quy hoạch cấp dưới chưa phù hợp thì chủ động rà soát, điều chỉnh theo quy định.

2. Giao UBND các xã có liên quan khẩn trương phối hợp với nhà đầu tư rà soát, cập nhật, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung cấp xã, quy hoạch xây dựng và các quy hoạch có liên quan để bảo đảm đồng bộ với phạm vi, vị trí thực hiện dự án; hoàn thành trong tháng 5/2026.

Phê bình UBND xã Đình Lập chưa nghiêm túc trong việc triển khai, thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh về công tác lập, điều chỉnh quy hoạch. Yêu cầu UBND xã Đình Lập nghiêm túc rút kinh nghiệm, khẩn trương tổ chức lập điều chỉnh quy hoạch chung cấp xã để cập nhật dự án Nhà máy điện gió Lộc Bình 3; hoàn thành trước ngày 11/6/2026. Giao Sở Xây dựng chủ trì, hướng dẫn UBND xã Đình Lập triển khai thực hiện theo đúng quy định.

3. Đối với hệ thống giao thông tiếp cận dự án: Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan nghiên cứu, đề xuất phương án thực hiện, báo cáo UBND tỉnh xem xét, cụ thể như sau:

- Phương án 1: Thống nhất thực hiện đầu tư xây dựng tuyến đường giao thông kết nối trong phạm vi dự án điện gió đối với các dự án bảo đảm chỉ tiêu sử dụng đất theo quy định tại Điều 12 Thông tư số 02/2019/TT-BCT. Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng, giao thông theo quy định và chịu trách nhiệm bố trí kinh phí khảo sát, cải tạo, nâng cấp, gia cường, sửa chữa hạ tầng giao thông phục vụ vận chuyển thiết bị siêu trường, siêu trọng. Đối với phần diện tích phục vụ cải tạo, nâng cấp các tuyến đường để vận chuyển thiết bị, vật tư thực hiện dự án ngoài chỉ tiêu sử dụng đất của dự án, giao nhà đầu tư nghiên cứu, xem xét theo hướng tính toán vào chi phí phục vụ đầu tư, vận chuyển của dự án trên cơ sở phù hợp thực tế, bảo đảm đúng quy định pháp luật và tạo điều kiện thuận lợi cho triển khai thực hiện dự án.

- Phương án 2: Đối với các dự án không bảo đảm chỉ tiêu sử dụng đất theo quy định tại Điều 12 Thông tư số 02/2019/TT-BCT, thống nhất nghiên cứu theo hướng tách phần diện tích xây dựng tuyến đường giao thông kết nối ra khỏi định mức suất sử dụng đất của dự án điện gió; nhà đầu tư tài trợ kinh phí để cơ quan nhà nước có thẩm quyền tổ chức đầu tư xây dựng tuyến đường giao thông dùng chung phục vụ thi công, vận hành dự án điện gió và phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Giao địa phương thực hiện cập nhật quy hoạch, thu hồi đất, giải phóng mặt bằng, tổ chức đầu tư xây dựng, quản lý, khai thác công trình sau đầu

tư theo quy định; nguồn vốn thực hiện theo hình thức xã hội hóa do nhà đầu tư tham gia hỗ trợ, đóng góp.

Thời gian hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh xem xét chậm nhất ngày 15/5/2026.

4. Giao Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển năng lượng Gia Lai chủ trì, phối hợp với UBND các xã và các cơ quan liên quan tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với dự án theo đúng quy định, bảo đảm công khai, chặt chẽ, hạn chế phát sinh kiến nghị, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện dự án; đồng thời nghiên cứu, tiếp thu đầy đủ ý kiến của các cơ quan liên quan để rà soát, hoàn thiện hồ sơ đề xuất các dự án theo quy định.

5. Sau khi nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án bảo đảm yêu cầu theo quy định, giao Sở Tài chính hoàn thiện báo cáo thẩm định, tham mưu UBND tỉnh thực hiện quy trình xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương đầu tư dự án theo Quy định số 219-QĐ/TU ngày 29/01/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy trước khi trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư dự án; phân đấu hoàn thành thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư trong tháng 5/2026 theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

6. Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục đôn đốc, thông báo rõ đến các nhà đầu tư đã được UBND tỉnh chấp thuận khảo sát, nghiên cứu đo gió: trường hợp không nộp hồ sơ đề xuất dự án thì không tiếp tục xem xét. Đồng thời chủ động rà soát, đánh giá năng lực các nhà đầu tư, tham mưu UBND tỉnh xem xét, lựa chọn các nhà đầu tư có năng lực, kinh nghiệm; kiên quyết không xem xét đối với các nhà đầu tư không nghiêm túc, không đủ năng lực hoặc không bảo đảm tiến độ theo yêu cầu của tỉnh. Hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh chậm nhất ngày 20/5/2026.

7. Giao các sở, ngành, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ chủ động rà soát, hướng dẫn thực hiện các nội dung liên quan đến đất đai, quy hoạch, chuyển mục đích sử dụng rừng, đầu tư, xây dựng và các thủ tục pháp lý khác; kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện dự án, trường hợp vượt thẩm quyền báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị tăng cường phối hợp, đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện thủ tục đầu tư, bảo đảm triển khai hiệu quả các dự án điện gió trên địa bàn tỉnh.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị, địa phương và nhà đầu tư liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như thành phần hợp;
- Sở Công Thương, Sở Tài chính (gửi văn bản đến các nhà đầu tư, các đơn vị có liên quan);
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM,
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(HVTr).

CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Văn Hà

