

Số: /VP-KTCN  
V/v tập trung giải quyết dứt điểm  
các vướng mắc GPMB dự án cao  
tốc Đông Đăng - Trà Lĩnh

Lạng Sơn, ngày tháng 4 năm 2026

Kính gửi:

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND các xã: Hoàng Văn Thụ, Na Sầm, Văn Lãng, Thất Khê.

Xem xét Báo cáo số 116/BC-TTPTQĐ ngày 31/3/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh về kết quả, tiến độ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đông Đăng - Trà Lĩnh theo hình thức đối tác công tư (PPP) (giai đoạn 1); đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh:

Tiếp tục chủ trì, phối hợp chặt chẽ với UBND xã Hoàng Văn Thụ tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng cho dự án; đồng thời, chủ động rà soát, hoàn thiện hồ sơ pháp lý, tổ chức thực hiện trình tự cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế thu hồi đất đối với trường hợp không phối hợp và đã đủ điều kiện theo quy định.

Khẩn trương đẩy nhanh tiến độ hoàn thành công tác đo đạc địa chính, lập, ban hành trích lục bản đồ địa chính làm cơ sở triển khai các bước thu hồi đất theo quy định; đồng thời hoàn thiện hồ sơ phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chính thức, trình UBND các xã thẩm định, phê duyệt để tổ chức chi trả cho người dân.

Chỉ đạo các nhà thầu và đơn vị liên quan đẩy nhanh tiến độ xây dựng các khu tái định cư, gồm: Khu TĐC thôn Nà Phai, xã Na Sầm; Khu TĐC thôn Vạn Xuân, xã Văn Lãng; bảo đảm điều kiện giao đất tái định cư kịp thời cho các hộ gia đình theo quy định.

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện đầy đủ thủ tục bồi thường thiệt hại do dừng hoạt động trong thời gian ngắt điện phục vụ chuyển lưới điện 110kV của thủy điện Thác Xăng.

2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh chỉ đạo các nhà thầu, đơn vị liên quan tập trung nguồn lực, đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng hạ tầng khu tái định cư Pác Luông (xã Tràng Định), bảo đảm đủ điều kiện giao đất tái định cư cho các hộ dân theo kế hoạch.

3. UBND các xã liên quan:

Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động, nâng cao hiệu quả tiếp cận, đối thoại với người dân; tập trung xử lý dứt điểm các trường hợp chưa phối hợp bàn giao mặt bằng;

Chủ động giải quyết các vướng mắc thuộc thẩm quyền, không để tồn đọng, kéo dài; trường hợp vượt thẩm quyền, kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

Tạo điều kiện thuận lợi cho các hộ dân thực hiện tái định cư phân tán, nhất là trong việc chuyển mục đích sử dụng đất, cấp phép xây dựng nhà ở, nhằm sớm ổn định đời sống người dân.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh Cao Bằng;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, NNMT;
- Công ty CP cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH,  
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(VAT).

**CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Văn Hà**