

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTCN

Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2026

V/v xác định chi phí có liên quan
đến cấp phép và khai thác khoáng
sản làm vật liệu xây dựng theo cơ
chế, chính sách đặc thù

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường;
- Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh;
- Các Doanh nghiệp hoạt động về địa chất,
khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh.

Ngày 11/12/2025, Quốc hội đã thông qua Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Địa chất và khoáng sản số 147/2025/QH15, có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2026. Theo đó, nhiều nội dung, chính sách quy định tại Nghị quyết số 66.4/2025/NQ-CP ngày 21/9/2025 của Chính phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm tháo gỡ khó khăn trong triển khai Luật Địa chất và Khoáng sản năm 2024 đã được bổ sung vào Luật, trong đó phạm vi dự án được áp dụng cơ chế, chính sách đặc thù tại khoản 1a Điều 55 của Luật Địa chất và khoáng sản (được bổ sung tại điểm b khoản 17 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Địa chất và khoáng sản). Để thực hiện thống nhất, tuân thủ quy định của pháp luật (về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, về khai thác khoáng sản theo Luật Địa chất và Khoáng sản ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Địa chất và Khoáng sản ngày 11/12/2025, Nghị quyết số 66.4/2025/NQ-CP và các quy định của pháp luật khác có liên quan), thực hiện Công văn số 1636/BXD-KTQLXD ngày 05/02/2026 của Bộ Xây dựng về việc xác định chi phí có liên quan đến cấp phép và khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng theo cơ chế, chính sách tại Nghị quyết số 66.4/2025/NQ-CP ngày 21/9/2025, Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức thực hiện:

- Phối hợp, hỗ trợ, hướng dẫn các chủ đầu tư dự án, các tổ chức, cá nhân có liên quan trong quá trình tổ chức khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường, làm vật liệu san lấp, đắp nền móng công trình phục vụ dự án theo cơ chế đặc thù, gồm: các thủ tục cấp mỏ, nâng công suất mỏ; các thủ tục liên quan đến tài nguyên, môi trường, thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, trồng rừng thay thế theo quy định.

- Đôn đốc, yêu cầu các tổ chức, cá nhân được cấp giấy phép (hoặc bản xác nhận đăng ký) khai thác khoáng sản và các chủ thể có liên quan kiểm soát chặt

chẽ nguồn vật liệu đã được cấp phép khai thác, bảo đảm sử dụng đúng mục đích, tránh đầu cơ, trục lợi gây thất thoát, lãng phí.

2. Sở Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ thực hiện hướng dẫn, phối hợp với các cơ quan liên quan trong việc xác định các khoản mục chi phí có liên quan đến cấp phép và khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng theo quy định của pháp luật về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại Văn bản số 5165/BXD-KTXD ngày 06/9/2024 và Văn bản số 1636/BXD-KTQLXD ngày 05/02/2026.

3. Sở Tài chính theo chức năng nhiệm vụ, căn cứ hướng dẫn tại Văn bản số 5165/BXD-KTXD ngày 06/9/2024 của Bộ Xây dựng tổ chức thực hiện hướng dẫn thanh toán, quyết toán các chi phí có liên quan đến cấp mỏ và khai thác vật liệu theo cơ chế đặc thù theo quy định.

4. Thuế tỉnh Lạng Sơn thực hiện theo dõi, yêu cầu các tổ chức, cá nhân được cấp giấy phép (hoặc bản xác nhận đăng ký) khai thác khoáng sản và các chủ thể có liên quan thực hiện nghiêm nghĩa vụ về thuế, phí và tiền cấp quyền khai thác khoáng sản theo quy định.

5. Các sở, ban, ngành, các chủ đầu tư dự án rà soát, tổng hợp toàn bộ các dự án, công trình, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội hiện đang triển khai thực hiện trên địa bàn có nhu cầu sử dụng khoáng sản nhóm III, nhóm IV để báo cáo, đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) xem xét, quyết định áp dụng cơ chế chính sách đặc thù theo quy định của Luật Địa chất và Khoáng sản ngày 29/11/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Địa chất và Khoáng sản ngày 11/12/2025; đồng thời lập danh mục thống kê khối lượng, chủng loại, tiến độ sử dụng của các loại vật liệu đối với từng dự án, công trình.

6. UBND các phường, xã (nơi có mỏ khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường phục vụ dự án) rà soát, phối hợp tạo điều kiện thuận lợi để các nhà đầu tư, nhà thầu thi công các dự án đầu tư công tìm kiếm các vị trí mỏ vật liệu đủ điều kiện để đưa vào khai thác; thực hiện các nhiệm vụ quyền hạn liên quan đến công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, thu hồi đất, giao đất cho nhà đầu tư, nhà thầu thi công, sớm đưa mỏ vật liệu vào khai thác.

7. Các cơ quan, đơn vị có liên quan đến việc khai thác khoáng sản theo cơ chế đặc thù căn cứ hướng dẫn tại Văn bản số 5165/BXD-KTXD ngày 06/9/2024 của Bộ Xây dựng, tổ chức thực hiện đảm bảo theo quy định, tổ chức xác định các khoản mục chi phí liên quan đến cấp mỏ và khai thác vật liệu theo cơ chế đặc thù, phục vụ dự án đầu tư xây dựng công trình, theo phương pháp lập dự toán các chi phí có liên quan đến việc khai thác, sản xuất vật liệu trên cơ sở phương án, kế hoạch khai thác đã đăng ký với địa phương và thiết kế bản vẽ thi công, biện pháp thi công khai thác đã được phê duyệt; các loại phí, thuế có liên quan làm cơ sở xác định giá vật liệu, báo cáo cấp có thẩm quyền phê duyệt, bảo đảm nguyên tắc tính đúng, tính đủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, tuân thủ theo quy định pháp luật.

Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị các sở, ban, ngành, cơ quan, đơn vị phản ánh về UBND tỉnh (thông qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) để kịp thời xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (báo cáo);
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường (báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH,
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN_(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Hữu Học