

Số: /TB-VP

Lạng Sơn, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét tình hình quản lý, sử dụng, xử lý tài sản công là các cơ sở nhà, đất trên địa bàn các phường sau khi sắp xếp, tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp

Ngày 22/01/2026, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp chuyên đề xem xét tình hình quản lý, sử dụng, xử lý tài sản công là các cơ sở nhà, đất trên địa bàn các phường sau khi sắp xếp, tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp. Tham gia cuộc họp có lãnh đạo các Sở, ngành: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Y tế, Ban Quản lý đầu tư xây dựng tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; lãnh đạo UBND các phường: Đông Kinh, Tam Thanh, Kỳ Lừa, Lương Văn Tri.

Sau khi nghe Sở Tài chính báo cáo tóm tắt tình hình quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị khối tỉnh trên địa bàn các phường; UBND các phường báo cáo tiến độ xử lý tài sản công thuộc phạm vi quản lý; ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Sở Tài chính:

- Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Sở Xây dựng, các cơ quan liên quan tiếp tục rà soát các cơ sở nhà đất trên địa bàn các phường, xây dựng phương án tổng thể sắp xếp, bố trí trụ sở cho các cơ quan, đơn vị bị ảnh hưởng bởi các dự án đầu tư xây dựng trong kế hoạch Đầu tư công giai đoạn 2026-2030, đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế, đáp ứng yêu cầu, tiến độ thực hiện dự án; hoàn thành báo cáo UBND tỉnh **chậm nhất ngày 12/02/2026**.

- Chủ trì, phối hợp các cơ quan liên quan, tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh xử lý các cơ sở nhà, đất theo phương án phê duyệt tại Quyết định số 2273/QĐ-UBND ngày 20/10/2025 của UBND tỉnh¹; hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh **chậm nhất ngày 12/02/2026**.

- Tiếp tục theo dõi, kiểm tra, đôn đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND các xã, phường thực hiện xử lý tài sản công theo Quyết định số 33/QĐ-

¹ Quyết định số 2273/QĐ-UBND ngày 20/10/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn.

UBND ngày 08/01/2026 của UBND tỉnh², cùng với nhiệm vụ đã được UBND tỉnh giao tại Công văn số 172/UBND-KTTH ngày 22/01/2026³; báo cáo UBND tỉnh tiến độ thực hiện **chậm nhất ngày 12/02/2026** và báo cáo kết quả thực hiện **chậm nhất ngày 30/03/2026**.

- Chủ trì, phối hợp các sở, ban, ngành rà soát việc sử dụng các cơ sở nhà, đất, phương án sắp xếp, xử lý cơ sở nhà đất của các cơ quan, đơn vị khối tỉnh, đảm bảo theo đúng quy định về tiêu chuẩn, định mức; phối hợp với UBND các xã, phường tổng hợp, báo cáo kết quả rà soát tổng thể trên địa bàn tỉnh gửi UBND tỉnh **chậm nhất ngày 30/03/2026**.

- Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh, cơ quan liên quan căn cứ các quy định pháp luật hiện hành và tình hình thực tiễn, tham mưu thực hiện trình tự, thủ tục bán đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với trụ sở Cục Thuế (cũ).

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND các xã, phường tiếp tục thực hiện nhiệm vụ quản lý, xử lý các cơ sở nhà, đất được UBND tỉnh giao tại Công văn số 172/UBND-KTTH ngày 22/01/2026; báo cáo gửi Sở Tài chính về tiến độ thực hiện **chậm nhất ngày 08/02/2026** và kết quả thực hiện **chậm nhất ngày 20/03/2026**.

3. UBND các xã, phường rà soát việc sử dụng các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý, đảm bảo theo đúng quy định về tiêu chuẩn, định mức; báo cáo kết quả rà soát gửi Sở Tài chính **chậm nhất ngày 15/03/2026**.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- UBND các xã, phường;
- C, PVP UBND tỉnh, các Phòng: KTCN, TH, TTTT;
- Lưu: VT, KTTH(ĐTTH).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Vi Thiện Việt

² Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 08/01/2026 của UBND tỉnh về việc chuyển giao tài sản công là các cơ sở nhà, đất về địa phương quản lý, xử lý.

³ Tại Công văn số 172/UBND-KTTH ngày 22/01/2026 về việc thực hiện Công văn số 223/BTC-QLCS ngày 08/01/2026 của Bộ Tài chính về việc thực hiện sắp xếp, bố trí, xử lý trụ sở sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính, UBND tỉnh đã giao Sở Tài chính: “Theo dõi, kiểm tra, đôn đốc các cơ quan, đơn vị thực hiện nhiệm vụ tại mục 2 nêu trên; chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổng hợp, tiến độ, kết quả thực hiện, báo cáo UBND tỉnh chậm nhất ngày 30 hàng tháng”.