

Số: /TB-VP

Lạng Sơn, ngày tháng 01 năm 2026

## THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét Báo cáo tổng hợp nhu cầu đầu tư các dự án tái định cư, khu dân cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2026-2030**

Ngày 17/01/2026, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp xem xét Báo cáo tổng hợp nhu cầu đầu tư các dự án tái định cư, khu dân cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2026-2030.

Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; đại diện lãnh đạo UBND các phường: Đông Kinh, Kỳ Lừa, Tam Thanh, Lương Văn Tri tại điểm cầu Trụ sở UBND tỉnh và đại diện lãnh đạo UBND, lãnh đạo Phòng Kinh tế tại các điểm cầu trực tuyến của 61 xã trên địa bàn tỉnh.

Sau khi nghe Lãnh đạo Sở Tài chính báo cáo kết quả tổng hợp, đề xuất nhu cầu đầu tư các dự án tái định cư, khu dân cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng; ý kiến phát biểu của các đại biểu dự họp; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận như sau:

Công tác rà soát nhu cầu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng các dự án giai đoạn 2026-2030 là nhiệm vụ quan trọng, làm cơ sở xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn và chuẩn bị quỹ đất tái định cư của các dự án. Tuy nhiên, tiến độ và chất lượng thực hiện của một số địa phương còn chậm, chưa đáp ứng yêu cầu chỉ đạo của UBND tỉnh. Lãnh đạo UBND tỉnh phê bình nghiêm khắc các xã: Hoa Thám, Thiện Long, Nhất Hoà, Văn Quan, Hội Hoan, Quốc Khánh, Mẫu Sơn đến thời điểm họp chưa báo cáo nhu cầu, chưa nghiêm túc trong thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh giao, làm ảnh hưởng trực tiếp đến công tác tổng hợp, đánh giá nhu cầu đầu tư xây dựng các dự án tái định cư cũng như việc chuẩn bị kế hoạch đầu tư công trung hạn của tỉnh.

Để đẩy nhanh tiến độ rà soát, tổng hợp nhu cầu đầu tư các dự án tái định cư, khu dân cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2026-2030, yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương, nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Về phân loại và định hướng đầu tư dự án: Thống nhất phân loại các dự án tái định cư theo 03 nhóm như đề xuất của Sở Tài chính (*Nhóm 1 - Dự án tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng; Nhóm 2 - Dự án tái định cư phục vụ sắp*

*xếp, ổn định dân cư; Nhóm 3 - Dự án khu dân cư phục vụ phát triển kinh tế - xã hội*); trong đó ưu tiên cao nhất các dự án tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm của tỉnh. Đối với các dự án khu dân cư phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, yêu cầu rà soát kỹ mục tiêu đầu tư, hiệu quả, sự cần thiết và căn cứ pháp lý trước khi xem xét.

2. Đối với UBND các xã: Hoa Thám, Thiện Long, Nhất Hoà, Văn Quan, Hội Hoan, Quốc Khánh, Mẫu Sơn, khẩn trương tổ chức rà soát, chậm nhất trong **tháng 01/2026**, báo cáo gửi Sở Tài chính nhu cầu đầu tư các dự án tái định cư, khu dân cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn quản lý.

3. Giao Sở Tài chính trên cơ sở báo cáo của UBND các xã, phường, khẩn trương tổng hợp, sắp xếp thứ tự ưu tiên các dự án, tham mưu UBND tỉnh trong quá trình xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, bảo đảm tập trung, hiệu quả, đúng quy định pháp luật.

4. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, các Ban Quản lý dự án, UBND các xã, phường rà soát, xác định các vị trí, địa điểm, quy mô, tổng hợp nhu cầu bố trí tái định cư cho các dự án năm 2026 và cả giai đoạn 2026 - 2030 trong toàn tỉnh; hướng dẫn các thủ tục về quy hoạch, tiêu chuẩn kỹ thuật, trình tự, thủ tục chuẩn bị đầu tư đối với các dự án tái định cư theo quy định.

5. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh khẩn trương thực hiện các trình tự, thủ tục có liên quan, tổ chức khởi công Dự án đầu tư xây dựng Khu tái định cư và dân cư Mai Pha - Yên Trạch, chậm nhất trong **tháng 6/2026**.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như thành phần dự họp;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu VT, KTCN(CVĐ).

**CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Văn Hà**