

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 01/2026

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 15/01/2026 Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

01. Ông Lưu Bá Mạc, Đại biểu Quốc hội, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
02. Bà Trần Thị Sơn Thùy, Phó Trưởng Ban Pháp chế HĐND tỉnh, Đại biểu HĐND tỉnh;
03. Ông Trần Hồng Nghĩa, Phó Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận tỉnh;
04. Bà Lê Thị Thơm, Phó Trưởng Ban Dân chủ, giám sát và phản biện xã hội, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
05. Ông Đậu Trường An, Chánh Thanh tra tỉnh;
06. Ông Nguyễn Hữu Chiến, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường;
07. Ông Vi Nông Trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
08. Ông Trương Trung Hiếu, Phó Giám đốc Sở Xây dựng;
09. Ông Trần Thọ Khanh, Chủ tịch UBND phường Đông Kinh;
10. Ông Vi Văn Phong, Chủ tịch UBND xã Khuất Xá;
11. Ông Trịnh Tuấn Anh, Phó Chủ tịch UBND xã Tuấn Sơn;
12. Ông Dương Công Hiệp, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh.

I. Kết quả tiếp công dân

Trong ngày đã tiếp **04 lượt/10 công dân**; công dân, vụ việc thuộc địa bàn các xã, phường: Khuất Xá, Tuấn Sơn, Đông Kinh.

II. Kết quả tiếp từng trường hợp cụ thể

01. Bà Nguyễn Thị Biện (trú tại khối Co Măn, phường Đông Kinh), trình bày: Gia đình bị thu hồi hơn 658,3m² để thực hiện Dự án khôi phục, cải tạo Quốc lộ 1A đoạn Hà Nội - Lạng Sơn, nhưng chưa được giao tái định cư, đề nghị giao tái định cư cho gia đình; đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng (CNQSD) đất diện tích 503,9m² còn lại cho gia đình.

Kết luận:

- *Về việc đề nghị giao đất tái định cư:* Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Thông báo số 427/TB-UBND về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của ông Lương Văn Hiệu, bà Nguyễn Thị Biện đối với nội dung “*yêu cầu được giao 04 ô đất tái định cư do bị thu hồi 658,3m² đất ở và cung cấp quyết định thu hồi diện tích 658,3m² đất đối với hộ ông Lương Văn Hiệu để thực hiện Dự án khôi phục, cải tạo Quốc lộ 1 đoạn Hà Nội - Lạng Sơn*”; ban hành Văn bản 2799/UBND-BTCD ngày 03/12/2025 về việc thông tin kết quả kiểm tra, rà soát đơn của ông Lương Văn Hiệu và vợ là bà Nguyễn Thị Biện.

- *Về việc cấp Giấy CNQSD đất:* Yêu cầu UBND phường Đông Kinh trả lời bà Biện về nội dung đề nghị cấp Giấy CNQSD đất chậm nhất ngày 16/01/2026.

02. Các bà: Lý Thị Sâm, Trần Thị Luyện, Hoàng Thị Hiền, Tô Thị Hạnh, Nguyễn Thị Biện (trú tại các khối: Co Măn, Khòn Khuyên, phường Đông Kinh, là các hộ dân bị ảnh hưởng dự án Đầu tư xây dựng trụ sở làm việc Công an tỉnh), trình bày: các hộ có đất bị thu hồi để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng trụ sở làm việc Công an tỉnh, các hộ không đồng ý phương án đền bù, hỗ trợ đối với các hộ; không đồng ý các thông báo chấm dứt đối với các hộ vì kiến nghị của các hộ chưa được giải quyết. Đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh xem xét theo Luật Đất đai mới năm 2024 thì kể cả đất nông nghiệp cũng có tái định cư, giá đền bù phải sát giá thị trường tại thời điểm thu hồi đất, đền bù cây cối cho các hộ đã trồng trên ruộng lúa...

Kết luận: Thanh tra tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đã trả lời, giải thích rõ các kiến nghị của các công dân là không có cơ sở giải quyết.

Các kiến nghị trên đã được Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo kiểm tra, rà soát và tổ chức đối thoại với các công dân về kết quả kiểm tra, rà soát. Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành các thông báo về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của các công dân. Đề nghị các công dân chấp hành.

03. Các bà: Hoàng Thị Hoàn, Hà Thị Vượng, Mã Thị Oanh, Nông Thị Tươi (trú tại các thôn: Đoàn Kết, Thống Nhất, Bó Luồng, xã Khuất Xá, là các hộ dân bị ảnh hưởng dự án Hồ chứa nước Bản Lải), trình bày:

- Đề nghị chỉ đạo giải quyết việc cấp Giấy CNQSD đất nhà ở cho các hộ dân thôn Bản Quyêng (cũ).

- Đề nghị trả lời rõ cho các hộ về thời gian sẽ làm đường bê tông từ Bó Luồng - Tầm Hán.

- Đề nghị chuyển đất rừng phòng hộ sang đất rừng sản xuất cho các hộ.

- Đề nghị chỉ đạo làm rõ đơn giá đất nhà ở thôn Bản Quyêng cũ có sự chênh lệch với xã Bính Xá (cũ) là 80.000 đồng/m².

- Đối với trường hợp bà Hoàng Thị Hoàn: có đất 108m² đất nương chưa nhận tiền đền bù, yêu cầu chi trả theo thôn Bản Quyềng cũ.

- Đề nghị xem xét giải quyết việc hỗ trợ kinh phí làm lễ tâm linh 4.500.000 đồng/mộ cho các hộ như huyện Đình Lập cũ đã trả.

- Đối với trường hợp bà Mã Thị Oanh: Đề nghị xem xét việc đất của gia đình bà liền kề gần ông Hoàng Văn Chương và Hoàng Minh Lệ nhưng bà được đền bù là đất rừng sản xuất, ông Chương được đền bù là đất vườn, còn ông Lệ được nhận đền bù là đất trồng cây lâu năm.

Kết luận:

- *Về việc làm đường bê tông từ Bó Luồng - Tầm Hán:* Giao UBND xã Khuất Xá khẩn trương phối hợp với Sở Xây dựng để triển khai thực hiện trong năm 2026.

- *Về việc cấp Giấy CNQSD đất:* Yêu cầu UBND xã Khuất Xá khẩn trương rà soát các trường hợp đủ điều kiện cấp Giấy CNQSD đất, có kế hoạch cụ thể về thời gian, dự kiến cấp cho bao nhiêu hộ, công khai, thông tin cho các công dân được biết lộ trình cấp Giấy CNQSD đất cho các hộ.

- *Về việc chuyển đất rừng phòng hộ sang đất rừng sản xuất:* UBND xã Khuất Xá đã trả lời, giải thích kiến nghị của các hộ dân, đề nghị các hộ dân chấp hành.

- *Về việc chênh lệch giá đất ở:* Yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương kiểm tra, rà soát lại quy trình xây dựng giá đất ở của UBND huyện Lộc Bình (cũ) và UBND huyện Đình Lập (cũ) để kiến nghị xử lý theo quy định.

- *Về hỗ trợ kinh phí làm lễ tâm linh:* Sau khi Bộ Nông nghiệp và Môi trường có ý kiến trả lời, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo giải quyết, thông báo cho các công dân được biết.

- *Đối với kiến nghị của bà Hoàn, bà Oanh:* Yêu cầu Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Lộc Bình chủ trì, phối hợp với UBND xã khẩn trương phối hợp với kiểm tra, rà soát trả lời công dân chậm nhất là ngày 31/3/2026.

04. Bà Lương Thị Phằng (trú tại thôn Xóm Chùa, xã Tuấn Sơn), trình bày: Gia đình có đất bị thu hồi dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, trong đó thửa đất số 110, mảnh trích đo số TĐ 39, diện tích 2.737,2m² của gia đình hiện trạng trồng cây keo chủ, nhưng được bồi thường là đất rừng sản xuất, gia đình không đồng ý vì cây keo chủ là cây lâu năm nên phải là đất trồng cây lâu năm. Gia đình bà không đồng ý với Quyết định số 2763/QĐ-UBND ngày 23/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giải quyết khiếu nại của bà.

Kết luận: Nội dung kiến nghị của bà Phằng đã được Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết tại Quyết định số 2763/QĐ-UBND ngày 23/12/2025 về việc giải quyết khiếu nại của bà Lương Thị Phằng (lần hai). Đề nghị gia đình bà Phằng đồng thuận và chấp hành quyết định giải quyết khiếu nại có hiệu lực pháp luật. Trường hợp bà Phằng không nhất trí với kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh thì đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn tại Điều 2 của Quyết định số 2763/QĐ-UBND, đó là khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tổ tụng hành chính.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh; tại Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: <http://www.langson.gov.vn/>; tại chuyên trang tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo, địa chỉ: <http://www.tiepcongdan.langson.gov.vn/>).

Nơi nhận:

- BT, Phó BT TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Các Ban Đảng Tỉnh ủy: Tuyên giáo và Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ngành: Thanh tra tỉnh, CA tỉnh, NN và MT, XD, TP;
- UBND các xã, phường: Khuất Xá, Tuấn Sơn, Đông Kinh;
- C, PCVP UBND tỉnh; BTCD, TH, TTTT;
- Lưu: VT, NTHQ.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Dương Công Hiệp