

Số: /TB-VP

Lạng Sơn, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Cảnh Toàn, Chủ tịch UBND tỉnh tại
cuộc họp xem xét phương án quy hoạch liên quan đến các dự án
đầu tư công thuộc lĩnh vực văn hóa, dự kiến khởi công mới thuộc
Kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2026-2030**

Ngày 16/12/2025, đồng chí Nguyễn Cảnh Toàn, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp xem xét phương án quy hoạch liên quan đến các dự án đầu tư công thuộc lĩnh vực văn hóa, dự kiến khởi công mới thuộc Kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2026-2030. Tham dự họp có đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh; lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Văn hoá, Thể thao và Du lịch, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch, Văn phòng UBND tỉnh; lãnh đạo UBND các phường: Đông Kinh và Tam Thanh.

Sau khi nghe lãnh đạo Sở Xây dựng báo cáo nội dung cuộc họp, ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự, đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Đồng ý phương án bố trí Dự án Bảo tàng tỉnh Lạng Sơn tại vị trí tại số 2, đường Tam Thanh, phường Tam Thanh có quy mô khoảng 2,2ha (phía Bắc giáp đường Mai Toàn Xuân; phía Đông giáp đường Trần Đăng Ninh, phía Tây giáp đường Nhị Thanh, phía Nam giáp đường Tam Thanh). Diện tích khu đất bảo đảm phù hợp với quy định về định mức sử dụng đất xây dựng cơ sở văn hóa đối với nhà bảo tàng theo Thông tư số 01/2017/TT-BTNMT ngày 09/02/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

2. Đối với vị trí xây dựng Dự án Trung tâm Triển lãm và Tổ chức sự kiện văn hóa, thống nhất phương án bố trí tại các lô đất dọc trục đường giao thông theo quy hoạch (đoạn từ khu vực giáp trụ sở Công an tỉnh về phía Nam), với tổng diện tích khoảng 5,11 ha, thuộc Quy hoạch phân khu Đông Nam, thành phố Lạng Sơn. Ranh giới khu đất xác định như sau: phía Bắc giáp đường giao thông theo quy hoạch (giáp trụ sở Công an tỉnh); phía Đông giáp khu dân cư hiện trạng; phía Tây giáp khu đồi núi hiện trạng của người dân; phía Nam giáp đường giao thông theo quy hoạch.

3. Về địa điểm xây dựng mới Dự án Thư viện tỉnh thống nhất phương án bố trí vào vị trí lô đất TR.H.10 (Diện tích khoảng 9.979m²) thuộc Quy hoạch chi tiết phường Chi Lăng (Trường chính trị Hoàng Văn Thụ đang quản lý sử dụng).

4. Giao Sở Xây dựng tiếp tục chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và UBND các phường Đông Kinh, Tam Thanh rà soát, nghiên cứu, hoàn thiện các phương án quy hoạch trên; đề xuất phương án điều chỉnh, cập nhật các quy hoạch có liên quan theo quy định; tổng hợp báo cáo UBND tỉnh và gửi Ban Quản lý khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn cập nhật vào đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn và tiếp tục các thủ tục thẩm định, phê duyệt theo quy định; thời gian hoàn thành chậm nhất **ngày 19/12/2025**.

5. Về việc hoàn thiện hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch chung Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn: Giao Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn chủ trì, phối hợp với đơn vị tư vấn và các cơ quan liên quan khẩn trương rà soát, cập nhật các nội dung điều chỉnh mới phát sinh trên; tham mưu UBND tỉnh báo cáo Đảng ủy UBND tỉnh để trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho chủ trương và trình HĐND tỉnh thông qua đối với các nội dung điều chỉnh trước khi thực hiện các bước tiếp theo theo quy định; thời gian hoàn thành chậm nhất **ngày 20/12/2025**.

Quá trình thực hiện, Sở Xây dựng, Ban Quản lý khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn phối hợp với Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch xác định chính xác tên gọi các dự án để bảo đảm đồng bộ, thống nhất, phù hợp với các quy định chuyên ngành lĩnh vực văn hoá.

6. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ trì, phối hợp với các Sở: Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng và các cơ quan, đơn vị liên quan chủ động tổ chức lập các đề xuất dự án nêu trên sau khi các quy hoạch có liên quan được cấp có thẩm quyền phê duyệt, bảo đảm đúng quy định của pháp luật về đầu tư công, xây dựng và các quy định pháp luật có liên quan; tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh uỷ;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như thành phần họp;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM, TTTT;
- Lưu: VT, KTCN(HVt).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Dương Công Hiệp