

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân tỉnh tại cuộc họp xem xét đề xuất của Tổng Công ty cổ phần Bưu chính Viettel liên quan đến phương án lựa chọn nhà đầu tư đối với dự án đầu tư ngoài ngân sách tại khu vực mốc 1119-1120 thuộc Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh

Ngày 12/11/2025, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp xem xét đề xuất của Tổng Công ty cổ phần Bưu chính Viettel liên quan đến phương án lựa chọn nhà đầu tư đối với dự án đầu tư ngoài ngân sách tại khu vực mốc 1119 - 1120 thuộc Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh. Tham dự có đại diện lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Khoa học và Công nghệ, Công Thương, Ngoại vụ, Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn, Chi cục Hải quan khu vực VI, Ban Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Công an tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, UBND xã Đồng Đăng; đại diện lãnh đạo Tổng Công ty cổ phần Bưu chính Viettel và Công ty cổ phần Khu công nghiệp và Logistics Cảng nước sâu Quốc tế Lạch Huyện.

Sau khi nghe Sở Tài chính báo cáo kết quả xem xét đề nghị của Tổng Công ty cổ phần Bưu chính Viettel; báo cáo, đề xuất của Tổng Công ty cổ phần Bưu chính Viettel và Công ty cổ phần Khu công nghiệp và Logistics Cảng nước sâu Quốc tế Lạch Huyện liên quan đến Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh, ý kiến của các cơ quan liên quan; đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh thống nhất một số nội dung như sau:

1. UBND tỉnh Lạng Sơn ghi nhận, đánh giá cao sự phối hợp, hỗ trợ, ủng hộ của Tập Đoàn Công Nghiệp - Viễn Thông Quân Đội (Viettel) và Tập đoàn Xuân Cầu¹ trong phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Lạng Sơn; đặc biệt là quan tâm tư vấn, hỗ trợ, đồng hành trong triển khai thực hiện Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh. Đây là Đề án mới, chưa có tiền lệ, tỉnh Lạng Sơn đang rất nỗ lực để triển khai thực hiện trong điều kiện yêu cầu về tiến độ, thời gian rất khẩn trương khi phía Trung Quốc đã cơ bản hoàn thành Đề án.

2. Trên cơ sở các nội dung đã trao đổi, thống nhất, UBND tỉnh yêu cầu:

a) **Về chủ trương thu hút đầu tư:** Sở Tài chính khẩn trương rà soát, hoàn thiện Văn bản của Đảng ủy UBND tỉnh báo cáo, xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy về triển khai phương án thu hút đầu tư nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước cho Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh từ đấu giá quyền sử dụng đất sang phương án giao đất, cho thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư đối với dự án tại khu vực mốc 1119 - 1120; hoàn

¹ Tập Đoàn Công Nghiệp - Viễn Thông Quân Đội (Viettel) là đơn vị chủ quản của Tổng Công ty cổ phần Bưu chính Viettel; Tập đoàn Xuân Cầu là đơn vị chủ quản của Công ty cổ phần Khu công nghiệp và Logistics Cảng nước sâu Quốc tế Lạch Huyện.

thành, trình UBND tỉnh trong ngày **14/11/2025**.

Đề nghị 02 nhà đầu tư chủ động chuẩn bị hồ sơ đề xuất hợp lệ triển khai thực hiện dự án đề nộp theo quy định sau khi có chủ trương của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phương án thu hút đầu tư ngoài ngân sách²; sớm hoàn thiện hợp đồng hợp tác giữa hai bên gửi UBND tỉnh Lạng Sơn để bổ sung căn cứ báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phương án thu hút đầu tư ngoài ngân sách.

b) Về quy hoạch: Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tiếp tục rà soát các loại quy hoạch tại khu vực triển khai dự án (*nhất là quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500*) đảm bảo có thể triển khai ngay dự án sau khi có kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương thu hút đầu tư ngoài ngân sách.

c) Về công tác phối hợp: các sở, ban, ngành, UBND xã Đồng Đăng, Tổng Công ty cổ phần Bưu chính Viettel và Công ty cổ phần Khu công nghiệp và Logistics Cảng nước sâu Quốc tế Lạch Huyện phối hợp chặt chẽ trong triển khai thực hiện Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh (*tổ chức họp giao ban hằng tuần về tiến độ triển khai nếu cần thiết*), kịp thời giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện. Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn tiếp tục tăng cường phối hợp với đơn vị đầu mối thuộc Tổng Công ty cổ phần Bưu chính Viettel và Công ty cổ phần Khu công nghiệp và Logistics Cảng nước sâu Quốc tế Lạch Huyện để thực hiện hiệu quả cơ chế phối hợp tư vấn cho Tổ công tác của Ban Chỉ đạo triển khai Đề án bảo đảm hiệu quả, thiết thực.

d) Về đối ngoại: Sở Ngoại vụ, UBND xã Đồng Đăng theo chức năng, nhiệm vụ rà soát các thủ tục pháp lý có liên quan đến phía Trung Quốc đảm bảo đủ điều kiện để triển khai dự án sau khi có chủ trương của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phương án thu hút đầu tư ngoài ngân sách.

đ) Về đất đai thực hiện dự án: Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương tham mưu, đề xuất UBND tỉnh chuyển giao diện tích đất đã thu hồi cho cơ quan quản lý theo nhiệm vụ đã được lãnh đạo UBND tỉnh giao tại Thông báo số 381/TB-VP ngày 10/10/2025 của Văn phòng UBND tỉnh; hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh chậm nhất ngày **18/11/2025**./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- C, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTTH(LC).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Dương Công Hiệp

² Trong đó xem xét thành lập doanh nghiệp dự án để triển khai thực hiện đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật, tránh phát sinh những vướng mắc về thủ tục pháp lý khi triển khai thực hiện dự án ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện.