

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Trần Thanh Nhân, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp xem xét tiến độ triển khai thực hiện các dự án: Kè chống sạt lở bờ sông Kỳ cùng tỉnh Lạng Sơn; Kè khắc phục sạt lở bờ sông Bắc Khê, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn; Kè khắc phục hậu quả thiên tai, sạt lở khu vực trung tâm thị trấn Đình Lập, xã Bính Xá, huyện Đình Lập và khu vực thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn

Ngày 01/11/2025, đồng chí Trần Thanh Nhân, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức họp xem xét tiến độ triển khai thực hiện các dự án: Kè chống sạt lở bờ sông Kỳ cùng tỉnh Lạng Sơn; Kè khắc phục sạt lở bờ sông Bắc Khê, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn; Kè khắc phục hậu quả thiên tai, sạt lở khu vực trung tâm thị trấn Đình Lập, xã Bính Xá, huyện Đình Lập và khu vực thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn. Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các Sở, ngành: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Thanh tra tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; Lãnh đạo UBND các phường, xã: Đông Kinh, Lộc Bình, Thất Khê, Tràng Định, Đình Lập, Kiên Mộc, Chi Lăng.

Sau khi nghe Lãnh đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh báo cáo tình hình triển khai thực hiện các dự án: Kè chống sạt lở bờ sông Kỳ cùng tỉnh Lạng Sơn; Kè khắc phục sạt lở bờ sông Bắc Khê, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn; Kè khắc phục hậu quả thiên tai, sạt lở khu vực trung tâm thị trấn Đình Lập, xã Bính Xá, huyện Đình Lập và khu vực thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn, ý kiến của các thành phần tham dự, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Mục tiêu chính của các dự án kè khắc phục sạt lở bờ sông là bảo vệ an toàn tính mạng và tài sản của người dân, ngăn chặn sạt lở và xói mòn, đồng thời ổn định bờ kè, cải thiện cảnh quan và tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội; được sự quan tâm của Trung ương, trên địa bàn tỉnh đã được đầu tư 03 dự án kè khắc phục sạt lở bờ sông từ các nguồn vốn ngân sách Nhà nước do Bộ Nông nghiệp và Môi trường quản lý và dự phòng ngân sách Trung ương. Việc xây dựng hoàn thành đối với 03 dự án kè khắc phục sạt lở bờ sông là sự mong mỏi, kỳ vọng của Tỉnh và của Nhân dân trên địa bàn. Tuy nhiên đến thời điểm hiện nay cơ bản các dự án đều chậm tiến độ so với kế hoạch, chủ yếu là vướng mắc về công tác giải phóng mặt bằng, đất đắp, còn có dự án cần gia hạn thời gian thực hiện, gia hạn thời gian bố trí vốn thực hiện dự án đến hết năm 2026. Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị thực hiện một số nội dung như sau:

1. UBND xã Lộc Bình khẩn trương rà soát, bố trí giao đất tái định cư cho 03 hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án Kè chống sạt lở bờ sông Kỳ Cùng, tỉnh Lạng Sơn phải di chuyển chỗ ở theo quy định; hoàn thành bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư thực hiện thi công **trong tháng 11/2025**.

2. UBND phường Đông Kinh tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền người dân đồng thuận hoàn thành việc bàn giao mặt bằng dự án Kè chống sạt lở bờ sông Kỳ Cùng, tỉnh Lạng Sơn **trước ngày 10/11/2025** để tiếp tục thi công xây dựng.

3. UBND các xã: Tràng Định, Thất Khê khẩn trương phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh thực hiện các thủ tục giải phóng mặt bằng theo quy định, hoàn thành bàn giao mặt bằng dự án Kè khắc phục sạt lở bờ sông Bắc Khê, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn **trước ngày 15/11/2025** cho Chủ đầu tư thực hiện thi công. Nghiên cứu các quy định của pháp luật để áp dụng đẩy nhanh tiến độ thu hồi đất.

4. UBND các xã: Đình Lập, Kiên Mộc, Chi Lăng tiếp tục phối hợp chặt chẽ với Chủ đầu tư trong quá trình thi công dự án Kè khắc phục hậu quả thiên tai, sạt lở khu vực trung tâm thị trấn Đình Lập, xã Bính Xá, huyện Đình Lập và khu vực thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn; yêu cầu **UBND xã Đình Lập** hoàn tất công tác chi trả đền bù giải phóng mặt bằng **trước ngày 20/11/2025**.

5. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xem xét đề xuất về nguồn cung vật liệu đất đắp khoảng 120.000m³ của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng - Chủ đầu tư đối với dự án Kè khắc phục sạt lở bờ sông Bắc Khê, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn đảm bảo theo quy định hiện hành và nội dung khó khăn tại địa bàn xã Lộc Bình.

6. Sở Tài chính phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh - Chủ đầu tư trong việc thực hiện các nguồn vốn, gia hạn thời gian bố trí vốn; xem xét bố trí vốn đối với các hạng mục dở dang, tránh tình trạng công trình chưa hoàn thành không phát huy hiệu quả, mục tiêu đầu tư.

7. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh sát sao chỉ đạo Chi nhánh Phát triển quỹ đất các khu vực liên quan hướng dẫn, hỗ trợ, phối hợp chặt chẽ với UBND các xã, phường đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác hỗ trợ, đền bù giải phóng mặt bằng của các dự án.

Hướng dẫn các xã, phường đẩy nhanh công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng khi được người sử dụng đất đồng thuận sớm bàn giao mặt bằng (được quy định tại **khoản 2 Điều 85** Luật Đất đai 2024: Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan trong khu vực thu hồi đất đồng ý để cơ quan nhà nước có thẩm quyền thu hồi đất trước thời hạn quy định tại khoản 1 Điều 85 thì Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền quyết định thu hồi đất mà không phải chờ đến hết thời hạn quy định tại khoản 1 Điều 85. Tại **khoản 2 Điều 85** Luật Đất đai 2024 không quy

định khi thu hồi đất trước thời hạn trong trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đồng ý thì phải niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trong thời hạn 30 ngày. Do đó, UBND cấp có thẩm quyền quyết định thu hồi đất trước thời hạn trong trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan trong khu vực thu hồi đất đồng ý thu hồi đất trước thời hạn mà không phụ thuộc thời hạn niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư).

8. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh

- Tiếp tục phối hợp chặt chẽ với UBND các xã, phường trong thực hiện công tác hỗ trợ, bồi thường giải phóng mặt bằng các dự án.

- Khẩn trương chỉ đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, phương tiện, đẩy nhanh tiến độ thi công .

- Khẩn trương phối hợp chặt chẽ với Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính và các cơ quan liên quan giải quyết khó khăn trong việc cung cấp vật liệu đất đắp đê đối với dự án Kè khắc phục sạt lở bờ sông Bắc Khê, huyện Trảng Định, tỉnh Lạng Sơn và các dự án vướng mắc.

- Lập biểu kế hoạch, tiến độ thi công xây dựng đối với các dự án; hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh **trong ngày 04/11/2025** để theo dõi, chỉ đạo;

- Chịu trách nhiệm về việc chậm tiến độ, gây lãng phí nguồn vốn do nguyên nhân chủ quan của Chủ đầu tư gây ra./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- C, PCVP UBND tỉnh, phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(HĐN).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Dương Công Hiệp