

Số: /TB-VP

Lạng Sơn, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại cuộc làm việc với Ban Quản lý dự án Đường sắt về công tác giải phóng mặt bằng tại ga Đồng Đăng thuộc dự án Cải tạo các ga trên các tuyến đường sắt phía Bắc

Ngày 17 tháng 11 năm 2025, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh đã chủ trì cuộc làm việc để xem xét, giải quyết các vướng mắc liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng tại ga Đồng Đăng thuộc dự án Cải tạo các ga trên các tuyến đường sắt phía Bắc. Tham dự có đại diện Lãnh đạo Ban Quản lý dự án Đường sắt (Bộ Xây dựng), Chi nhánh Tổng Công ty Đường sắt Việt Nam - Ga Đồng Đăng, lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, UBND xã Đồng Đăng.

Sau khi nghe lãnh đạo Ban Quản lý dự án Đường sắt, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND xã Đồng Đăng báo cáo tình hình thực hiện, các khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng của công trình ga Đồng Đăng thuộc dự án Cải tạo các ga trên các tuyến đường sắt phía Bắc và ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận như sau:

Dự án Cải tạo các ga trên các tuyến đường sắt phía Bắc thực hiện đầu tư nâng cấp, cải tạo tại ga Lạng Sơn và ga Đồng Đăng với diện tích cần giải phóng mặt bằng của dự án khoảng 0,14ha tại ga Đồng Đăng, thuộc địa bàn xã Đồng Đăng, tỉnh Lạng Sơn. Trong quá trình thực hiện dự án, HĐND tỉnh, UBND tỉnh đã thường xuyên đôn đốc địa phương, các sở, ngành, cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện công tác giải phóng mặt bằng thuộc trách nhiệm của địa phương, đồng thời ban hành các văn bản chỉ đạo để tháo gỡ các vướng mắc khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng, tuy nhiên công tác giải phóng mặt bằng dự án rất chậm, phải báo cáo Bộ Xây dựng gia hạn thời gian thực hiện dự án đến hết năm 2025.

Theo báo cáo của các cơ quan liên quan, đến nay các vướng mắc, khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng cơ bản đã được giải quyết, đối với phần diện tích đất còn lại khoảng 357,0m² gia đình ông Hoàng Đình Quang (mẹ là bà Hoàng Hồng Uyển) đã đồng ý nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định, gia đình cũng đã đồng ý việc bàn giao mặt bằng chậm nhất ngày 28/11/2025 cho chủ đầu tư để tổ chức thi công. Để sớm đảm bảo bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư tổ chức triển khai, hoàn thành dự án trong năm

2025 theo kế hoạch, yêu cầu các cơ quan, đơn vị khẩn trương thực hiện một số nội dung sau:

1. UBND xã Đồng Đăng tiếp tục tuyên truyền, vận động gia đình ông Hoàng Đình Quang sớm bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư tổ chức thi công chậm nhất ngày 28/11/2025; đồng thời rà soát hồ sơ, quy trình, thủ tục có liên quan, trong trường hợp gia đình không đồng ý bàn giao mặt bằng ngày 28/11/2025, thực hiện trình tự, thủ tục để cưỡng chế thu hồi đất theo đúng quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND xã Đồng Đăng theo chức năng, nhiệm vụ quy định khẩn trương rà soát hồ sơ, thực hiện quyết toán chi phí giải phóng mặt bằng dự án để có cơ sở cho chủ đầu tư thực hiện quyết toán hoàn thành dự án theo quy định.

3. Đề nghị Ban Quản lý dự án Đường sắt phối hợp chặt chẽ với Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, UBND xã Đồng Đăng tập trung, tăng cường thực hiện công tác vận động, tuyên truyền 01 hộ gia đình còn lại để sớm bàn giao mặt bằng, thi công dự án theo kế hoạch. Nghiên cứu giải pháp thi công đường vào bãi hoá trường để trước mắt đảm bảo lối đi dân sinh, canh tác nông nghiệp cho 05 hộ gia đình đang sử dụng lối đi qua Ga Đồng Đăng (thi công theo thiết kế được duyệt sẽ không còn đường đi lại, sản xuất nông nghiệp cho 05 hộ gia đình này), về giải pháp lâu dài, đề nghị Ban Quản lý dự án Đường sắt nghiên cứu, báo cáo cấp có thẩm quyền thực hiện dự án mở rộng bãi hoá trường) để thu hồi đất đối với các hộ gia đình nêu trên hoặc mở đường kết nối đến các hộ gia đình, đảm bảo thuận tiện trong việc đi lại, sản xuất nông nghiệp của người dân.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như thành phần dự họp;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH,
Trung tâm Thông tin;
- Lưu VT, KTCN(CVĐ).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Dương Công Hiệp