

Số: /TB-VP

Lạng Sơn, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực
UBND tỉnh tại cuộc họp xem xét nội dung điều chỉnh dự án
Thủy điện Tràng Định 2**

Ngày 05/11/2025, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp xem xét nội dung điều chỉnh dự án Thủy điện Tràng Định 2. Tham dự họp có đại diện lãnh đạo các sở, ban, ngành: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Xây dựng, Thanh tra tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; đại diện Lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Tràng Định; đại diện lãnh đạo UBND các xã: Quốc Việt, Kháng Chiến, Thụy Hùng, Na Sầm và các phòng, cơ quan liên quan của các xã; đại diện lãnh đạo Công ty cổ phần Thủy điện Tân Việt Bắc Lạng Sơn (nhà đầu tư).

Sau khi nghe Sở Tài chính, nhà đầu tư báo cáo các nội dung, ý kiến phát biểu của các thành phần dự họp, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận như sau:

Hồ sơ điều chỉnh dự án Thủy điện Tràng Định 2 theo đề xuất của Công ty cổ phần Thủy điện Tân Việt Bắc Lạng Sơn đã được Sở Tài chính và các cơ quan chuyên môn tổ chức thẩm định theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020 và Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư, trong đó đề nghị điều chỉnh các nội dung của dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 1200/QĐ-UBND ngày 19/6/2021 và Quyết định số 790/QĐ-UBND ngày 31/3/2025 về thông tin nhà đầu tư; địa điểm thực hiện dự án và quy mô diện tích sử dụng đất do thực hiện việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Lạng Sơn, thay đổi người đại diện doanh nghiệp; cập nhật, bổ sung diện tích sử dụng đất thực tế theo hồ sơ thiết kế kỹ thuật – thi công nhằm bảo đảm tính pháp lý, làm cơ sở để đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thi công công trình và đấu nối hệ thống điện quốc gia, góp phần sớm đưa dự án vào vận hành, phát huy hiệu quả đầu tư.

Tuy nhiên, một phần diện tích đất đề nghị bổ sung chưa phù hợp với quy hoạch sử dụng đất cấp huyện (huyện Tràng Định cũ), quy hoạch chung xã Quốc Việt, do đó chưa đủ điều kiện để phê duyệt chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư theo quy định.

Để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho Dự án, bảo đảm tiến độ đã được phê duyệt, đồng thời tạo điều kiện cho Nhà đầu tư chủ động chuẩn bị các thủ tục cần thiết phục vụ công tác giải phóng mặt bằng và cập nhật quy hoạch liên quan, cuộc họp thống nhất tiếp tục giao các cơ quan liên quan thực hiện một số nhiệm vụ sau:

1. Giao Sở Tài chính tiếp tục chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan và

Nhà đầu tư hoàn thiện Báo cáo thẩm định điều chỉnh Dự án, trình UBND tỉnh xem xét đề xuất theo 02 phương án cụ thể: Phương án 1: Nếu không điều chỉnh dự án, cần đánh giá rõ những khó khăn, vướng mắc, tác động đến tiến độ triển khai và phương án giải tỏa, đầu nối nguồn điện. Phương án 2: Nếu điều chỉnh dự án nhưng có phần diện tích chưa phù hợp quy hoạch, cần xem xét khả năng vận dụng các cơ chế, chính sách tháo gỡ theo Nghị quyết số 68-NQ/TW ngày 04/5/2025 của Bộ Chính trị và các văn bản hướng dẫn của Trung ương. Trên cơ sở kết quả rà soát, tham mưu phương án chọn và dự thảo Báo cáo của Đảng ủy UBND tỉnh trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét, cho chủ trương thực hiện; thời gian hoàn thành chậm nhất ngày 15/11/2025.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan, UBND các xã, phường khẩn trương tham mưu UBND tỉnh phân bổ lại chỉ tiêu sử dụng đất còn lại đến năm 2030 cho cấp xã theo Phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai trong Quy hoạch tỉnh, làm cơ sở thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về đất đai cho đến khi hoàn thành việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đơn vị hành chính mới theo quy định của pháp luật.

3. Sở Xây dựng hướng dẫn UBND các xã: Quốc Việt, Kháng Chiến, Na Sầm, Thụy Hùng cập nhật, điều chỉnh các loại quy hoạch xây dựng theo thẩm quyền, bảo đảm đồng bộ, thống nhất với quy hoạch sử dụng đất.

4. UBND các xã: Quốc Việt, Kháng Chiến, Na Sầm, Thụy Hùng khẩn trương rà soát, cập nhật và điều chỉnh các quy hoạch xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất sau khi chỉ tiêu sử dụng đất được phân bổ lại, bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ làm cơ sở triển khai dự án theo quy định. Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Nhà đầu tư thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi đủ điều kiện thực hiện theo quy định; theo dõi quản lý thực hiện dự án đầu tư theo địa bàn quản lý; hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho Nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh để các cơ quan, đơn vị tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự làm việc;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(HVTr)

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Dương Công Hiệp