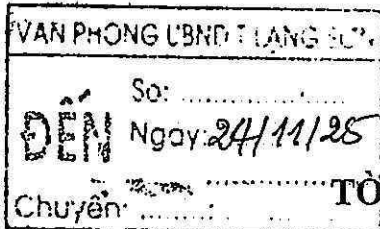


**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 1 - LẠNG SON**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 51/2025/QĐST-DS

Lạng Sơn, ngày 17 tháng 9 năm 2025



**QUYẾT ĐỊNH
HOÃN PHIÊN TÒA**

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 - LẠNG SƠN

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nông Thị Hà.

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Lành Văn Khánh và ông Trần Đình Đông

Thư ký phiên tòa: Bà Tạ Phương Trang.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 - Lạng Sơn tham gia phiên tòa: Bà Vũ Thị Huê - Kiểm sát viên.

Đã tiến hành mở phiên tòa sơ thẩm xét xử vụ án dân sự thụ lý số: 04/2025/TLST-DS ngày 04/02/2025 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất", giữa:

- Nguyên đơn: Ông Tạ Văn Thắng, sinh năm 1973; địa chỉ: Số 512, Trần Đăng Ninh, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Tạ Văn Thắng: Ông Triệu Quang Huy, sinh năm 1979; địa chỉ: Số 738, đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

- Bị đơn: Bà Phạm Thị Trâm; địa chỉ: Tổ 2, khu Ga, xã Đồng Đăng, tỉnh Lạng Sơn.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Phạm Thị Trâm: Ông Nguyễn Kim Đáp, sinh năm 1944; địa chỉ: Số 27, đường Thành Cổ, khu Vệ An 4, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hồ Tiến Thiệu - Chủ tịch Ủy ban nhân dân.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Hồ Tiến Thiệu: Ông Đỗ Duy An - Phó giám đốc chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cao Lộc (nay là Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cao Lộc).

2. Ủy ban nhân dân thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn (nay là Ủy ban nhân dân xã Đồng Đăng, tỉnh Lạng Sơn).

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Mạnh Cường - Chủ tịch ủy ban nhân dân xã Đồng Đăng.



Người đại diện theo ủy quyền của ông Hoàng Mạnh Cường: Ông Nguyễn Khánh Linh - Trưởng phòng kinh tế xã Đồng Đăng.

3. Bà Đoàn Mai Hòa, sinh năm 1977; địa chỉ: Số 512, Trần Đăng Ninh, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn.

4. Bà Triệu Cẩm Mây, địa chỉ: Khu Vườn Sái, xã Đồng Đăng, tỉnh Lạng Sơn.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 52/2025/QĐXXST-DS, ngày 29 tháng 10 năm 2025.

Xét thấy: Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan bà Triệu Cẩm Mây được triệu tập hợp lệ lần 1 nhưng vắng mặt không có lý do.

Căn cứ vào khoản 1 Điều 227, Điều 233, Điều 235 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

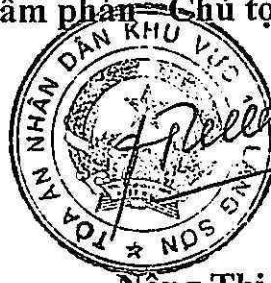
1. Hoãn phiên toà xét xử sơ thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 04/2025/TLST-DS ngày 04/02/2025 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất”.

2. Thời gian, địa điểm mở lại phiên toà xét xử vụ án được ấn định như sau: Vào hồi 08 giờ 00 phút ngày 27 tháng 11 năm 2025. Tại phòng xét xử số 1, trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 1 - Lạng Sơn; địa chỉ số 5, đường Trần Hưng Đạo, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 1 - Lạng Sơn;
- Lưu hồ sơ vụ án;

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa



Nông Thị Hà

