

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTCN

Lạng Sơn, ngày tháng 10 năm 2025

V/v xử lý các dự án, công trình, trụ sở đang triển khai xây dựng hoặc đã phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng chịu tác động bởi việc sắp xếp, tinh gọn bộ máy (lần 2)

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành;
- UBND các xã, phường;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh.

Xét Báo cáo số 766/BC-STC ngày 06/10/2025 của Sở Tài chính về việc xử lý các dự án, công trình, trụ sở đang triển khai xây dựng hoặc đã phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng chịu tác động bởi việc sắp xếp, tinh gọn bộ máy trên địa bàn tỉnh (lần 2), UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận phương án xử lý đối với 78 dự án, công trình, trụ sở (sau đây gọi tắt là dự án) đang triển khai xây dựng hoặc đã phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng chịu tác động bởi việc sắp xếp, tinh gọn bộ máy, trong đó:

a) Đối với 77 dự án tạm dừng thực hiện tại Công văn số 1253/UBND-KTCN ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh:

- Tiếp tục đầu tư theo quy mô ban đầu: 31 dự án.
- Điều chỉnh quy mô dự án: 01 dự án.
- Dừng thực hiện dự án: 45 dự án.

b) Điều chỉnh phương án xử lý của 01 dự án tại Công văn số 1253/UBND-KTCN ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh từ điều chỉnh quy mô dự án sang dừng thực hiện (chi tiết tại Biểu kèm theo).

2. Tổ chức thực hiện

a) Đối với nhóm dự án tiếp tục thực hiện theo quy mô ban đầu: các chủ đầu tư khẩn trương tổ chức triển khai thi công công trình theo quy mô được phê duyệt, tập trung đẩy nhanh tiến độ để bảo đảm giải ngân theo kế hoạch đề ra.

b) Đối với nhóm dự án điều chỉnh quy mô:

- Các chủ đầu tư tiếp tục tổ chức triển khai thi công ngay đối với các hạng mục, công việc không bị ảnh hưởng bởi việc điều chỉnh quy mô, đồng thời khẩn trương xây dựng phương án điều chỉnh dự án, quy mô đầu tư phù hợp với yêu cầu kỹ thuật của công trình, dự án sau sắp xếp tổ chức bộ máy.

- Sở Xây dựng rà soát, đôn đốc, hướng dẫn các chủ đầu tư thực hiện điều

chính dự án, quy mô đầu tư theo quy định của pháp luật về xây dựng và tình hình thực tiễn sau sắp xếp tổ chức bộ máy.

c) Nhóm dự án dừng thực hiện: các chủ đầu tư, UBND các xã, phường khẩn trương rà soát, xác định chính xác khối lượng công tác tư vấn, chuẩn bị đầu tư đã thực hiện, thực hiện thanh toán, quyết toán chi phí chuẩn bị đầu tư các dự án theo quy định hiện hành.

d) Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với UBND phường Đông Kinh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh rà soát, báo cáo cụ thể về tình hình quản lý trụ sở, tài sản công của cơ quan, đơn vị, phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đối với Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực đô thị, và phương án xử lý đối với Dự án Cải tạo, nâng cấp công trình trụ sở làm việc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, báo cáo UBND tỉnh, Sở Tài chính **trước ngày 15/10/2025.**

3. Đối với các dự án, công trình, trụ sở đã được xử lý tại Mục 1 Công văn này, việc triển khai không còn chịu tác động, điều chỉnh theo các nội dung tại Công văn số 331/UBND-KTCN ngày 07/4/2025 và Công văn số 1253/UBND-KTCN ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (B/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (B/c);
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN_(HVTTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lương Trọng Quỳnh