

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTCN

Lạng Sơn, ngày tháng 10 năm 2025

V/v thống nhất bổ sung vị trí dự kiến
bãi đổ đất, đá thừa, vật liệu xây dựng
trong quá trình thi công Dự án Tuyến
cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng
theo hình thức BOT

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND phường Tam Thanh;
- Công ty cổ phần cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng.

Xem xét Công văn số 1050/2025/HNCL-BQLDA ngày 14/8/2025 của Công ty cổ phần cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng về việc thống nhất bổ sung vị trí bãi đổ thải phục vụ thi công dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT (địa phận phường Tam Thanh); Báo cáo số 901/BC-SNNMT ngày 03/10/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về kết quả kiểm tra, xem xét đề nghị của Công ty cổ phần cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng, Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn có ý kiến như sau:

1. Thống nhất bổ sung 01 vị trí đất, tổng diện tích 8,0ha tại khối Hoàng Sơn, phường Tam Thanh để sử dụng đổ đất, đá thừa trong quá trình thi công dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT theo đề xuất của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo trên.

2. Công ty cổ phần cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng:

- Chủ trì phối hợp với UBND phường Tam Thanh thực hiện trình tự, thủ tục đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất sang mục đích khác theo quy định của pháp luật đất đai; chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và trách nhiệm trồng rừng thay thế theo quy định của pháp luật lâm nghiệp.

- Thực hiện lập phương án khai thác khoáng sản theo quy định tại Luật Địa chất và Khoáng sản năm 2024 và Thông tư số 01/2025/TT-BTNMT ngày 15/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Luật Địa chất và khoáng sản về khai thác khoáng sản nhóm IV; trong quá trình triển khai thực hiện phải đảm bảo vận chuyển đất, đá thừa, vật liệu xây dựng về các vị trí đã được chấp thuận.

3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tổ chức thực hiện quy trình đo đạc, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

4. Giao UBND phường Tam Thanh

- Thực hiện đăng ký nhu cầu chỉ tiêu sử dụng đất đất bãi thải, xử lý chất thải phục vụ phân bổ cho dự án; rà soát, cập nhật các vị trí bãi đổ đất, đá thừa phục vụ dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT theo mục đích sử dụng đất phù hợp trong quy hoạch sử dụng đất hoặc quy hoạch được lập theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn làm cơ sở để thực hiện các thủ tục về đất đai theo quy định.

- Phối hợp chặt chẽ với Chủ đầu tư, Doanh nghiệp dự án trong triển khai thực hiện; chỉ đạo kiểm tra, giám sát việc lấy đồ đất, đá thừa phục vụ thi công dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT bảo đảm các công việc được triển khai thuận lợi, đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh;
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(VAT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lương Trọng Quỳnh