

Số: /VP-KTCN
V/v thu hồi một phần diện tích
đất đối với dự án Đầu tư và phát
triển lâm nghiệp tại huyện Đình
Lập của Công ty cổ phần Lạng
Sơn Xanh

Lạng Sơn, ngày tháng 8 năm 2025

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Thuế tỉnh Lạng Sơn;
- UBND xã Châu Sơn;
- Công ty cổ phần Lạng Sơn Xanh¹.

Xem xét Báo cáo số 616/BC-SNNMT ngày 05/8/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về kết quả xem xét thu hồi một phần diện tích đất đối với dự án Đầu tư và phát triển lâm nghiệp tại huyện Đình Lập của Công ty cổ phần Lạng Sơn Xanh; đồng chí Dương Xuân Huyền, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý chủ trương thu hồi diện tích khoảng **1.337,82ha** đất của Công ty cổ phần Lạng Sơn Xanh được giao, cho thuê tại Quyết định số 2515/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 của UBND tỉnh Lạng Sơn, theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại báo cáo trên.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường: hoàn thiện hồ sơ, tham mưu trình thu hồi diện tích khoảng 1.337,82ha đất của Công ty cổ phần Lạng Sơn Xanh tại Quyết định số 2515/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 của UBND tỉnh Lạng Sơn, hoàn thành **trong tháng 8/2025**; chủ trì phối hợp với các cơ quan có liên quan tiếp tục kiểm tra, rà soát phần diện tích còn lại của dự án, trường hợp Nhà đầu tư không thỏa thuận được việc xử lý tài sản trên đất với các hộ dân, thì thực hiện tham mưu, điều chỉnh quyết định giao đất, cho thuê đất của Công ty theo quy định.

3. Giao Thuế tỉnh Lạng Sơn: chủ trì, phối hợp với cơ quan liên quan kiểm tra, rà soát, xác định nghĩa vụ tài chính phải nộp của Công ty cổ phần Lạng Sơn Xanh; đồng thời đôn đốc, thực hiện truy thu đối với nghĩa vụ tài chính phải nộp của Công ty theo quy định.

4. UBND xã Châu Sơn: chủ động kiểm tra, xác minh hiện trạng, xây dựng phương án sử dụng đất đối với phần diện tích Công ty dự kiến trả về địa phương quản lý để cập nhật, bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp xã theo quy định.

¹ Địa chỉ: số 15, ngõ 32, khối Phai Duốc, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

5. Công ty cổ phần Lạng Sơn Xanh: phối hợp với các cơ quan chuyên môn khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục tự nguyện trả lại đất theo quy định; thực hiện hoàn trả nghĩa vụ tài chính phải nộp; chủ động thực hiện việc thỏa thuận, bồi thường tài sản cây trồng trên đất đối với các hộ dân đang sử dụng đất của dự án, hoàn thành việc thỏa thuận chậm nhất **trong Quý I/2026**.

Trường hợp, không thỏa thuận được với các hộ dân trong thời gian nêu trên, cơ quan Nhà nước sẽ thực hiện việc thu hồi đất theo quy định.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH,
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN_(HĐN).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Dương Công Hiệp