

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 26 tháng 10 năm 2015)  
(Điều chỉnh lần thứ 01: ngày tháng 6 năm 2025)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 26/10/2015 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư khai thác đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường mỏ Lũng Cù, xã Hoàng Việt, huyện Văn Lãng;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 369/BC-STC ngày 11/6/2025 và Công văn số 2904/STC-QLĐTNN ngày 17/6/2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án đầu tư khai thác đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường mỏ Lũng Cù, xã Hoàng Việt, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 26/10/2015, với nội dung điều chỉnh như sau:

### 1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung thông tin nhà đầu tư thực hiện dự án quy định tại Điều 1 Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 26/10/2015 được điều chỉnh như sau:

*“Chứng nhận: Công ty cổ phần Xây dựng thương mại và Khoáng sản Hoàng Phúc.*

*Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4900270327, do phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư) cấp lần đầu ngày 18/02/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 20/12/2024.*

*Địa chỉ trụ sở chính: khu 6, Thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn.*

*Điện thoại: 0837.439.222.*

*Người đại diện theo pháp luật: Ông Đinh Văn Đức.*

*Sinh ngày: 16/02/1971 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam.*

*Chức danh: Tổng Giám đốc.*

*Căn cước công dân số: 030071002420 Ngày cấp: 16/11/2021.*

*Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội*

*Địa chỉ thường trú và liên lạc: số 10, phố Nhà Thờ, phường Quang Trung, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.”*

### 2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Nội dung mục tiêu dự án quy định tại mục 2 Điều 1 Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 26/10/2015 được điều chỉnh như sau:

*“2. Mục tiêu dự án:*

| <b>TT</b> | <b>Mục tiêu hoạt động</b>   | <b>Mã ngành theo VSIC</b> |
|-----------|---|---------------------------|
| <i>1</i>  | <i>Khai thác đá vôi, cát sỏi làm vật liệu xây dựng thông thường</i> | <i>0810</i>               |

### 3. Nội dung điều chỉnh thứ ba:

Nội dung quy mô dự án quy định tại mục 3 Điều 1 Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 26/10/2015 được điều chỉnh như sau:

*“3. Quy mô dự án: Đầu tư khai thác đá vôi với công suất 215.000 m<sup>3</sup>/năm đá vôi nguyên khối”.*

### 4. Nội dung điều chỉnh thứ tư:

Nội dung tổng mức đầu tư quy định tại mục 5 Điều 1 Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 26/10/2015 được điều chỉnh như sau:

*“5. Tổng vốn đầu tư: 21.274 triệu đồng. Trong đó:*

*+ Từ năm 2015 đến quý IV/2024: 12.660 triệu đồng (đã hoàn thành);*

+ *Từ quý II/2025 – quý II/2026: 8.614 triệu đồng.*

*Nguồn vốn thực hiện: Vốn tự có của Doanh nghiệp”.*

5. Nội dung điều chỉnh thứ năm :

Nội dung thời gian thực hiện dự án quy định tại mục 6 Điều 1 Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 26/10/2015 được điều chỉnh như sau:

*“6. Thời gian hoạt động dự án: đến tháng 5/2036.”*

6. Nội dung điều chỉnh thứ sáu:

Nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại mục 7 Điều 1 Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 26/10/2015 được điều chỉnh như sau:

*“7. Tiến độ thực hiện dự án:*

*- Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn: “theo tiến độ thực hiện dự án, trong đó tiến độ góp vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư để thực hiện dự án đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật về đất đai”.*

*- Tiến độ thực hiện dự án: Quý II/2026: hoàn thành đưa mỏ vào hoạt động sản xuất kinh doanh”.*

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Nhà đầu tư (Công ty cổ phần xây dựng thương mại và khoáng sản Hoàng Phúc) có trách nhiệm:

- Thực hiện dự án đầu tư tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, đất đai, môi trường, xây dựng, khoáng sản và các quy định khác của pháp luật có liên quan, bảo đảm tiến độ dự án được duyệt.

- Thực hiện lập và gửi báo cáo tình hình thực hiện dự án, báo cáo giám sát đầu tư định kỳ hằng quý, 6 tháng và hằng năm về Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn theo quy định.

2. Các Sở: Tài chính, nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, UBND huyện Văn Lãng (*UBND cấp xã sau sắp xếp đơn vị hành chính*) quản lý thực hiện dự án đầu tư theo lĩnh vực và địa bàn; hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn cho Nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành, là một bộ phận không tách rời của Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 1933/QĐ-UBND ngày 26/10/2015 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Chủ tịch UBND huyện Văn Lãng và Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần xây dựng thương mại và

khoáng sản Hoàng Phúc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty cổ phần Xây dựng thương mại và Khoáng sản Hoàng Phúc, 01 (một) bản gửi Sở Tài chính và 01 (một) bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KTCN<sub>(NNT)</sub>

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lương Trọng Quỳnh**