

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất và giao đất cho Trung tâm Y tế thành phố Lạng Sơn
để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở y tế

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 24/4/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 433/TTr-SNNMT ngày 10/6/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 426,1m² đất thuộc một phần diện tích do Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lạng Sơn quản lý theo Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 25/02/2015 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất để giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lạng Sơn quản lý.

Lý do thu hồi: giao cho Trung tâm Y tế thành phố Lạng Sơn quản lý, sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở y tế theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Giao cho Trung tâm Y tế thành phố Lạng Sơn (địa chỉ trụ sở: số 1, đường Lê Lai, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn) đất tại khối 2, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn như sau:

1. Tổng diện tích đất giao: 973,1m², trong đó:

a) Diện tích 426,1m² đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định này;

b) Diện tích 547m² đất đã được UBND thành phố Lạng Sơn ban hành các Quyết định thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án theo quy định.

2. Mục đích sử dụng đất: đất xây dựng cơ sở y tế.
3. Thời hạn sử dụng đất: ổn định lâu dài.
4. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo Trích lục mảnh trích đo bản đồ địa chính số 223/TLBĐ, do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường trích lục ngày 13/3/2025.
5. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
6. Phương thức giao đất: Giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Trung tâm Y tế thành phố Lạng Sơn; chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác, đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ, số liệu, tài liệu và các nội dung thẩm định trình phê duyệt.

2. Trung tâm Y tế thành phố Lạng Sơn có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; thực hiện nộp phí, lệ phí theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Y tế; Chi cục trưởng Chi cục Thuế Khu vực VI; Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lạng Sơn, Chủ tịch UBND phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn; Giám đốc Trung tâm Y tế thành phố Lạng Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở NN và MT (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm PVHCC, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đoàn Thanh Sơn