

Số: /TB-SNNMT

Lạng Sơn, ngày tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc đăng ký thực hiện dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất (Lần 2)

Thực hiện Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất và Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất; Công văn số 3411/VP-KTCN ngày 24/5/2025 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh về việc cung cấp thông tin, đề xuất Danh mục các khu đất dự kiến thực hiện dự án thí điểm dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh. Ngày 09/4/2025, Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) đã ban hành Thông báo số 101/TB-SNNMT ngày 09/4/2025 về việc đăng ký thực hiện dự án thí điểm gửi đến các Sở, ngành, UBND cấp huyện và Tổ chức có nhu cầu thực hiện dự án thí điểm; đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh và của Sở Nông nghiệp và Môi trường. Để tiếp tục tiếp nhận hồ sơ đề xuất thực hiện dự án thí điểm, Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn mời các Tổ chức có nhu cầu tiếp tục nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án thí điểm với các thông tin như sau:

- Đăng ký thực hiện dự án theo Mẫu kèm theo Thông báo này.
- Tài liệu kèm theo hồ sơ, gồm:
 - Bản đăng ký theo Mẫu số 02 Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ gửi kèm theo Thông báo này;
 - Bản sao một trong các giấy tờ chứng minh đang có quyền sử dụng đất quy định tại khoản 2 Điều 3 của Nghị định số 75/2025/NĐ-CP đối với trường hợp đang có quyền sử dụng đất;
 - Trích lục bản đồ hoặc sơ đồ vị trí khu đất đề xuất thực hiện dự án thí điểm.
- Thời điểm nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án: Từ khi có Thông báo này đến hết 17 giờ 00 phút ngày 02 tháng 6 năm 2025 (thứ Hai).
- Các tài liệu kèm theo Thông báo để các tổ chức có nhu cầu tham khảo lập hồ sơ:

- Chương trình phát triển nhà ở;
- Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị.

(Đã được công bố công khai trên các trang thông tin điện tử của tỉnh, của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng và UBND các huyện, thành phố Lạng Sơn).

5. Hồ sơ đăng ký nộp trực tiếp hoặc trực tuyến theo một trong các phương thức sau:

- Nộp trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn *(địa chỉ: Phố Dã Tượng - phường Chi Lăng - thành phố Lạng Sơn).*

- Nộp thông qua Dịch vụ bưu chính công ích;

- Nộp trên Cổng dịch vụ công quốc gia hoặc Cổng dịch vụ công tỉnh Lạng Sơn hoặc hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh.

Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn trân trọng Thông báo./.

Nơi nhận:

- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Trung tâm thông tin *(để đăng tải trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn)*;
- Các sở: Tài chính, Xây dựng;
- UBND các huyện, thành phố Lạng Sơn;
- Tổ chức có nhu cầu;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng Đăng ký đất đai *(để đăng tải trên trang thông tin điện tử của Sở Nông nghiệp và Môi trường)*;
- Văn phòng Sở;
- Lưu: VT, QLDD (LCT).

(để B/c)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vi Nông Trường