

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh tại cuộc họp chuyên đề
xem xét phương án thu hồi khu đất trụ sở làm việc của Công ty cổ phần
Tur vãn Xây dựng Lạng Sơn để hợp nhất với khu đất
trụ sở Sở Xây dựng (cũ), hình thành khu đất mới**

Ngày 06/5/2025, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, chủ trì cuộc họp chuyên đề xem xét báo cáo số của Sở Xây dựng về kết quả rà soát, đề xuất UBND tỉnh xem xét phương án thu hồi khu đất trụ sở làm việc của Công ty cổ phần Tur vãn Xây dựng Lạng Sơn để hợp nhất với khu đất trụ sở Sở Xây dựng (cũ), hình thành khu đất mới. Tham dự họp có đại diện lãnh đạo các sở, ngành: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, UBND thành phố Lạng Sơn.

Sau khi nghe lãnh đạo Sở Xây dựng báo cáo, ý kiến thảo luận của các cơ quan, đơn vị tham gia họp, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Thống nhất chủ trương thu hồi khu đất trụ sở làm việc của Công ty Cổ phần Tur vãn Xây dựng Lạng Sơn để hợp nhất với khu đất trụ sở Sở Xây dựng (cũ), tạo quỹ đất có diện tích đủ lớn, hình thể vuông vắn, có hai mặt tiếp giáp trục đường chính của thành phố, thuận lợi cho việc tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan và phát triển đô thị theo định hướng quy hoạch được duyệt.

2. Giao Trung tâm Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường lập dự án thu hồi đất để tạo quỹ đất sạch do Nhà nước đầu tư để quản lý, khai thác hoặc giao đất, cho thuê đất theo quy định tại khoản 26 Điều 79 và khoản 4 Điều 80 Luật Đất đai năm 2024.

3. Giao Sở Tài chính:

- Rà soát, tham mưu báo cáo UBND tỉnh bố trí nguồn kinh phí cho Trung tâm Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện dự án theo quy định. Thời gian hoàn thành trước **ngày 25/5/2025**.

- Chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND thành phố Lạng Sơn và các cơ quan liên quan rà soát quỹ nhà, đất do nhà nước quản lý để đề xuất bố trí trụ sở mới cho Công ty cổ phần Tur vãn Xây dựng Lạng Sơn, đảm bảo phù hợp quy hoạch, điều kiện hoạt động. Thời gian hoàn thành trước **ngày 31/5/2025**.

4. Giao UBND thành phố Lạng Sơn tổ chức rà soát quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đảm bảo phù hợp theo quy hoạch xây dựng đã được phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 của UBND tỉnh, làm căn cứ thực hiện thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng dự án theo thẩm quyền và

quy định pháp luật.

5. Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ phối hợp với các cơ quan liên quan để triển khai thực hiện theo quy định; kịp thời tham mưu, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết đối với nội dung vượt thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, cơ quan dự họp;
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng TH,
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(HVTr).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Dương Công Hiệp