

Biểu số 01:

**QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030 CỦA HUYỆN VĂN QUAN, TỈNH LẠNG SON**

(Kèm theo Quyết định số: 318/QĐ-UBND ngày 08/02/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2023		Điều chỉnh quy hoạch đến năm 2030			
			Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Cấp tỉnh phân bổ (ha)	Cấp huyện xác định (ha)	Tổng số	
							Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)=(6)+(7)	(9)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>54.756,87</b>	<b>100,00</b>	<b>54756,87</b>		<b>54756,87</b>	<b>100,00</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>47.402,88</b>	<b>86,57</b>	<b>46.821,85</b>	<b>0,00</b>	<b>46.821,85</b>	<b>85,51</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3.900,73	8,23	3.827,45	0,00	3.827,45	6,99
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	LUC	2.282,02		2.216,05	0,00	2.216,05	4,05
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	LUK	1.618,71	3,41		1.611,40	1.611,40	2,94
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK	3.565,94	7,52		3.234,53	3.234,53	5,91
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.047,37	2,21	1.136,24	0,00	1.136,24	2,08
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	6.239,49	13,16	6.475,56	0,00	6.475,56	11,83
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	1.069,70	2,26	1.078,84	0,00	1.078,84	1,97
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	31.468,15	66,38	30.742,47	0,00	30.742,47	56,14
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>13.522,85</i>	<i>28,53</i>	<i>13.522,85</i>	<i>0,00</i>	<i>13.522,85</i>	<i>24,70</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	98,55	0,21		120,47	120,47	0,22
1.8	Đất chăn nuôi tập trung	CNT	12,95	0,03		204,13	204,13	0,37
1.9	Đất làm muối	LMU						
1.10	Đất nông nghiệp khác	NKH				2,16	2,16	0,00
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>2.821,03</b>	<b>5,15</b>	<b>3.477,22</b>	<b>0,00</b>	<b>3.477,22</b>	<b>6,35</b>
2.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	622,03	22,05	670,50	0,00	670,50	1,22
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	58,09	2,06	89,41	0,00	89,41	0,16
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	8,42	0,30	11,50	0,00	11,50	0,02
2.4	Đất quốc phòng	CQP	17,46	0,62	98,46	0,00	98,46	0,18
2.5	Đất an ninh	CAN	1,71	0,06	7,45	0,00	7,45	0,01
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	72,11	2,56		90,28	90,28	0,16
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	8,59	0,30	8,89	4,94	13,83	0,03
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở xã hội	DXH						
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	4,29	0,15	8,12	0,00	8,12	0,01
2.6.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	39,82	1,41	44,32	0,00	44,32	0,08
2.6.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	DTT	18,24	0,65	22,70	0,00	22,70	0,04
2.6.6	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH						
2.6.7	Đất xây dựng cơ sở môi trường	DMT						
2.6.8	Đất xây dựng cơ sở khí tượng thủy văn	DKT						
2.6.9	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG						
2.6.10	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	DSK	1,16	0,04	1,30	0,00	1,30	0,00
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	35,97	1,27		244,68	244,68	0,45
2.7.1	Đất khu công nghiệp	SKK						
2.7.2	Đất cụm công nghiệp	SKN			50,00		50,00	0,09
2.7.3	Đất khu công nghệ thông tin tập trung	SCT						
2.7.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	3,69	0,13	78,04	0,00	78,04	0,14
2.7.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	7,77	0,28	37,98	0,00	37,98	0,07

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2023		Điều chỉnh quy hoạch đến năm 2030			
			Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Cấp tỉnh phân bổ (ha)	Cấp huyện xác định (ha)	Tổng số	
							Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
2.7.6	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	24,50	0,87	25,34	53,32	78,66	0,14
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	1.226,72	43,48		1.492,84	1.492,84	2,73
2.8.1	Đất công trình giao thông	DGT	1.075,28	38,12	1.244,02	0,00	1.244,02	2,27
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	DTL	61,19	2,17	79,29	0,00	79,29	0,14
2.8.3	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT				1,36	1,36	0,00
2.8.4	Đất công trình phòng, chống thiên tai	DPC				1,97	1,97	0,00
2.8.5	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	DDD	0,19	0,01	7,28	0,00	7,28	0,01
2.8.6	Đất công trình xử lý chất thải	DRA	9,74	0,35	22,22	0,00	22,22	0,04
2.8.7	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL	72,09	2,56	123,57	0,00	123,57	0,23
2.8.8	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	DBV	1,00	0,04	1,32	0,00	1,32	0,00
2.8.9	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH	7,17	0,25	8,81	0,00	8,81	0,02
2.8.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	DKV	0,07	0,00		3,01	3,01	0,01
2.9	Đất tôn giáo	TON	0,08	0,00		0,00	0,00	0,00
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN	4,87	0,17		7,07	7,07	0,01
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	NTD	27,41	0,97	34,37	0,00	34,37	0,06
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	TVC	745,10	26,41		727,36	727,36	1,33
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	MNC	31,17	1,10		46,26	46,26	0,08
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	713,93	25,31		681,09	681,09	1,24
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	1,06	0,04		3,30	3,30	0,01
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>4.532,96</b>	<b>8,28</b>	<b>4.457,80</b>	<b>0,00</b>	<b>4.457,80</b>	<b>8,14</b>
3.1	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	343,71	0,63		330,93	330,93	0,60
3.2	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS	652,44	1,19		593,06	593,06	1,08
3.3	Núi đá không có rừng cây	NCS	3.536,81	6,46		3.533,81	3.533,81	6,45
3.4	Đất có mặt nước chưa sử dụng	MCS						
<b>4</b>	<b>Đất sử dụng cho khu công</b>							

Ghi chú: Đất khu công nghệ cao không cộng vào tổng diện tích tự nhiên.

**Biểu số 02:**

**PHÂN KỶ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CHO TỪNG KỶ KẾ HOẠCH 05 NĂM  
CỦA HUYỆN VĂN QUAN, TỈNH LẠNG SƠN**

*(Kèm theo Quyết định số: 318 /QĐ-UBND ngày 08/02/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn)*

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2023		Các kỳ kế hoạch			
			Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Kỳ đầu, đến năm 2025		Kỳ cuối, đến năm 2030	
					Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>54.756,87</b>	<b>100,00</b>	<b>54.756,87</b>	<b>100,00</b>	<b>54.756,87</b>	<b>100,00</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>47.402,88</b>	<b>86,57</b>	<b>47.266,10</b>	<b>86,32</b>	<b>46.821,85</b>	<b>85,51</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3.900,73	8,23	3.875,71	7,08	3.827,45	6,99
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	LUC	2.282,02		2.262,31	4,13	2.216,05	4,05
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	LUK	1.618,71	3,41	1.613,41	2,95	1.611,40	2,94
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK	3.565,94	7,52	3.525,96	6,44	3.234,53	5,91
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.047,37	2,21	1.035,21	1,89	1.136,24	2,08
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	6.239,49	13,16	6.239,44	11,39	6.475,56	11,83
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	1.069,70	2,26	1.069,70	1,95	1.078,84	1,97
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	31.468,15	66,38	31.406,44	57,36	30.742,47	56,14
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>13.522,85</i>	<i>28,53</i>	<i>13.521,14</i>	<i>24,69</i>	<i>13.522,85</i>	<i>24,70</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	98,55	0,21	97,06	0,18	120,47	0,22
1.8	Đất chăn nuôi tập trung	CNT	12,95	0,03	16,57	0,03	204,13	0,37
1.9	Đất làm muối	LMU						
1.10	Đất nông nghiệp khác	NKH					2,16	0,00
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>2.821,03</b>	<b>5,15</b>	<b>2.968,14</b>	<b>5,42</b>	<b>3.477,22</b>	<b>6,35</b>
2.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	622,03	22,05	642,53	1,17	670,50	1,22
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	58,09	2,06	64,33	0,12	89,41	0,16
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	8,42	0,30	6,72	0,01	11,50	0,02
2.4	Đất quốc phòng	CQP	17,46	0,62	17,46	0,03	98,46	0,18
2.5	Đất an ninh	CAN	1,71	0,06	2,92	0,01	7,45	0,01
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	72,11	2,56	78,97	0,14	90,28	0,16
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	8,59	0,30	13,00	0,02	13,83	0,03
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở xã hội	DXH						
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	4,29	0,15	3,95	0,01	8,12	0,01
2.6.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	39,82	1,41	41,51	0,08	44,32	0,08
2.6.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	DTT	18,24	0,65	19,28	0,04	22,70	0,04
2.6.6	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH						
2.6.7	Đất xây dựng cơ sở môi trường	DMT						
2.6.8	Đất xây dựng cơ sở khí tượng thủy văn	DKT						
2.6.9	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG						
2.6.10	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	DSK	1,16	0,04	1,24	0,002	1,30	0,002
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	35,97	1,27	67,46	0,12	244,68	0,45
2.7.1	Đất khu công nghiệp	SKK						
2.7.2	Đất cụm công nghiệp	SKN					50,00	0,09
2.7.3	Đất khu công nghệ thông tin tập trung	SCT						
2.7.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	3,69	0,13	6,96	0,01	78,04	0,14
2.7.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	7,77	0,28	25,80	0,05	37,98	0,07
2.7.6	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	24,50	0,87	34,70	0,06	78,66	0,14
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	1.226,72	43,48	1.304,85	2,38	1.492,84	2,73
2.8.1	Đất công trình giao thông	DGT	1.075,28	38,12	1.145,34	2,09	1.244,02	2,27

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2023		Các kỳ kế hoạch			
					Kỳ đầu, đến năm 2025		Kỳ cuối, đến năm 2030	
			Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	DTL	61,19	2,17	68,43	0,12	79,29	0,14
2.8.3	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT			0,063	0,000	1,36	0,002
2.8.4	Đất công trình phòng, chống thiên tai	DPC					1,97	0,004
2.8.5	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	DDD	0,19	0,01	0,19	0,000	7,28	0,01
2.8.6	Đất công trình xử lý chất thải	DRA	9,74	0,35	9,74	0,02	22,22	0,04
2.8.7	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL	72,09	2,56	72,95	0,13	123,57	0,23
2.8.8	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	DBV	1,00	0,04	1,00	0,00	1,32	0,00
2.8.9	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH	7,17	0,25	7,04	0,01	8,81	0,02
2.8.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	DKV	0,07	0,00	0,09	0,00	3,01	0,01
2.9	Đất tôn giáo	TON	0,08	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN	4,87	0,17	4,97	0,01	7,07	0,01
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	NTD	27,41	0,97	31,93	0,06	34,37	0,06
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	TVC	745,10	26,41	744,86	1,36	727,36	1,33
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	MNC	31,17	1,10	31,30	0,06	46,26	0,08
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	713,93	25,31	713,56	1,30	681,09	1,24
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	1,06	0,04	1,06	0,00	3,30	0,01
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>4.532,96</b>	<b>8,28</b>	<b>4.522,62</b>	<b>8,26</b>	<b>4.457,80</b>	<b>8,14</b>
3.1	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	343,71	0,63	333,90	0,61	330,93	0,60
3.2	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS	652,44	1,19	651,91	1,19	593,06	1,08
3.3	Núi đá không có rừng cây	NCS	3.536,81	6,46	3.536,81	6,46	3.533,81	6,45
3.4	Đất có mặt nước chưa sử dụng	MCS						
<b>4</b>	<b>Đất sử dụng cho khu công nghệ cao*</b>							

Ghi chú: Đất khu công nghệ cao không cộng vào tổng diện tích tự nhiên.