

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp xem xét tiến độ triển khai các dự án thuộc Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh

Ngày 02/01/2025, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp xem xét tiến độ triển khai các dự án thuộc Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ban, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Ngoại vụ, Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng, Văn phòng UBND tỉnh; Đại diện lãnh đạo UBND các huyện: Cao Lộc, Văn Lãng.

Sau khi nghe lãnh đạo Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, UBND huyện Cao Lộc, UBND huyện Văn Lãng báo cáo nội dung cuộc họp, ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Hơn một tháng sau khi UBND tỉnh ban hành Thông báo số 668/TB-UBND ngày 27/11/2024¹, các cơ quan liên quan đã tổ chức triển khai thực hiện các nội dung của Đề án cơ bản bám sát tiến độ và đạt được một số kết quả, cụ thể:

(1) Về điều chỉnh quy hoạch xây dựng: đã phê duyệt được 01 đồ án, còn 03 đồ án đang triển khai theo kế hoạch²; (2) Về rà soát, cập nhật các chỉ tiêu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: ngày 12/12/2024, Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT quy định kỹ thuật về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, UBND huyện Văn Lãng và Cao Lộc đã tiếp tục rà soát, hoàn thiện hồ sơ theo hướng dẫn tại Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT, trình Hội đồng thẩm định quy hoạch sử dụng đất cấp huyện đảm bảo tiến độ; (3) Đối với các dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng từ ngân sách nhà nước: Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn đã phối hợp cùng Ban Quản lý Đầu tư xây dựng tỉnh lập đề xuất chủ trương đầu tư các dự án, đảm bảo đủ điều kiện trình cấp có thẩm quyền phê duyệt ngay sau khi hoàn thiện các thủ tục về quy hoạch xây dựng, đất đai; (4) Về xây dựng cơ chế thu hút đầu tư ngoài ngân

¹ Thông báo số 668/TB-UBND ngày 27/11/2024 của UBND tỉnh về việc Thông báo kết luận của đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp đánh giá tiến độ triển khai Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh.

² Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2310/QĐ-UBND ngày 24/12/2024. Đang triển khai theo kế hoạch 03 đồ án: (1) Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng cửa khẩu Tân Thanh, huyện Văn Lãng; (2) Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu hợp tác kinh tế biên giới Đồng Đăng, tỷ lệ 1/2000; (3) Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu Trục trung tâm Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn.

sách: đã hoàn thành việc xây dựng Phương án thu hút đầu tư nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước để triển khai Đề án theo kế hoạch và triển khai thực hiện Phương án; (5) *Về việc đề xuất Trung ương bố trí kinh phí*: ngày 26/12/2024, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 1661/QĐ-TTg, trong đó hỗ trợ từ nguồn dự phòng ngân sách Trung ương cho tỉnh Lạng Sơn 200 tỷ để triển khai thực hiện các dự án của Đề án.

Bên cạnh đó, việc triển khai thực hiện Đề án còn một số khó khăn, hạn chế như: (1) Dự án Mở rộng đường vận chuyển hàng hóa chuyên dụng tại khu vực mốc 1119-1120 Cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị, huyện Cao Lộc (mở rộng lên 06 làn) chưa bàn giao dứt điểm mặt bằng tại tuyến chính; (2) Việc triển khai Phương án thu hút đầu tư nguồn vốn ngoài ngân sách Nhà nước để triển khai Đề án tới các nhà đầu tư quan tâm còn lúng túng, chưa cụ thể; (3) Vẫn còn một số cơ quan, đơn vị chưa thực hiện nghiêm túc chế độ báo cáo theo yêu cầu tại Kế hoạch số 239/KH-UBND ngày 24/10/2024 của UBND tỉnh.

Để bảo đảm tiến độ triển khai thực hiện các nội dung của Đề án theo kế hoạch đề ra, UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục tập trung thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các nhiệm vụ, tiến độ thời gian yêu cầu tại Kế hoạch số 239/KH-UBND ngày 24/10/2024 của UBND tỉnh, đồng thời tập trung thực hiện hoàn thành các nhiệm vụ cụ thể sau:

1. Về điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: UBND huyện Cao Lộc và Văn Lãng khẩn trương rà soát, hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện theo hướng dẫn tại Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, hoàn thành gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định theo quy định chậm nhất ngày **04/01/2025**.

Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn, đôn đốc UBND huyện Cao Lộc và Văn Lãng thực hiện và thẩm định theo quy định, trình UBND tỉnh xem xét chậm nhất ngày **10/01/2025**.

2. Về điều chỉnh quy hoạch xây dựng: Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn tiếp tục triển khai thực hiện nhiệm vụ liên quan đến điều chỉnh quy hoạch xây dựng bảo đảm bám sát tiến độ theo yêu cầu tại Thông báo số 668/TB-UBND ngày 27/11/2024 và Công văn số 1884/UBND-KT ngày 05/12/2024 của UBND tỉnh.

Đối với đồ án Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn đến năm 2045, yêu cầu Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn xây dựng kế hoạch chi tiết, đề ra các mốc thời gian cụ thể cần hoàn thành để triển khai thực hiện, gửi về UBND tỉnh chậm nhất ngày **08/01/2025** để theo dõi, chỉ đạo.

3. Về đề xuất chủ trương đầu tư các dự án đầu tư từ ngân sách nhà nước:

Nhất trí với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3862/SKHĐT-QLĐTC ngày 31/12/2025 về việc điều chỉnh, giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh tổ chức lập đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng đối với 02

dự án: Dự án Nhà làm việc liên ngành cho các lực lượng chức năng tại khu vực mốc 1088/2-1089 và Dự án mở rộng đường chuyên dụng xuất nhập khẩu hàng hóa khu vực mốc 1088/2-1089.

Chậm nhất trong thời hạn **02 ngày sau khi hoàn thiện** hồ sơ liên quan về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh hoàn thiện hồ sơ, thủ tục liên quan đến đề xuất chủ trương đầu tư theo đúng quy định, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để thẩm định.

Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm hướng dẫn, đôn đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh thực hiện, tổ chức thẩm định trình UBND tỉnh xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư từ ngân sách nhà nước theo đúng quy định, hoàn thành chậm nhất trong thời hạn **03 ngày kể từ ngày nhận** được hồ sơ.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng, Sở Ngoại vụ, Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan liên quan tham mưu dự thảo văn bản của UBND tỉnh xin ý kiến các Bộ, ngành liên quan đối với Dự án mở rộng đường chuyên dụng vận chuyển hàng hoá khu vực mốc 1119 - 1120 với quy mô 14 làn xe và Dự án mở rộng đường chuyên dụng vận chuyển hàng hoá khu vực mốc 1088/2 - 1089 với quy mô 08 làn xe để triển khai thực hiện Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh theo quy định tại Điều 8 Nghị định số 34/2014/NĐ-CP ngày 29/4/2014 của Chính phủ về Quy chế khu vực biên giới đất liền³; hoàn thành, trình UBND tỉnh chậm nhất ngày **10/01/2025**.

4. Về công tác giải phóng mặt bằng dự án Mở rộng đường vận chuyển hàng hóa chuyên dụng tại khu vực mốc 1119-1120 Cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị, huyện Cao Lộc: UBND huyện Cao Lộc tập trung hoàn thành dứt điểm việc di dời các hộ dân và bàn giao mặt bằng cho nhà thầu thi công công trình tại tuyến chính; hoàn chỉnh phương án cưỡng chế theo đúng quy định để kịp thời xử lý đối với những trường hợp cố tình dây dưa, kéo dài.

5. Đối với việc thu hút đầu tư ngoài ngân sách thực hiện Đề án: trên cơ sở sơ đồ, phương án sơ bộ về hoạt động của khẩu thông minh tại Đề án, Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương rà soát, đề xuất phương án sơ bộ về quy mô đầu tư, dây truyền hoạt động, kiểm tra, giám sát, trang thiết bị, công nghệ,... bảo đảm hoạt động vận hành của khẩu thông minh tại 02 vị trí bến bãi khu vực mốc 1119 - 1120 và khu vực mốc 1088/2 - 1089, đồng thời hoàn thiện hệ thống bản vẽ 2D, 3D mô tả phương án, báo cáo UBND tỉnh chậm nhất ngày **09/01/2025**; tổ chức làm việc với các doanh nghiệp, nhà đầu tư quan tâm về Phương án thu hút vốn đầu tư ngoài ngân sách thực hiện Đề án, hoàn thành chậm nhất ngày **17/01/2025**.

³ Trong đó có kèm theo Hồ sơ phương án mở rộng đường chuyên dụng vận chuyển hàng hoá khu vực mốc 1119 - 1120 với quy mô 14 làn xe (7 làn xe xuất, 7 làn xe nhập) mở rộng về phía mốc 1120, hạ độ cao, khôi phục (cắm lại) mốc 1120 tại vị trí toạ độ cũ và Hồ sơ phương án mở rộng đường chuyên dụng vận chuyển hàng hoá khu vực mốc 1088/2 - 1089 với quy mô 08 làn xe (4 làn xe xuất, 4 làn xe nhập) mở rộng về phía mốc 1089.

6. Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn (*Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo và Tổ công tác giúp việc Ban Chỉ đạo*) chủ động thực hiện việc kiểm tra, theo dõi, đôn đốc các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện nghiêm túc chế độ báo cáo của Ban Chỉ đạo triển khai thực hiện Đề án, nêu rõ tên các cơ quan, đơn vị chưa chấp hành nề nếp tại báo cáo định kỳ hằng tháng; tổng hợp, báo cáo tiến độ triển khai thực hiện Đề án đảm bảo kịp thời, đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Trưởng BCĐ triển khai thực hiện Đề án (B/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Thành viên Ban chỉ đạo, Tổ công tác giúp việc BCĐ;
- Các thành phần dự họp;
- C,PCVP UBND tỉnh, Phòng TH,
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(LC).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hà Minh Anh