

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Hồ Tiến Thiệu, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc kiểm tra thực tế tình hình thực hiện Chương trình hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ người có công với cách mạng, gia đình chính sách, hộ nghèo, cận nghèo, người dân bị ảnh hưởng bởi thiên tai, biến đổi khí hậu trên địa bàn huyện Bình Gia và huyện Văn Quan

Ngày 02/01/2025, đồng chí Hồ Tiến Thiệu, Chủ tịch UBND tỉnh đã tổ chức kiểm tra tình hình thực hiện Chương trình hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ người có công với cách mạng, gia đình chính sách, hộ nghèo, cận nghèo, người dân bị ảnh hưởng bởi thiên tai, biến đổi khí hậu trên địa bàn huyện Bình Gia và huyện Văn Quan. Tham gia Đoàn kiểm tra có đại diện Lãnh đạo Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh; đại diện lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Lao động - Thương binh và Xã hội, Văn phòng UBND tỉnh; đại diện Thường trực Huyện ủy, Lãnh đạo HĐND, Ủy ban MTTQ, Lãnh đạo UBND huyện, các phòng ban chuyên môn các huyện Bình Gia và Văn Quan; đại diện lãnh đạo Đảng ủy, HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ xã Yên Lỗ, huyện Bình Gia; đại diện lãnh đạo Đảng ủy, HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ xã An Sơn, huyện Văn Quan và các quan có liên quan.

Sau khi kiểm tra thực tế một số nhà ở xây mới và sửa chữa trên địa bàn các xã Yên Lỗ, huyện Bình Gia, xã An Sơn, huyện Văn Quan, Đoàn kiểm tra đã tổ chức làm việc tại trụ sở UBND xã Yên Lỗ và xã An Sơn; lãnh đạo các huyện Bình Gia, Văn Quan báo cáo các nội dung và ý kiến của các thành phần tham dự, đồng chí Hồ Tiến Thiệu, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Chương trình hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát là một chủ trương rất lớn của Đảng và Nhà nước ta phát động từ Trung ương tới các địa phương. Hưởng ứng phong trào thi đua “Chung tay xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi cả nước trong năm 2025” do Thủ tướng Chính phủ phát động và lời kêu gọi của Đoàn Chủ tịch Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam với thông điệp “Triệu tấm lòng yêu thương - Nghìn mái nhà hạnh phúc”, tỉnh Lạng Sơn đã rất chủ động đi trước một bước huy động các nguồn lực trong xã hội để hỗ trợ, giúp đỡ cho hộ người có công với cách mạng, gia đình chính sách, hộ nghèo, hộ cận nghèo, người dân bị ảnh hưởng bởi thiên tai, biến đổi khí hậu trên địa bàn tỉnh để cải thiện nhà ở, Ban Thường vụ Tỉnh ủy đã ban hành Nghị quyết số 188-NQ/TU, ngày 25/10/2024 về thực hiện Chương trình hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ người có công với cách mạng, gia đình chính sách, hộ nghèo, cận nghèo, người bị ảnh hưởng bởi thiên tai, biến đổi khí hậu trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn để tập trung lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức thực hiện.

Theo Nghị quyết số 188-NQ/TU, huyện Bình Gia được hỗ trợ cho 344 hộ (xây mới 156 nhà, sửa chữa 188 nhà), huyện Văn Quan được hỗ trợ cho 472 hộ (xây mới 206 nhà, sửa chữa 266 nhà), đến nay tiến độ triển khai xây dựng mới các nhà của 02 huyện đáp ứng được tiến độ theo kế hoạch đề ra, nhận định đến ngày 19/01/2025 cơ bản sẽ hoàn thành. Tuy nhiên, tiến độ công tác sửa chữa nhà triển khai rất chậm (huyện Bình Gia đang thực hiện sửa chữa 08 nhà/188 nhà, huyện Văn Quan đang thực hiện sửa chữa 04 nhà/266 nhà), hiện nay đang tiếp tục thực hiện lập dự toán theo thực tế nhà ở của các hộ để thực hiện, như vậy khả năng sẽ không đáp ứng tiến độ theo kế hoạch đề ra là hoàn thành trước ngày 30/4/2025. Mặc dù Ban chỉ đạo cấp tỉnh, UBND tỉnh và các sở, ban, ngành ban hành rất nhiều văn bản để chỉ đạo, tổ chức hướng dẫn thực hiện, nhưng quá trình tổ chức thực hiện tại 02 huyện còn lúng túng, chưa sâu sát, chưa quyết liệt triển khai, dẫn đến kết quả còn hạn chế. UBND tỉnh yêu cầu các huyện nghiêm túc rút kinh nghiệm.

Để triển khai Chương trình hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ người có công với cách mạng, gia đình chính sách, hộ nghèo và cận nghèo trên địa bàn huyện Bình Gia và huyện Văn Quan đảm bảo chất lượng, đúng tiến độ đề ra, đề nghị các cơ quan liên quan thực hiện một số nội dung như sau:

1. Ban Chỉ đạo các huyện: Bình Gia, Văn Quan tiếp tục tập trung hơn nữa, quyết liệt hơn nữa công tác tuyên truyền về việc thực hiện Nghị quyết số 188-NQ/TU; tập trung đẩy nhanh tiến độ triển khai Chương trình hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ người có công với cách mạng, gia đình chính sách, hộ nghèo và cận nghèo trên địa bàn theo kế hoạch đề ra.

2. Giao Sở Xây dựng khẩn trương có văn bản hướng dẫn bổ sung Công văn số 2661/SXD-HTKT&VLXD ngày 08/11/2024 đối với nội dung cải tạo, sửa chữa nhà theo hướng liệt kê các hạng mục công việc cần sửa chữa, tổng hợp khối lượng thực hiện và tính toán giá trị dự toán làm căn cứ để tổ chức thi công; nghiệm thu thanh toán theo thực tế thi công sau khi hạng mục, công trình hoàn thành, để UBND các huyện, thành phố thực hiện đảm bảo đồng bộ, thống nhất với văn bản hướng dẫn của Sở Tài chính tại Công văn số 4325/STC-QLNS ngày 18/12/2024. Thời gian hoàn thành trong **ngày 03/01/2024**.

3. Trên cơ sở văn bản hướng dẫn bổ sung của Sở Xây dựng, UBND huyện Bình Gia và Văn Quan khẩn trương tổ chức kiểm tra, rà soát, tổng hợp số liệu các nhà cải tạo, sửa chữa của từng huyện gửi Ủy ban MTTQ tỉnh, UBND tỉnh xem xét, báo cáo Ban Chỉ đạo cấp tỉnh theo quy định; thời gian hoàn thành chậm nhất **ngày 04/01/2025**.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục bám sát các chỉ đạo của Ban Chỉ đạo, của UBND tỉnh tập trung phối hợp, hướng dẫn UBND các huyện, thành phố rà soát, cập nhật quy hoạch sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân đảm bảo đủ điều kiện hỗ trợ xây dựng mới nhà ở theo quy định. Thực hiện đồng thời các thủ tục đất đai và xây dựng.

5. Đối với trường hợp các hộ gia đình đề nghị từ xây mới sang sửa chữa và từ sửa chữa sang xây mới: Đồng ý chủ trương điều chỉnh danh sách các hộ gia đình để thực hiện Chương trình trên nguyên tắc phải đảm bảo đúng đối tượng, không làm tăng số hộ được thụ hưởng và tổng kinh phí theo Nghị quyết số 188-NQ/TU ngày 25/10/2024. UBND các huyện chịu trách nhiệm rà soát đối tượng và tổng hợp số liệu báo cáo Ủy ban MTTQ tỉnh, UBND tỉnh xem xét theo quy định. Đối với các trường hợp phát sinh thêm trên địa bàn các huyện sẽ xem xét sau khi Chương trình thực hiện Nghị quyết số 188-NQ/TU kết thúc.

6. Đối với 02 hộ tại xã Khánh Khê, huyện Văn Quan không chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở được do vướng mắc liên quan đến đầu nối giao thông. Giao UBND huyện tổ chức kiểm tra, rà soát kỹ lưỡng, trường hợp diện tích đất ngoài phạm vi hành lang bảo vệ đường bộ còn đủ diện tích làm nhà ở thì thực hiện chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai và hướng dẫn của Sở Giao thông vận tải. Trường hợp diện tích đất còn lại không bảo đảm diện tích tối thiểu theo quy định thì huyện cùng với xã tuyên truyền, vận động xã hội hóa để bố trí hoặc hoán đổi diện tích đất để xây dựng được nhà mới theo tiến độ thời gian đề ra.

7. Yêu cầu UBND các huyện Bình Gia, Văn Quan khẩn trương lập kế hoạch cụ thể để triển khai ngay công tác xây dựng mới, sửa chữa nhà còn lại, trên cơ sở đó chỉ đạo các cơ quan, đơn vị huy động toàn bộ lực lượng từ huyện đến xã vào cuộc để tổ chức thực hiện, đẩy nhanh tiến độ thi công và hoàn thành theo các mốc thời gian đã ấn định, chịu trách nhiệm trước Tỉnh ủy, HĐND tỉnh, UBND tỉnh về nhiệm vụ được giao.

8. Đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh xem xét, tổng hợp, cân đối nguồn kinh phí, báo cáo cấp có thẩm quyền tiếp tục phân bổ hỗ trợ kinh phí đối với nhà sửa chữa của các huyện để bảo đảm tiến độ thực hiện.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần tham dự tại Giấy mời số 441/GM-UBND ngày 27/9/2024;
- HU, HĐND, UBND các huyện Bình Gia, Văn Quan;
- C, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVT_{Tr}).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trịnh Tiến Duy