

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Thiết lập mới cụm thông tin điện tử tại Cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị (hạng mục bổ sung lắp đặt Trạm biến áp 160KVA)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1789/QĐ-UBND ngày 05/11/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Thiết lập mới cụm thông tin điện tử tại cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 15/TTr-SXD ngày 24/01/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Thiết lập mới cụm thông tin điện tử tại Cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị (hạng mục bổ sung lắp đặt Trạm biến áp 160KVA), như sau:

1.1. Bổ sung các hạng mục:

a) Vị trí xây dựng: tại khuôn viên cây xanh phía Bắc toà nhà cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị.

b) Nội dung và giải pháp thiết kế cấu tạo:

- Nguồn điện được lấy từ nguồn hiện trạng có sẵn; đang sử dụng cho máy biến áp hiện trạng (công suất 800KVA-35/0,4Kv) được sử dụng bằng dây cáp ngầm CU/XLPE/PVC/DSTA/PVC(3x50) mm luồn trong ống nhựa HDPE d=65mm, d=85 mm đặt trong hào ngầm đầu nối đến trạm biến áp 160KVA có chiều dài 5m.

- Móng Trạm biến áp sử dụng bê tông cốt thép đá (2x4)cm, mác 200, dày 300mm; kích thước móng (4700x2500) mm. Tường bao quanh móng được xây bằng gạch chỉ không nung, vữa xi măng mác 75, chiều cao 400mm. Trạm biến áp là dạng kiốt sử dụng bằng vỏ tôn dày 3mm, màu xám, kích thước (4700x2500x2700)mm, vỏ trạm biến áp được liên kết với móng bê tông cốt thép bằng 08 bulong kích thước d=20mm dài 15cm (*trong trạm biến áp có tủ RMU trong đó có máy cắt hạ thế 2000A; tủ tụ bù 75kVAr*).

- Máy biến áp: sử dụng máy biến áp do các nhà máy trong nước chế tạo theo Tiêu chuẩn kỹ thuật máy biến áp phân phối điện áp đến 35kV áp dụng trong Tập đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam ban hành kèm theo Quyết định số 96/QĐ-HĐTV ngày 05/9/2023 của Hội đồng thành viên Tập đoàn điện lực Việt Nam. Có các thông số kỹ thuật như sau:

+ Kiểu máy: máy biến áp 3 pha; 02 cuộn dây bằng đồng ngâm trong dầu, đặt trong nhà hiện trạng, cuộn áp có một cấp điện áp 35kV, công suất định mức 160kVA-35/0,4kV. Giá đỡ máy biến áp là khung thép được định vị trong tủ và liên kết với nhau bằng bu lông.

+ Cáp lực lộ tổng: sử dụng cáp đồng cách điện PVC loại CU/XLPE/PVC (4x1x120)mm.

+ Hệ thống tiếp địa trạm dùng loại cọc - tia hỗn hợp, phần nổi phải được sơn đen. Dây tiếp địa trạm nối với hệ thống cọc tiếp đất phải chia làm 03 dây: 01 dây tiếp địa bảo vệ vỏ trạm Kiốt; 01 dây tiếp địa làm việc để bắt dây trung tính MBA, vỏ MBA và trung tính tủ hạ thế; 01 dây tiếp địa chống sét để bắt vào chống sét van hạ thế và chống sét van trung thế. Điện trở tiếp đất của trạm phải đảm bảo $R_{nd} \leq 4 \Omega$.

+ Trên trạm được gắn các biển báo an toàn điện theo đúng quy định tại Thông tư số 05/2021/TT-BCT ngày 02/8/2021 của Bộ Công Thương quy định chi tiết một số nội dung về an toàn điện và Thông tư số 13/2022/TT-BCT ngày 25/8/2022 của Bộ Công Thương bãi bỏ khoản 6 Điều 7 Thông tư số 05/2021/TT-BCT ngày 02 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định chi tiết một số nội dung về an toàn điện.

+ Hệ thống giá đỡ máy biến áp, giá đỡ các thiết bị đóng cắt bảo vệ... được chế tạo bằng thép hình, được mạ kẽm, chiều dày lớp mạ $\geq 80\mu\text{m}$.

- Đường dây hạ thế (đường dây 35KV): được chia làm 2 lộ dùng cáp CU/XLPE/PVC 4x(1x120)mm (01 lộ đầu nối vào thiết lập cụm thông tin điện tử; 01 lộ dự phòng).

(Các nội dung điều chỉnh, bổ sung được thể hiện cụ thể tại hồ sơ bản vẽ thiết kế thi công điều chỉnh).

2. Điều chỉnh dự toán xây dựng:

2.1. Giá trị dự toán xây dựng điều chỉnh: **657.995.707** đồng, trong đó:

| | |
|-----------------------|-------------------|
| - Chi phí xây dựng | 18.797.882 đồng; |
| - Chi phí thiết bị | 541.563.075 đồng; |
| - Chi phí QLDA | 20.256.367 đồng; |
| - Chi phí tư vấn ĐTXD | 57.205.435 đồng; |
| - Chi phí khác | 5.379.301 đồng; |
| - Chi phí dự phòng | 14.793.647 đồng. |

2.2. Giá trị dự toán xây dựng công trình sau điều chỉnh **5.020.340.000** đồng, trong đó:

| | |
|-----------------------|---------------------|
| - Chi phí xây dựng | 1.279.406.882 đồng; |
| - Chi phí thiết bị | 3.154.249.079 đồng; |
| - Chi phí QLDA | 117.328.075 đồng; |
| - Chi phí tư vấn ĐTXD | 403.673.435 đồng; |
| - Chi phí khác | 46.894.301 đồng; |
| - Chi phí dự phòng | 18.788.228 đồng. |

3. Thời gian thực hiện dự án: năm 2023 đến Quý II năm 2025.

Điều 2. Các nội dung khác không đề cập điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này được giữ nguyên theo Quyết định số 1789/QĐ-UBND ngày 05/11/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Thiết lập mới cụm thông tin điện tử tại Cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng, Sở Thông tin và Truyền thông theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước Chủ tịch UBND tỉnh về tính hợp pháp, sự đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt.

2. Sở Thông tin và Truyền thông (Chủ đầu tư) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo quy định hiện hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Lạng Sơn và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Xuân Huyền

