

THÔNG BÁO

**Mời tham gia tư vấn Báo cáo tài chính năm 2024
và tư vấn chuyển đổi Nhà khách Tỉnh uỷ thành Công ty cổ phần**

Căn cứ Luật giá ngày 19/6/2023;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Quyết định số 1900-QĐ/UBND, ngày 31/10/2024 của Ủy Ban Nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc Ban hành Kế hoạch thực hiện chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn giai đoạn đến hết năm 2025;

Căn cứ Công văn số 2479-CV/VPTU ngày 05/11/2024 của Văn phòng Tỉnh uỷ Lạng Sơn về việc thực hiện Kế hoạch chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần.

Nhà khách Tỉnh uỷ thông báo lựa chọn các tổ chức tư vấn chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần như sau:

1. Thông tin nội dung cần lựa chọn tư vấn

- Tư vấn kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024;
- Tư vấn xác định giá trị đơn vị sự nghiệp công lập;
- Tư vấn xây dựng Phương án chuyển đổi đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần, bán cổ phần.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức xác định giá trị ĐVSNCL

2.1. Tư vấn kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024; Tư vấn xác định giá trị đơn vị sự nghiệp công lập

Lựa chọn và ưu tiên các tổ chức thẩm định giá có đủ các điều kiện và tiêu chí sau:

a) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính ban hành kèm theo Thông báo số 1315/TB-BTC ngày 29/12/2023 về việc công bố Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng

01 năm 2024 tại các Doanh nghiệp thẩm định giá; Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, Chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 ; năm 2025 (nếu có).

b) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

c) Đáp ứng đủ tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành kèm theo Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Thông tư 36/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 của Bộ Tài chính Ban hành Chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về Thẩm định giá doanh nghiệp; Thông tư số 39/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 Quy định về đào tạo, bồi dưỡng, cập nhật kiến thức và cấp Chứng chỉ nghiệp vụ thẩm định giá;

d) Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định tại Điều 46 Luật giá ngày 19/6/2023.

e) Giá dịch vụ thẩm định giá bằng hình thức mức giá dịch vụ trọn gói (đã bao gồm toàn bộ chi phí khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá tài sản đảm bảo).

f) Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư, Báo cáo theo quy định và chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về giá trị thẩm định.

2.2. Tư vấn xây dựng Phương án chuyển đổi đơn vị sự nghiệp công lập, bán cổ phần.

- Các đơn vị tư vấn đảm bảo điều kiện theo quy định của Luật Chứng khoán và các quy định của pháp luật liên quan;

- Có kinh nghiệm trong việc xây dựng Phương án cổ phần hoá, chuyển nhượng cổ phần/chuyển đổi đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần...).

3. Hồ sơ đăng ký gồm

- Văn bản đề nghị được thực hiện;

- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp;

- Bản mô tả năng lực doanh nghiệp (Có Thông báo, chứng thư điển hình liên quan đến thẩm định giá các tài sản trên..., mà doanh nghiệp đã thực hiện thành công ; hợp đồng các hợp đồng đã thực hiện tư vấn xây dựng phương án cổ phần hoá, chuyển nhượng cổ phần/chuyển đổi đơn vị sự nghiệp công lập...);

- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm toàn bộ chi phí liên quan đến việc thẩm định);

- Danh sách doanh nghiệp, thẩm định viên doanh nghiệp đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản năm 2024, 2025 theo Thông báo của Bộ Tài chính;

- Bản phô tô công chứng giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ

Để có cơ sở lựa chọn các nhà tư vấn, Nhà khách Tỉnh uỷ Lạng Sơn thông báo và kính mời các tổ chức, doanh nghiệp cung cấp các dịch vụ tư vấn nêu trên có đủ năng lực hiện hành quan tâm, tham gia các gói thầu tư vấn gửi hồ sơ năng lực và báo giá về Nhà khách Tỉnh uỷ Lạng Sơn theo địa chỉ : Phố Cửa Nam, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

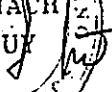
- Thời gian nộp hồ sơ: đến 17 giờ 00 phút ngày 25/12/2024

- Số điện thoại liên hệ: Bà **Hoàng Thị Hà**, Phó Giám đốc Nhà khách Tỉnh uỷ Lạng Sơn **0383 234 929**

Nhà khách Tỉnh uỷ Lạng Sơn trân trọng thông báo để các tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện và tiêu chí biết và đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Phòng TCD, VPTU (B/c);
- Công TTĐT Bộ Tài chính-Cục QLG;
- Trang TTĐT tỉnh (đăng tin thông báo);
- Sở Tài chính;
- Lưu NK.

K/T GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
NHÀ KHÁCH
TỈNH ỦY

Hoàng Thị Hà