

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc làm việc với Ban Quản lý dự án Đường sắt về công tác giải phóng mặt bằng tại ga Đồng Đăng thuộc dự án Cải tạo các ga trên các tuyến đường sắt phía Bắc

Ngày 08 tháng 11 năm 2024, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc làm việc để xem xét, giải quyết các vướng mắc liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng tại ga Đồng Đăng thuộc dự án Cải tạo các ga trên các tuyến đường sắt phía Bắc. Tham dự có đại diện Lãnh đạo Ban Quản lý dự án Đường sắt (Bộ Giao thông vận tải), Chi nhánh khai thác đường sắt Ga Đồng Đăng, lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng UBND tỉnh, UBND huyện Cao Lộc.

Sau khi nghe lãnh đạo Ban Quản lý dự án Đường sắt, UBND huyện Cao Lộc trình bày báo cáo tình hình thực hiện, các khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng của công trình ga Đồng Đăng thuộc dự án Cải tạo các ga trên các tuyến đường sắt phía Bắc và ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, Dự án Cải tạo các ga trên các tuyến đường sắt phía Bắc thực hiện đầu tư nâng cấp, cải tạo tại ga Lạng Sơn và ga Đồng Đăng với chi phí đầu tư khoảng 97 tỷ đồng, trong đó diện tích cần giải phóng mặt bằng của dự án khoảng 0,14ha tại ga Đồng Đăng, thuộc địa bàn huyện Cao Lộc. Trong quá trình thực hiện dự án, UBND tỉnh đã thường xuyên đôn đốc UBND huyện Cao Lộc, các sở, ngành, cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện công tác giải phóng mặt bằng thuộc trách nhiệm của địa phương như: giao cho UBND huyện Cao Lộc làm chủ đầu tư tiêu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án và ban hành các văn bản¹ chỉ đạo để tháo gỡ các vướng mắc khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng, tuy nhiên đến nay các vướng mắc vẫn chưa được xử lý triệt để, ảnh hưởng đến tiến độ của dự án.

Để sớm giải quyết dứt điểm các nội dung vướng mắc, tồn tại về giải phóng mặt bằng, đảm bảo bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư tổ chức triển khai dự án theo kế hoạch, yêu cầu các cơ quan, đơn vị khẩn trương thực hiện một số nội dung sau:

¹ Các văn bản: số 4475/VP-KT ngày 11/09/2023, số 6233/VP-KT ngày 12/12/2023, Thông báo số 96/TB-UBND ngày 28/02/2024, số 3026/VP-KT ngày 17/6/2024, số 5623/VP-KT ngày 15/10/2024, Thông báo số 364/TB-UBND ngày 26/6/2024,...

1. UBND huyện Cao Lộc: khẩn trương thực hiện các trình tự, thủ tục về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của Dự án, đồng thời tiếp tục thực hiện tuyên truyền, vận động đối với các hộ gia đình bị thu hồi đất để tạo đồng thuận trong quá trình thực hiện, trong đó:

- Đối với hộ bà Liễu Thị Bích Thủy (thường trú tại khu Vườn Sái, thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc) khẩn trương thực hiện các thủ tục về giao đất tái định cư (cam kết với gia đình nếu cần thiết) trong trường hợp gia đình bà Thủy đủ điều kiện giao đất tái định cư theo quy định, đồng thời vận động gia đình chấp thuận bàn giao mặt bằng trước để tổ chức triển khai thi công dự án.

- Đối với hộ bà Hoàng Hồng Uyển (chồng là ông Đinh Như Chấn, đã chết): nghiên cứu các quy định của Luật Đất đai năm 2024, Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ, các quy định của tỉnh đã ban hành để thực hiện các thủ tục phê duyệt phương án chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đảm bảo điều kiện thu hồi đất theo đúng quy định; trong trường hợp gia đình không đồng ý bàn giao mặt bằng, thực hiện trình tự thủ tục để cưỡng chế thu hồi đất theo quy định.

2. Đề nghị Chi nhánh khai thác đường sắt Ga Đồng Đăng báo cáo Tổng Công ty Đường sắt Việt Nam sớm có ý kiến đối với Thông báo thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Liên hiệp Đường sắt Việt Nam (nay là Tổng công ty Đường sắt Việt Nam)² để đảm bảo thực hiện nhanh việc ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- Chi nhánh khai thác đường sắt ga Đồng Đăng;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH,
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(CVĐ).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hà Minh Anh

² Thông báo số 623/TB-UBND ngày 30/10/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Liên hiệp Đường sắt Việt Nam (nay là Tổng công ty Đường sắt Việt Nam)