

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 11 năm 2024

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của đồng chí Hồ Tiến Thiệu, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp đánh giá tình hình thực hiện Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng và Dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức BOT**

Ngày 06/11/2024, đồng chí Hồ Tiến Thiệu, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp đánh giá tình hình thực hiện Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng và Dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức BOT. Tham dự họp có đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh và đại diện Lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Giao thông vận tải, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Cao Bằng; đại diện Lãnh đạo UBND các huyện: Chi Lăng, Cao Lộc, Văn Lãng, Tràng Định và thành phố Lạng Sơn; đại diện Lãnh đạo Công ty cổ phần tập đoàn Đèo Cả (nhà đầu tư), doanh nghiệp dự án: Công ty cổ phần cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng và Công ty cổ phần cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh.

Sau khi nghe Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, doanh nghiệp dự án, các huyện, thành phố có tuyến cao tốc đi qua báo cáo tình hình thực hiện và ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

#### **1. Đánh giá chung**

Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng và Dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) là các dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm ngành giao thông vận tải, có ý nghĩa hết sức quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng an ninh của cả nước nói chung và 02 tỉnh Lạng Sơn, Cao Bằng nói riêng. Ban Chỉ đạo Nhà nước các công trình, dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm ngành giao thông vận tải tổ chức họp hàng tháng để đánh giá tình hình thực hiện các dự án, trong đó có 02 dự án này. Xác định ý nghĩa và tầm quan trọng của dự án, Lãnh đạo Tỉnh uỷ, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh đã thường xuyên kiểm tra, chỉ đạo đôn đốc, kịp thời giải quyết các khó khăn vướng mắc đối với dự án; các cơ quan chuyên môn, UBND các huyện, thành phố có dự án đi qua, nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án đã rất nỗ lực, cố gắng trong tổ chức triển khai thực hiện dự án, đến nay đã đạt được kết quả khả quan như: (1) Tại dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng bàn giao cho DNDA được 39,9km/59,87km, đạt 66,64% tổng chiều dài toàn tuyến; Doanh nghiệp dự án đã thực hiện lập hồ sơ thiết kế kỹ thuật, trình thẩm định được 41,18km, trong đó đã thẩm định xong 29,48km; đang triển khai 20 mũi thi công trên 04 gói thầu EC trong phạm vi khoảng 27,8km. (2) Tại dự án cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh đã bàn giao

mặt bằng được khoảng 46,8km/52km, đạt 90% tổng chiều dài tuyến, đáp ứng tiến độ thi công.

Tuy nhiên tiến độ thực hiện xây dựng hạ tầng khu tái định cư, di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật rất chậm, chưa đáp ứng được yêu cầu, đặc biệt là địa bàn huyện Cao Lộc.

Để phân đầu hoàn thành bàn giao toàn bộ mặt bằng phục vụ thi công 02 dự án trước ngày 31/12/2024, thi công thông tuyến trong năm 2025, hoàn thành đưa vào khai thác sử dụng trong năm 2026, yêu cầu các sở, ngành, các huyện, thành phố có dự án đi qua, nhà đầu tư và doanh nghiệp dự án đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng, tập trung nguồn lực, khẩn trương trong tổ chức thi công, kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án.

## **2. Một số nhiệm vụ cụ thể**

### **2.1. Công tác giải phóng mặt bằng:**

- Hiện nay các cơ chế, chính sách về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định của Luật Đất đai năm 2024 đã được ban hành, yêu cầu UBND các huyện, thành phố khẩn trương phê duyệt chính thức phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để chi trả cho các tổ chức, gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án.

- UBND các huyện, thành phố có dự án đi qua đẩy mạnh công tác tuyên truyền các cơ chế, chính sách mới ban hành theo Luật Đất đai năm 2024, để người dân có đất bị thu hồi hiểu rõ những nội dung mới thay đổi từ đó tạo sự đồng thuận, chấp hành tốt công tác thu hồi đất và đẩy nhanh tiến độ GPMB cho các dự án.

- Khẩn trương thực hiện việc di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi dự án; xây dựng các khu tái định cư bảo đảm đủ quỹ đất để bố trí cho các hộ gia đình, cá nhân phải di chuyển chỗ ở.

- UBND các huyện, thành phố cần tập trung giải quyết các vị trí “xôi đổ”, đảm bảo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu triển khai thi công, đẩy nhanh tiến độ dự án.

- Về giá đất cụ thể: hiện nay các quy định, cơ chế, chính sách, phương pháp tính đã ban hành đầy đủ, do vậy yêu cầu UBND các huyện, thành phố khẩn trương thực hiện theo thẩm quyền, bảo đảm quy định.

### **2.2. Công tác lập hồ sơ thiết kế kỹ thuật và dự toán, thẩm định, phê duyệt:**

- Nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án: khẩn trương hoàn thành công tác khảo sát, thiết kế, thẩm tra thiết kế kỹ thuật, dự toán các đoạn còn lại trên tuyến để trình thẩm định, phê duyệt theo quy định, đảm bảo tiến độ thi công dự án, phù hợp với mặt bằng hiện có và kế hoạch tổng thể của dự án. Trong đó lưu ý các giải pháp thiết kế đảm bảo không làm ngập úng ruộng, vườn của người dân dọc 02 bên tuyến.

- Sở Giao thông vận tải tập trung đẩy nhanh công tác thẩm định thiết kế kỹ thuật và dự toán khi doanh nghiệp dự án trình. Trong quá trình tổ chức thẩm định lưu ý các nội dung về tận dụng đất đào dư để đắp cho giai đoạn 2 đã được UBND tỉnh cho chủ trương, chỉ đạo tại Công văn số 1587/UBND-KT ngày 25/10/2024; các giải pháp thiết kế đảm bảo không làm ngập úng ruộng, vườn của người dân dọc 02 bên tuyến.

### 2.3. Công tác thi công:

- Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án tập trung nguồn lực, kiểm tra, rà soát tiến độ thi công, chỉ đạo các nhà thầu tăng cường mũi thi công, bố trí máy móc, nhân lực, thiết bị, tranh thủ thời tiết thuận lợi để bù lại những ngày mưa, tổ chức triển khai thi công ngay các vị trí đã có mặt bằng; thực hiện đảm bảo công tác an toàn lao động, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường trong quá trình thi công.

- Tổ chức thi công đảm bảo chất lượng, tiến độ, tổ chức nghiệm thu các hạng mục công trình, thực hiện đầy đủ các thí nghiệm, tuân thủ chỉ dẫn kỹ thuật của dự án và quy định hiện hành, hoàn chỉnh hồ sơ quản lý chất lượng theo quy định.

### 2.4. Công tác giải ngân:

- UBND các huyện, thành phố khẩn trương thúc đẩy tiến độ giải ngân kế hoạch vốn năm 2024 đã bố trí cho công tác giải phóng mặt bằng.

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Doanh nghiệp dự án chỉ đạo các nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công, tổ chức nghiệm thu các hạng mục công trình, khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục thanh toán theo quy định.

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ trì, phối hợp với nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án và các cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện các thủ tục điều chỉnh phụ lục hợp đồng dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng đối với những nội dung cần thiết, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

### 2.5. Đối với các nội dung kiến nghị, đề xuất:

- Đối với đề xuất của UBND huyện Văn Lãng về xin chủ trương bố trí tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh tại khu tái định cư của dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT: không đồng ý đề xuất của UBND huyện Văn Lãng, vì đây là 02 dự án độc lập, sử dụng nguồn vốn khác nhau.

- Đề nghị nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án phối hợp với UBND huyện Cao Lộc chuyển kinh phí cho Trung tâm PTQĐ huyện Cao Lộc chi trả phần kinh phí còn lại theo phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã phê duyệt từ năm 2018 thuộc Dự án cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn để thực hiện dự án mới (Tuyến cao tốc Cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng).

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan, doanh nghiệp dự án trực tiếp hướng dẫn, làm việc cụ thể với các chủ mỏ vật liệu dự kiến phục vụ cho dự án về thủ tục nâng công suất đảm bảo nguồn cung đáp ứng tiến độ của dự án. Báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện nhiệm vụ chậm nhất là ngày 20/11/2024.

- Về nội dung kiểm soát giá vật liệu: Giao Công an tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Xây dựng và Cục Quản lý thị trường tỉnh kiểm tra trực tiếp các doanh nghiệp, chủ mỏ vật liệu, tuyên truyền và yêu cầu ký cam kết không tăng giá vật liệu bất hợp lý; cung ứng đủ đá xây dựng cho các dự án xây dựng đường cao tốc theo tiến độ. Nếu chi phí đầu vào tăng, giá vật liệu chỉ được điều chỉnh tương ứng. Mục tiêu là đảm bảo sự ổn định và minh bạch trong thị trường vật liệu, bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và doanh nghiệp, bảo đảm nguồn cung vật liệu để hoàn thành dự

án theo đúng tiến độ. Báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện nhiệm vụ chậm nhất ngày 30/11/2024.

- Sở Xây dựng thông báo giá vật liệu hằng tháng kịp thời, phục vụ công tác quản lý và triển khai các dự án, đảm bảo sự minh bạch và ổn định trong việc thực hiện các công trình xây dựng.

- Về việc bổ sung 06 vị trí bãi đỗ thải tại Dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đông Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng), cần thực hiện cập nhật quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và thu hồi đất thực hiện dự án theo đúng quy định. Nếu thiếu chỉ tiêu sử dụng đất, thực hiện điều hòa để đảm bảo tiến độ triển khai dự án.

2.5. Chuẩn bị một số nội dung phục vụ Đoàn công tác của Lãnh đạo Chính phủ kiểm tra dự án:

- Doanh nghiệp dự án cần chỉ đạo các đơn vị thi công áp dụng biện pháp tổ chức thi công hợp lý, huy động đầy đủ nhân lực, thiết bị, vật tư, vật liệu và các dây chuyền thi công; triển khai thi công “3 ca, 4 kíp”, nhằm đẩy nhanh tiến độ, tạo không khí thi công khẩn trương, quyết liệt.

- Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án chủ động chuẩn bị các địa điểm, đảm bảo điều kiện cho Đoàn công tác kiểm tra đối với 02 dự án cao tốc theo chương trình.

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ động phối hợp chặt chẽ với Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án để thực hiện tốt công tác chuẩn bị./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh uỷ (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND tỉnh Cao Bằng;
- Các thành phần dự họp;
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng TH,  
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(VAT).

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hà Minh Anh**