

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 10 năm 2024

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét phương án bố trí địa điểm xây dựng và quy mô đầu tư xây dựng Nhà làm việc liên ngành cho các lực lượng chức năng tại đường chuyên dụng vận chuyển hàng hoá mốc 1088/2-1089**

Ngày 15/10/2024, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp chuyên đề xem xét Báo cáo số 577/BC-QLKKTCK ngày 09/10/2024 của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn về kết quả xem xét lựa chọn quy mô đầu tư xây dựng, phương án bố trí địa điểm xây dựng phù hợp đối với Nhà làm việc liên ngành cho các lực lượng chức năng tại đường chuyên dụng vận chuyển hàng hoá mốc 1088/2-1089. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ngoại vụ, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng, Cục Hải quan, Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, huyện Văn Lãng và Công ty cổ phần Vận tải Thương mại Bảo Nguyên.

Sau khi nghe Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn báo cáo nội dung cuộc họp, ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Ghi nhận sự cố gắng tích cực của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn đã phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan đánh giá cụ thể về công năng, mục đích sử dụng, nhu cầu làm việc của các lực lượng chức năng, dây chuyền kiểm soát, quy trình thực hiện các thủ tục hành chính, đối chiếu các quy hoạch xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tại khu vực cửa khẩu Tân Thanh để xác định, tính toán quy mô đầu tư và các phương án bố trí địa điểm xây dựng Nhà làm việc liên ngành cho các lực lượng chức năng tại đường chuyên dụng vận chuyển hàng hoá mốc 1088/2-1089 theo Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh đã được phê duyệt.

Qua xem xét, đánh giá các phương án bố trí địa điểm xây dựng, nhận thấy địa điểm đề xuất tại vị trí số 2 có ưu điểm nổi bật hơn các vị trí khác, cụ thể có diện tích rộng, thuận lợi giao thông, thuận tiện cho người dân, doanh nghiệp tiếp cận, thực hiện thủ tục hành chính, có vị trí trung tâm trong quá trình thực hiện mở rộng quy hoạch khu vực cửa khẩu, quá trình triển khai đầu tư xây dựng không ảnh hưởng đến các hoạt động xuất nhập khẩu tại khu vực, địa điểm đáp ứng được yêu cầu trước mắt và định hướng lâu dài, do đó, cuộc họp thống nhất lựa chọn địa điểm để xây dựng Nhà làm việc liên ngành tại vị trí số 2 theo báo

cáo của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn để tiếp tục nghiên cứu, đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định.

Để triển khai thực hiện các bước lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Nhà làm việc liên ngành tại đường chuyên dụng vận chuyển hàng hóa khu vực mốc 1088/2-1089 và các dự án khác theo Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh theo quy định, yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương hiện các nội dung như sau:

1. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh tiếp tục chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn và các cơ quan liên quan rà soát, tính toán lại quy mô xây dựng Nhà làm việc liên ngành cho các lực lượng và các hạng mục phụ trợ khác đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ chuyên môn của các lực lượng chức năng và đảm bảo tuân thủ theo các định mức, tiêu chuẩn hiện hành; phối hợp cập nhật điều chỉnh quy hoạch chi tiết theo quy định.

2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng rà soát cập nhật vị trí xây dựng Nhà làm việc liên ngành, điều chỉnh mở rộng đường chuyên dụng và tổ chức thực hiện điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng cửa khẩu Tân Thanh huyện Văn Lãng tỉnh Lạng Sơn và Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu hợp tác kinh tế biên giới Đồng Đăng, giai đoạn 1, tỉnh Lạng Sơn để triển khai thực hiện dự án chậm nhất trong tháng 11/2024 theo đúng quy định.

3. UBND huyện Văn Lãng khẩn trương rà soát, điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu quy hoạch sử dụng các loại đất đáp ứng yêu cầu triển khai các dự án, trình các cấp có thẩm quyền xem xét, thẩm định, phê duyệt; hoàn thành chậm nhất trong tháng 10/2024 theo đúng quy định. Trường hợp rà soát, thiếu chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất, không thể cân đối được, kịp thời tổng hợp, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường để tham mưu, đề xuất UBND tỉnh bổ sung, điều chỉnh cho phù hợp.

4. Đối với Dự án mở rộng đường chuyên dụng vận chuyển hàng hoá khu vực mốc 1119-1120 (điều chỉnh quy mô 14 làn xe trong giai đoạn 1) thuộc Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh thực hiện trong khu vực cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị:

- Giao Ban Quản lý khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng – Lạng Sơn khẩn trương phối hợp với Sở Xây dựng thực hiện các công việc để tổ chức lập điều chỉnh các quy hoạch như: Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu Trục trung tâm Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn và điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc. Thời gian hoàn thành trong tháng 11/2024.

- UBND huyện Cao Lộc khẩn trương rà soát, điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu quy hoạch sử dụng các loại đất đáp ứng yêu cầu triển khai dự án (điều chỉnh quy mô 14 làn xe), trình các cấp có thẩm quyền xem xét, thẩm định, phê duyệt; hoàn thành chậm nhất trong tháng 10/2024 theo đúng quy định. Trường hợp rà soát, thiếu chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất, không thể cân đối được, kịp thời tổng hợp, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường để tham mưu, đề xuất UBND tỉnh bổ

sung, điều chỉnh cho phù hợp.

- Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thẩm định nội dung trình của UBND huyện Văn Lãng và UBND huyện Cao Lộc để trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất; hoàn thành trong tháng 11/2024.

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư làm cơ quan đầu mối chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành chủ động bám sát Bộ Kế hoạch và Đầu tư sớm có ý kiến phân bổ nguồn vốn cho tỉnh để triển khai thực hiện Đề án; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh các nội dung vượt thẩm quyền.

5. Các sở, ngành, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ tiếp tục phối hợp với Ban Quản lý khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng – Lạng Sơn thực hiện các nhiệm vụ được giao nêu trên và các nhiệm vụ khác được giao tại Thông báo số 470/TB-UBND ngày 26/8/2024 và Thông báo số 494/TB-UBND ngày 09/9/2024 của UBND tỉnh

6. Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn làm đầu mối tổng hợp, theo dõi, đôn đốc việc thực hiện bảo đảm các mốc thời gian; kịp thời báo cáo UBND tỉnh đối với những nội dung vượt thẩm quyền./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng TH,  
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hà Minh Anh**