

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng năm 2024

## THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp xem xét tình hình thực hiện các dự án: Cải tạo nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 đến Km18); Nâng cấp đoạn Km18 - Km80, Quốc lộ 4B; Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B với Quốc lộ 18**

Ngày 28/8/2024, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp xem xét tình hình thực hiện các dự án: Cải tạo nâng cấp QL.4B (đoạn Km3+700 đến Km18); Nâng cấp đoạn Km18 - Km80, Quốc lộ 4B; Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B với Quốc lộ 18. Tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan: Giao thông vận tải, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông; Chủ tịch UBND các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình, Đình Lập.

Sau khi nghe các chủ đầu tư báo cáo tình hình thực hiện dự án; UBND các huyện có dự án đi qua báo cáo tình hình thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và ý kiến tham gia của các thành phần tham dự họp, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

### 1. Đánh giá chung

Trong thời gian qua, chủ đầu tư, UBND các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình, Đình Lập, các sở, ngành, đơn vị liên quan đã có nhiều cố gắng trong tổ chức triển khai các dự án, đạt được những kết quả tích cực, cụ thể như: (1) Tại dự án Cải tạo nâng cấp QL.4B (đoạn Km3+700 đến Km18), hiện đã hoàn thành bàn giao mặt bằng được 100% trên tuyến chính, giá trị khối lượng hoàn thành của dự án đạt khoảng 80%; (2) Tại dự án Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B với Quốc lộ 18, công tác giải phóng mặt bằng đạt khoảng 98%, giá trị khối lượng hoàn thành của dự án đạt khoảng 41%; (3) Đặc biệt là tại dự án Nâng cấp đoạn Km18 - Km80, Quốc lộ 4B, mới được triển khai từ đầu năm, thời gian thực hiện dự án ngắn (trong năm 2024) nhưng đến nay 02 huyện: Lộc Bình và Đình Lập đã thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động, bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư được khoảng 69%, công tác thi công được triển khai đồng loạt trên tuyến với 51 mũi thi công.

Tuy nhiên hiện nay tại dự án Cải tạo nâng cấp QL.4B (đoạn Km3+700 đến Km18) còn một số điểm vướng mắc: nút giao vượt đường dân sinh (Km5+930), ta luy dương (Km4+10) và bãi đỗ thải...; tại dự án Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B với Quốc lộ 18 còn 02 trường hợp vướng mắc chưa được giải quyết dứt điểm; tại dự án Nâng cấp đoạn Km18 - Km80, Quốc lộ 4B chưa hoàn thiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, vướng mắc trong công tác di dời công

trình hạ tầng kỹ thuật, đặc biệt là đường điện 35kV, mặt bằng bàn giao không liên tục (xôi đỗ)... Công tác thi công đã được các nhà thầu tập trung triển khai, nhưng do thời tiết mưa nhiều dẫn đến tiến độ thi công chậm so với yêu cầu.

## **2. Một số nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới**

Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện, sớm hoàn thành dự án đảm bảo theo kế hoạch, yêu cầu các chủ đầu tư, các sở, ngành, đơn vị liên quan tập trung cao độ, quyết liệt thực hiện các nhiệm vụ cụ thể đối với từng dự án như sau:

### **2.1. Dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 - Km18)**

a) UBND huyện Cao Lộc tập trung giải quyết dứt điểm đối với 02 điểm vướng mắc nút giao vượt đường dân sinh (Km5+930), ta luy dương (Km4+10) và tiếp tục thực hiện giải phóng mặt bằng (04 hộ) tại vị trí đồ đất thừa khu vực bên phải đường từ Quốc lộ 4B (Km10+600) vào xã Tân Liên tạo mặt bằng cho việc xây dựng chợ xã Gia Cát; thời hạn xong trước ngày **15/9/2024**.

b) UBND huyện Lộc Bình rà soát, tập trung giải quyết dứt điểm đối với các điểm còn vướng mắc tại dự án thuộc địa bàn huyện đề chủ đầu tư thi công hoàn thiện các hạng mục dự án theo kế hoạch.

c) Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh với trách nhiệm, thẩm quyền của chủ đầu tư khẩn trương rà soát khối lượng, tiến độ chi tiết của các nhà thầu: *Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn, Tổng Công ty đầu tư phát triển hạ tầng đô thị UDIC* để có phương án giải quyết, điều hoà khối lượng của nhà thầu chậm tiến độ sang nhà thầu khác nhằm đảm bảo tiến độ chung của dự án. Bám sát, quyết liệt trong chỉ đạo đôn đốc các nhà thầu tập trung nhân lực, thiết bị, tập kết đầy đủ nguyên vật liệu, tranh thủ thời tiết thuận lợi tổ chức thi công “3 ca 4 kíp” đảm bảo hoàn thiện toàn bộ hạng mục mặt đường trước **ngày 30/9/2024**; hoàn thành dự án đưa vào khai thác sử dụng trước **ngày 04/11/2024** (chào mừng ngày thành lập tỉnh Lạng Sơn). Rà soát tổng thể khối lượng, kế hoạch vốn của dự án, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo.

### **2.2. Dự án Nâng cấp đoạn Km18 - Km80, Quốc lộ 4B:**

a) UBND các huyện: Lộc Bình, Đình Lập tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động người dân có đất bị thu hồi đồng thuận, tạo điều kiện, tạm ứng kinh phí bồi thường, bàn giao mặt bằng trước cho đơn vị thi công, đồng thời thực hiện song song các thủ tục hành chính đảm bảo theo quy định. Phần đầu đến hết **Quý III/2024** bàn giao cho chủ đầu tư **100%** mặt bằng để triển khai thi công.

b) Đối với các nội dung khó khăn vướng mắc: UBND các huyện: Lộc Bình, Đình Lập khẩn trương rà soát, tổng hợp, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì xem xét, tham mưu tổng thể của dự án theo quy định.

UBND huyện Lộc Bình khẩn trương rà soát kỹ phạm vi trước đây đã giải phóng mặt bằng trong dự án cải tạo nâng cấp Quốc lộ 4B và dự án mở rộng hồ Nà Cáy (từ năm 2002 - 2005) tại đoạn tuyến qua địa bàn thị trấn Na Dương và xã Lợi Bác để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án đảm bảo quy định.

c) Liên quan đến nội dung chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất để thực hiện dự án: Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Tờ trình số

108/TTr-STNMT ngày 27/8/2024 về dự thảo Tờ trình của Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất sang mục đích khác để thực hiện dự án. Văn phòng UBND tỉnh khẩn trương rà soát, tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét thông qua làm cơ sở thực hiện các trình tự, thủ tục thu hồi đất thực hiện dự án.

d) Về vướng mắc di chuyển đường điện 35kV: giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với Công ty Điện lực Lạng Sơn, UBND các huyện: Lộc Bình, Đình Lập, các cơ quan, đơn vị liên quan xem xét, thống nhất phương án di dời, xây dựng hoàn trả; đề xuất, báo cáo UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

đ) Thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án: yêu cầu Sở Giao thông vận tải, chủ đầu tư dự án khẩn trương thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế đối với dự án theo chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng đã được HĐND tỉnh thông qua, hoàn thiện hồ sơ đề nghị quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của dự án trình UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn) để quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng dự án; thời hạn hoàn thành trước **ngày 10/9/2024**.

e) Về quản lý sử dụng nguồn vốn dự án: Sở Giao thông vận tải (chủ đầu tư) lưu ý kiến nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư để kịp thời báo cáo Bộ Giao thông vận tải (cơ quan chủ quản dự án) đảm bảo quy định của Luật Ngân sách Nhà nước, Luật Đầu tư công.

g) Sở Giao thông vận tải, Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông với vai trò, trách nhiệm là chủ đầu tư dự án:

- Tập trung cao độ, phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị có liên quan, UBND các huyện Lộc Bình và Đình Lập trong quá trình triển khai thực hiện dự án;

- Sát sao, quyết liệt trong chỉ đạo, đôn đốc các nhà thầu tập trung nhân lực, thiết bị, tập kết đầy đủ nguyên vật liệu, tranh thủ thời tiết thuận lợi tổ chức thi công “3 ca 4 kíp” đẩy nhanh tiến độ, đảm bảo chất lượng công trình. Đồng thời thực hiện tốt công tác đảm bảo giao thông, vệ sinh môi trường, an toàn lao động trong quá trình thi công trên tuyến đường đang khai thác.

### **2.3. Dự án Đường giao thông kết nối Quốc lộ 4B với Quốc lộ 18:**

a) UBND huyện Đình Lập phối hợp với chủ đầu tư thực hiện tuyên truyền, vận động, hỗ trợ, tập trung giải quyết dứt điểm đối với 02 trường hợp còn vướng mắc; hoàn thành bàn giao 100% mặt bằng trước ngày **15/9/2024**.

b) Sở Tài chính rà soát, ưu tiên nhập TABMIS đối với nguồn vốn đã được bổ sung để thực hiện giải ngân cho dự án. Đồng thời khẩn trương xem xét đề nghị của Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông tại Văn bản số 601/BQLXD-KHTC ngày 20/8/2024 về việc ứng vốn năm 2024 từ Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện chi trả công tác giải phóng mặt bằng; tham mưu, đề xuất UBND tỉnh giải quyết kịp thời.

c) Ban Quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông chỉ đạo, đôn đốc các nhà thầu tập trung nhân lực, thiết bị, nguyên vật liệu, tranh thủ thời tiết thuận lợi tổ

chức thi công “3 ca 4 kíp” đẩy nhanh tiến độ thực hiện, đảm bảo hoàn thành trong năm 2024 để kết nối đoạn tuyến phía tỉnh Quảng Ninh đã hoàn thành đưa vào khai thác sử dụng.

**2.4. Liên quan đến nguồn vốn cho các dự án sử dụng vốn từ nguồn thu sử dụng đất:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, UBND các huyện, thành phố khẩn trương thực hiện các nội dung chỉ đạo của đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 4491/VP-KT ngày 26/8/2024 của Văn phòng UBND tỉnh;

- Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường và Nhà đầu tư rà soát các Hợp đồng dự án khu đô thị, tham mưu điều chỉnh nội dung hợp đồng liên quan quy định về giao đất thu tiền sử dụng đảm bảo phù hợp với thực tế thực hiện dự án (nếu có) để kịp thời bổ sung nguồn lực cho đầu tư phát triển./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như thành phần dự kiểm tra;
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng TH,  
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(VAT).

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hà Minh Anh**