

Số: /VP-KT

Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2024

V/v giải quyết khó khăn, vướng
mắc trong công tác giải phóng mặt
bằng các dự án trên địa bàn huyện
Cao Lộc và thành phố Lạng Sơn

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Lạng Sơn;
- UBND huyện Cao Lộc.

Xem xét Báo cáo số 386/BC-STNMT ngày 20/6/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc kết quả xem xét khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn huyện Cao Lộc, thành phố Lạng Sơn, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Đối với khó khăn, vướng mắc tại dự án Mở rộng đường vận chuyển hàng hóa chuyên dụng tại khu vực mốc 1119-1120 cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị, huyện Cao Lộc: giao UBND huyện Cao Lộc nghiên cứu kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 386/BC-STNMT ngày 20/6/2024 để chỉ đạo rà soát, xác minh và giải quyết theo thẩm quyền, quy định của pháp luật về đất đai hiện hành; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh các nội dung vượt thẩm quyền (nếu có).

2. Đối với khó khăn, vướng mắc tại dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh: nội dung báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường chưa làm rõ diễn biến về quá trình, quản lý, sử dụng đất và việc nhận chuyển nhượng nhà, đất giữa hộ ông Hoàng Văn Hình và hộ ông Hoàng Văn Cả với hộ ông Đinh Văn Đức, hộ ông Đinh Công Trình, hộ bà Đinh Thị Liễu; việc áp dụng quy định tại khoản 3 Điều 85 Luật Đất đai năm 2013 để giải quyết vướng mắc trên là chưa phù hợp do đất thu hồi của các hộ trên không phải là đất ở (*UBND thành phố phê duyệt phương án bồi thường đất lúa*). Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát lại cơ sở pháp lý, giải trình bổ sung các nội dung trên và xác minh, làm rõ một số nội dung sau:

- Đối với trường hợp hộ ông Hoàng Văn Hình: đề nghị làm rõ các trường hợp tương tự hộ ông Hoàng Văn Hình đã được giải quyết thuộc các Dự án khác trên địa bàn tỉnh.

- Đối với trường hợp hộ ông Hoàng Văn Cả: đề nghị rà soát, xác minh, giải trình rõ việc ông Cả sử dụng công trình nhà cấp 4 do ông Đinh Công Trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp là do ông ông Cả nhận chuyển

nhượng hay thuê của ông Trình; làm rõ các trường hợp tương tự hộ ông Hoàng Văn Cả đã được giải quyết thuộc các dự án khác trên địa bàn tỉnh.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo đề Sở Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT_(NNT).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hà Minh Anh