

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét chủ trương điều chỉnh dự án Nhà máy tái chế, xử lý chất thải rắn tỉnh Lạng Sơn

Ngày 05/6/2024, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức cuộc họp chuyên đề xem xét Báo cáo số 183/BC-SKHĐT ngày 09/5/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc xem xét chủ trương điều chỉnh dự án Nhà máy tái chế, xử lý chất thải rắn tỉnh Lạng Sơn. Tham dự có lãnh đạo các sở, ban, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Khoa học và Công nghệ, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, UBND huyện Văn Lãng; lãnh đạo Liên danh Công ty TNHH MTV Công nghệ Tài nguyên Môi trường Gia Linh và Công ty cổ phần Môi trường Bắc Kạn (Nhà đầu tư), Công ty TNHH Huy Hoàng.

Sau khi nghe Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo nội dung cuộc họp, ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Hồ sơ điều chỉnh dự án Nhà máy tái chế, xử lý chất thải rắn tỉnh Lạng Sơn theo đề xuất của Liên danh Công ty TNHH MTV Công nghệ Tài nguyên Môi trường Gia Linh và Công ty cổ phần Môi trường Bắc Kạn đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan chuyên môn tổ chức thẩm định theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020 và Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư, trong đó đề nghị điều chỉnh các nội dung của dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2343/QĐ-UBND ngày 04/12/2021 về quy mô, tổng vốn đầu tư, địa điểm thực hiện và tiến độ thực hiện dự án do thay đổi địa điểm đầu tư.

Tuy nhiên, vị trí khu đất thực hiện dự án thuộc quyền quản lý của cơ quan nhà nước (đất công, đã được giải phóng mặt bằng sạch), việc đề xuất điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án là không phù hợp, do Nhà đầu tư chưa có quyền sử dụng đất hoặc các trường hợp cần phải phải di dời theo lộ trình các dự án vào các khu, cụm công nghiệp, nội dung điều chỉnh dự án về bản chất là dự án độc lập khác với dự án ban đầu, không có tính chất kế thừa. Mặt khác, việc cho nhà đầu tư thuê đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất đối với đất đã giải phóng mặt bằng là chưa phù hợp với chỉ đạo tại Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng và quy định pháp luật đất đai hiện hành, đồng thời dự án cũng không đáp ứng điều kiện để tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư.

Qua xem xét, thảo luận, cuộc họp thống nhất lựa chọn phương án 02 theo đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 183/BC-SKHĐT, cụ thể: đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án. Để triển khai các công việc tiếp theo, lãnh đạo UBND tỉnh giao các cơ quan liên quan thực hiện một số nhiệm vụ sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Văn Lãng, các cơ quan liên quan rà soát, đánh giá các điều kiện và hướng dẫn Công ty TNHH Huy Hoàng thực hiện các trình tự, thủ tục đóng cửa bãi rác và bàn giao đất lại cho cơ quan nhà nước quản lý theo quy định Luật Bảo vệ môi trường năm 2020; đồng thời tham mưu thực hiện trình tự, thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Nhà máy tái chế, xử lý chất thải rắn tỉnh Lạng Sơn theo quy định pháp luật về đất đai và bảo vệ môi trường; hoàn thành, báo cáo đề xuất UBND tỉnh **trong tháng 10/2024**.

2. UBND huyện Văn Lãng rà soát quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để cập nhật vào danh mục đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án Nhà máy tái chế, xử lý chất thải rắn tỉnh Lạng Sơn nhằm bảo đảm điều kiện triển khai dự án theo quy định của pháp luật.

3. Công an tỉnh chỉ đạo lực lượng chức năng, Công an huyện Văn Lãng chủ động nắm tình hình an ninh, trật tự trong khu vực dự án; kịp thời báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, chỉ đạo xử lý các nội dung phát sinh.

4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo chủ trương của UBND tỉnh tới nhà đầu tư, đồng thời hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện chấm dứt dự án và chuẩn bị các thủ tục tham gia đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVT).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hà Minh Anh

